

咸宁出台管理办法

# 推动配售型保障性住房加速落地

本报讯(记者黄兰芬 通讯员欧阳雪松)近日,咸宁市政府办印发《咸宁市中心城区配售型保障性住房管理暂行办法》(以下简称《办法》),规范中心城区范围内配售型保障性住房的筹集、配售、运营和监督管理。

据了解,配售型保障性住房是指政府提供优惠政策,主要采用市场化方式筹集,限定套型面积、销售价格和处分权利等,实行封闭管理,面向符合条件的住房困难且收入不高的工薪收入群体,以及城市需要的引进人才等群体进行配售的保

障性住房。

《办法》明确,配售型保障性房源以单套建筑面积不超过120平方米为主,优先选址在交通便利、公共设施较为齐全的区域建设或者收购,防止因为位置偏远、交通不便等造成房源长期空置。

新建配售型保障性住房项目配售基准价格按照划拨土地成本和建安成本加上不超过5%的利润进行测算确定。收购存量商品房用作配售型保障性住房的,配售基准价格由收购成本加上不超过5%的利润测算确定。配

售型保障性住房单套住房的销售价格在配售基准价格的基础上,结合房屋楼层、朝向等因素确定,上下浮动比例不超过20%。

《办法》提到,配售型保障性住房购房资格申请和审核按照申请、初审、复审、公示等程序进行。有购房意向且符合准入条件的家庭,可以通过线上或者线下两种方式向市住建部门提出申请。线上通过咸宁市配售型保障性住房轮候库系统提出购房资格申请,线下到市民之家市住建部门窗口进行申请。支持使用住房

公积金购买配售型保障性住房。鼓励银行提供配售型保障性住房个人住房贷款。

《办法》要求,配售型保障性住房实行封闭管理,禁止以任何方式将保障性住房变更为商品住房流入市场。

权威发布

展优品 拓商机

## 我市两家企业亮相链博会

本报讯(记者吴青朋 通讯员朱明伟)7月16日至20日,第三届中国国际供应链促进博览会在北京举办,我市湖北黄袍山绿色产品有限公司和湖北平安电工科技股份公司两家企业参展。

在绿色农业链展区,湖北黄袍山绿色产品有限公司展示一系列高品质的山茶油产品,其原料源自通城县得天独厚的油茶种植基地,采用先进的冷榨技术,保留茶油的天然营养成分,产品通过“绿色食品”“有机产品”认证,深受市场认

可。同时,公司旗下的“上古之水”牌天然护肤、洗护用品,也凭借茶油的天然护肤功效,吸引众多观展者驻足了解,展现绿色农业与大健康产业融合发展的新趋势。

在先进制造链展区,湖北平安电工科技股份公司展出涵盖云母纸、云母带、云母板等七大系列产品,以及应用于新能源汽车、储能系统的云母绝缘新材料。公司具备全产业链配套供应能力,产品技术处于国内领先、国际一流水平,多项产品和技术填补国内外空白,

其核心产品通过多个国际认证标准,远销海外80多个国家,“PAMICA”品牌享誉国际。

据了解,本届链博会以“链接世界、共创未来”为主题,设置先进制造链、智能汽车链、绿色农业链、清洁能源链、数字科技链、健康生活链等6大链条和供应链服务展区,共有75个国家和地区,651家企业和机构参展,境外参展商占比达35%。我市企业通过产品展示、技术交流等方式,进一步拓展了合作机遇,助力咸宁产业高质量发展。

## 咸宁高新区两家企业获批省级创新中心

本报讯(通讯员王媛)近日,省科技厅对2025年度湖北省企校联合创新中心备案名单进行公示,咸宁高新区湖北同发机电有限公司、湖北灵坦机电设备有限公司成功获批。截至目前,咸宁高新区累计获批省企校联合创新中心9家,占全市比重的50%。

长期以来,咸宁高新区坚持把科技创新平台建设作为强化创新策

源能力的关键举措,通过深入企业开展科技创新服务,围绕企业创新需求,主动牵线搭桥破解发展难题。根据企业提出的技术需求,积极对接高校院所相关专家深入企业实地调研,摸清技术瓶颈;同时组织企业到高校进行交流合作,推动企校双向联动,为科研合作搭建高效桥梁,有力促进高校科研资源与企

业生产需求的深度融合。

据悉,咸宁高新区已建成市级以上创新平台148家,其中省级创新平台50家。下一步,咸宁高新区将继续加大对新型研发机构设立的支持力度,以更大力度推动科技成果在辖区内转移转化,通过强化科技创新与产业创新深度融合,为区域经济高质量发展注入更强劲的科技动力。

## 湖北山海新材料科技有限公司山海绿色智能纺织印染项目环境影响报告书征求意见稿公示

湖北山海新材料科技有限公司拟投资13亿元人民币,在赤壁市蒲圻街道红旗桥社区华润电力南侧,建设项目占地430.79亩,年产差别化POY加弹6万吨、机织布织造12000万米、针织布织造4.5

万吨、针织布印染10万吨。

根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《环境影响评价公众参与办法》(部令第4号)等有关规定,现进行项目环境影响评价征求意见稿公示。公示主要征求评价

范围内所有敏感点公众对本项目环境影响和环境保护措施有关的建议和意见,接受公众的监督,以便完善工程环保治理措施;公众可通过打电话、写信、发邮件、填写公众意见表的方式向建设单位提出意见。

建设单位联系方式、环境影响评价报告征求意见稿和公众意见表请登录链接进行查看: <https://pan.baidu.com/s/14umMkHe4YRGQlExqQNDD1g?pwd=fxkv> 提取码: fxkv。

制好水促发展  
漫珠饮用天然水

咸宁市各县市区服务电话: 0715-8239969  
生产企业: 湖北漫居饮品实业有限公司  
生产地址: 咸安区汀泗桥镇古田村

提供优质之水  
服诚信之务  
全省统一供水服务热线  
96510  
咸宁联合水务保留服务热线  
8182111

咸宁联合水务有限公司出厂水水质检测结果公示

2025年7月24日检测

检测项目	单位	国家标准	检测结果
色度	度	≤ 15	<5
肉眼可见物	—	无	无
臭和味	—	无异臭、异味	无异臭、异味
浑浊度	NTU	≤ 1	0.20
游离氯	mg/L	≥ 0.3, ≤ 2	0.55
菌落总数	CFU/mL	≤ 100	未检出
总大肠菌群	MPN/100mL	不应检出	未检出
大肠埃希氏菌	MPN/100mL	不应检出	未检出
高锰酸盐指数	mg/L	≤ 3	0.72