

咸安持续推行工业项目“七证同发”

项目审批帮办联办快办

本报讯(记者周阳 通讯员金莉玲 陈果)“真没想到这么快,我们办完手续后,一个工作日就同时领到‘七证’。而且在办证过程中,政府部门工作人员全流程帮办,服务好、效率高!”7月8日上午,咸宁市民之家工程建设项目市区一体联审联办专区,同步拿到“七证”的湖北聚仁汇金属制造有限公司相关负责人点赞道。

原来,正在咸宁市民之家参加局长“坐窗口、走流程、优服务”活动的咸安区自然资源和规划局党组书记、局长宋任东,以窗口工作人员身份坐班服务,为湖北聚仁汇金属制造有限公司智能仓储设备制造项目核发“七证”,并与企业相关负责人面对面交

流,让企业切实感受到政务服务的便利与温度。

据了解,2022年7月,咸安区推行新增工业项目“七证同发”,整合自然资源、住建、税务、环保等多部门审批事项,通过提前介入开展联合预审、容缺受理、并联审批同步出证。

企业在签订土地出让合同、缴清土地出让金和税费后,当日核发《湖北省固定资产投资备案证》《规划设计方案批复》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》《不动产权证》《水电气网视开户证明》。

为进一步优化营商环境,提升项目审批服务效能,推进项目快速落地

建设,咸安区自然资源和规划局在以“七证同发”破流程堵点的同时,打造项目报建模拟仿真系统,实现“预审”前置,减少企业试错成本。

同时,该局以“项目包办”优服务体验,通过设立工程建设项目服务专窗,为企业提供项目立项、用地许可、工程许可、施工许可、规划条件核实与验收的全流程帮办、全链条联办、全周期快办服务。定期组织开展上门服务行,依据企业需求定制专属方案,协助准备材料、办理手续、解决问题。

当日上午,宋任东还来到不动产登记窗口,以“坐窗口、走流程”方式,现场为汀泗万盛祥小区30户业主办

理首次登记,并通过绿色通道实现“30分钟极速办结”,赢得群众点赞。此外,针对办理业务、现场体验时发现的问题,宋任东组织现场研讨,要求将“坐窗口”发现的痛点转化为“优服务”的亮点。

下一步,咸安区自然资源和规划局将加强沟通协作,推动“一网通办”“一码关联”应用场景扩面提质,实现部门间数据实时共享、业务协同办理。不断完善不动产登记、项目审批等系统功能,推广电子证照应用,扩大“不见面审批”“跨省通办”业务范围,实现更多事项“掌上办”“随时办”。持续推进改革,打造特色亮点,在优化营商环境工作中争取新突破,推动自然资源领域政务服务提质增效。

咸宁高新区消防救援大队

“以车探路”夜查 畅通“生命通道”

本报讯(记者陈志茹 特约记者朱燕林 通讯员邓瑶)7月以来,咸宁高新区消防救援大队创新开展“以车探路”夜查行动,通过消防车实地检测方式,全面排查住宅小区消防车通道畅通情况。

行动中,消防监督员驾驶消防车深入各小区,实地测量通道转弯半径、通行宽度,重点检查标线标识是否规范,是否存在违规停车等行为。对发现的占用行为,执法人员坚持“教育为主、处罚为辅”原则,现场督促移车并告知法律责任,同时要求物业完善标识标线、加强日常管理。据悉,此次共检查12个小区,清理障碍物23处。

该大队相关负责人表示,将持续通过常态化巡查、“以案说法”宣传等方式保障“生命通道”畅通。



“屋场夜话” 点亮乡村普法路

本报讯(通讯员李韬)7月3日晚,赤壁市车埠镇司法所所在勤俭村七组小广场开展“屋场说法”活动,充分利用农闲时间“错峰”送法到村,把实用的、村民想听的法律法规知识送到群众身边,引导群众养成自觉守法、遇事找法、办事依法的法治观念。

“屋场夜话”中,车埠镇司法所负责人带领村“法律明白人”以土地流转问题、家庭矛盾纠纷、劳务纠纷等热点问题为切入点,以案释法,逐一解答群众法律疑惑。随后,村“法律明白人”普及讲解土地承包经营的相关知识,群众听得津津有味。

浮山街道浮山社区:文明新风送入户 和谐理念入民心

本报讯(记者王奇峰 通讯员郑苗苗)7月7日,咸安区浮山街道浮山社区组织开展“移风易俗树新风”主题宣传,采用集中宣讲与入户走访相结合的方式,倡导文明健康的生活方式,营造和谐文明的社区氛围。

宣讲主要围绕“提倡婚事新办、丧事

简办,提倡厚养薄葬、破旧立新,提倡家庭和睦、邻里和谐”等内容展开。工作人员结合身边案例,解读喜事新办等文明理念,引导居民自觉抵制高价彩礼、铺张浪费、封建迷信等不良风气。

为扩大宣传覆盖面,社区工作人员和

志愿者分组走进居民家中,面对面讲解移风易俗政策,并发放《移风易俗倡议书》等宣传资料。入户过程中,工作人员耐心解答居民疑问,听取意见建议,鼓励大家从自身做起,争做文明新风的倡导者和实践者。“此次活动共发放宣传单300余份,人

户走访100余户,有效提升了居民对移风易俗的知晓率和支持率,为构建文明和谐社区奠定了坚实基础。”浮山社区相关负责人表示,将继续发挥红白理事会、居民议事会等作用,着力破除陈规、除陋习、扬新风、树正气,并通过典型示范、积分奖励等方式,推动移风易俗工作常态化、长效化,逐渐形成“厚养薄葬”“喜事新办、丧事简办”的良好风气,让文明新风真正落地生根。

李琳:握指成拳破困局,走稳高质量发展路

●记者 傅辉 通讯员 雷步云

7月1日,在市委统战部举行的咸宁市年轻一代民营企业座谈会上,湖北南乔职业培训学校校长李琳围绕“促进民营经济健康发展、实现高质量发展”主题,结合自身创业实践与行业观察,分享了深刻体会与务实建议。

■青年企业家的双重使命

职业教育机构在促进就业、提升劳动者技能方面作用显著。南乔职校成立以来,已累计培训各类学员超5000人次,帮助众多学员实现从“打工者”到“技术骨干”甚至“创业者”的转变。李琳认为,民营企业的发展应超越短期利益,致

力于成为富有社会责任感、着眼长远价值创造的“温暖企业”。

■优化环境,破解发展瓶颈

基于实践,李琳对促进民营经济发展提出多项具体建议:

政策落地需“温度”与“力度”并重:当前部分惠企政策在基层存在落实不到位、流程繁琐等问题。她以职业培训补贴为例,指出高门槛和长周期阻碍了中小企业参与,呼吁简化审批并加快资金拨付。

突破融资瓶颈:中小微企业“融资难、融资贵”问题依然突出。李琳建议政府推动建立高效的企业信用评估体系,鼓励金融机构开发适配性更强的产品,

同时加大对青年创业的专项支持,如设立基金、提供低息贷款。

构筑人才“蓄水池”:破解“招聘难、留人难”,尤其县域地区高端人才短缺是关键。李琳提倡深化校企合作与产教融合,建立本地人才培养长效机制。她分享了南乔职校与咸宁职业技术学院合作定向培养养老护理人才、助力大康养城市建设的成功模式。同时,她特别提及由政府全额资助、面向企业家的“改善你的企业”(IYB)高级研修班,强调企业家自身也是重要人才。

营造公平透明市场环境:李琳期望相关部门持续加强监管,打击恶性竞争与虚假宣传,提升执法公正透明,强化知识产权保护,真正激发“创新驱动”引擎。

■汇聚力,期待更优生态

面向未来,李琳表达了三点期待:期待更多由政府牵头的交流平台,促进青年企业家合作;期待设立青年创业基金等更强政策支持,助力初创企业获取“第一桶金”,聚焦本地、坚守实业;期待通过定期举办企业家培训班等举措,优化企业家成长环境,拓宽视野,提升能力。

链接:湖北南乔职业技能培训学校是咸安区首家以传播中国传统文化为中心、茶文化为载体的综合职业技能培训学校。同时,是咸安区人社局授权的就业培训定点机构,是咸安区创业指导中心大力引进推广,支持指导的职业技能培训学校。已开设成人和少儿茶艺、等级茶艺师、评茶员、美容师、养老护理员、育婴员、创业培训多门课程,以及商务礼仪培训、花艺培训课程,后期陆续将开设国画、书法、围棋、中国象棋、古筝、国学等多项中国传统文化类技能培训。