

咸安持续推行工业项目“七证同发”

项目审批帮办联办快办

本报讯(记者周阳 通讯员金莉玲 陈果)“真没想到这么快,我们办完手续后,一个工作日就同时领到‘七证’。而且在办证过程中,政府部门工作人员全流程帮办,服务好、效率高!”7月8日上午,咸宁市民之家工程建设项目市区一体联审办专区,同步拿到“七证”的湖北聚仁汇金属制造有限公司相关负责人点赞道。

原来,正在咸宁市民之家参加局长“坐窗口、走流程、优服务”活动的咸安区自然资源和规划局党组书记、局长宋任东,以窗口工作人员身份坐班服务,为湖北聚仁汇金属制造有限公司智能仓储设备制造项目核发“七证”,并与企业相关负责人面对面交

流,让企业切实感受到政务服务的便利与温度。

据了解,2022年7月,咸安区推行新增工业项目“七证同发”,整合自然资源、住建、税务、环保等多部门审批事项,通过提前介入开展联合预审、容缺受理、并联审批同步出证。

企业在签订土地出让合同、缴清土地出让金和税费后,当日核发《湖北省固定资产投资项目备案证》《规划设计方案批复》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》《不动产权证》《水电气网视开户证明》。

为进一步优化营商环境,提升项目审批服务效能,推进项目快速落地

建设,咸安区自然资源和规划局在以“七证同发”破流程堵点的同时,打造项目报建模拟仿真系统,实现“预审”前置,减少企业试错成本。

同时,该局以“项目包办”优服务体验,通过设立工程建设项目服务专窗,为企业提供项目立项、用地许可、工程许可、施工许可、规划条件核实与验收的全流程帮办、全链条联动、全周期快办服务。定期组织开展上门服务行,依据企业需求定制专属方案,协助准备材料、办理手续、解决问题。

当日上午,宋任东还来到不动产登记窗口,以“坐窗口、走流程”方式,现场为汀泗万盛祥小区30户业主办理首次登记,并通过绿色通道实现“30

分钟极速办结”,赢得群众点赞。此外,针对办理业务、现场体验时发现的问题,宋任东组织现场研讨,要求将“坐窗口”发现的痛点转化为“优服务”的亮点。

下一步,咸安区自然资源和规划局将加强沟通协作,推动“一网通办”“一码关联”应用场景扩面提质,实现部门间数据实时共享、业务协同办理。不断完善不动产登记、项目审批等系统功能,推广电子证照应用,扩大“不见面审批”“跨省通办”业务范围,实现更多事项“掌上办”“随时办”。持续推进改革,打造特色亮点,在优化营商环境工作中争取新突破,推动自然资源领域政务服务提质增效。

咸宁高新区消防救援大队

“以车探路”夜查 畅通“生命通道”

本报讯(记者陈志茹 特约记者朱燕林 通讯员邓瑶)7月以来,咸宁高新区消防救援大队创新开展“以车探路”夜查行动,通过消防车实地检测方式,全面排查住宅小区消防车通道畅通情况。

行动中,消防监督员驾驶消防车深入各小区,实地测量通道转弯半径、通行宽度,重点检查标线标识是否规范,是否存在违规停车等行为。对发现的占用行为,执法人员坚持“教育为主、处罚为辅”原则,现场督促移车并告知法律责任,同时要求物业完善标识标线、加强日常管理。据悉,此次共检查12个小区,清理障碍物23处。

该大队相关负责人表示,将持续通过常态化巡查、“以案说法”宣传等方式保障“生命通道”畅通。



“屋场夜话” 点亮乡村普法路

本报讯(通讯员李韬)7月3日晚,赤壁市车埠镇司法所在勤俭村七组小广场开展“屋场说法”活动,充分利用农闲时间“错峰”送法到村,把实用的、村民想听的法律法规知识送到群众身边,引导群众养成自觉守法、遇事找法、办事依法的法治观念。

“屋场夜话”中,车埠镇司法所负责人带领村“法律明白人”以土地流转问题、家庭矛盾纠纷、劳务纠纷等热点问题为切入点,以案释法,逐一解答群众法律疑惑。随后,村“法律明白人”普及讲解土地承包经营的相关知识,群众听得津津有味。

浮山街道浮山社区:文明新风送入户 和谐理念入民心

本报讯(记者王奇峰 通讯员郑苗苗)7月7日,咸安区浮山街道浮山社区组织开展“移风易俗树新风”主题宣传,采用集中宣讲与入户走访相结合的方式,倡导文明健康的生活方式,营造和谐文明的社区氛围。

宣讲主要围绕“提倡婚事新办、丧事

简办,提倡厚养薄葬、破旧立新,提倡家庭和睦、邻里和谐”等内容展开。工作人员结合身边案例,解读喜事新办等文明理念,引导居民自觉抵制高价彩礼、铺张浪费、封建迷信等不良风气。

为扩大宣传覆盖面,社区工作人员和

志愿者分组走进居民家中,面对面讲解移风易俗政策,并发放《移风易俗倡议书》等宣传资料。入户过程中,工作人员耐心解答居民疑问,听取意见建议,鼓励大家从自身做起,争做文明新风的倡导者和实践者。

“此次活动共发放宣传单300余份,入

户走访100余户,有效提升了居民对移风易俗的知晓率和支持率,为构建文明和谐社区奠定了坚实基础。”浮山社区相关负责人表示,将继续发挥红白理事会、居民议事会等作用,着力破陈规、除陋习、扬新风、树正气,并通过典型示范、积分奖励等方式,推动移风易俗工作常态化、长效化,逐渐形成“厚养薄葬”“喜事新办、丧事简办”的良好风气,让文明新风真正落地生根。

李琳:握指成拳破困局,走稳高质量发展路

●记者 傅辉 通讯员 雷步云

7月1日,在市委统战部举行的咸宁市年轻一代民营企业家座谈会上,湖北南乔职业培训学校校长李琳围绕“促进民营经济健康发展、实现高质量发展”主题,结合自身创业实践与行业观察,分享了深刻体会与务实建议。

■青年企业家的双重使命

职业教育机构在促进就业、提升劳动者技能方面作用显著。南乔职校成立以来,已累计培训各类学员超5000人次,帮助众多学员实现从“打工者”到“技术骨干”甚至“创业者”的转变。李琳认为,民营企业的的发展应超越短期利益,致

力于成为富有社会责任感、着眼长远价值创造的“温暖企业”。

■优化环境,破解发展瓶颈

基于实践,李琳对促进民营经济发展提出多项具体建议:

政策落地需“温度”与“力度”并重:当前部分惠企政策在基层存在落实不到位、流程繁琐等问题。她以职业培训补贴为例,指出高门槛和长周期阻碍了中小企业参与,呼吁简化审批并加快资金拨付。

突破融资瓶颈:中小微企业“融资难、融资贵”问题依然突出。李琳建议政府推动建立高效的企业信用评估体系,鼓励金融机构开发适配性更强的产品,

同时加大对青年创业的专项支持,如设立基金、提供低息贷款。

构筑人才“蓄水池”:破解“招聘难、留人难”,尤其县域地区高端人才短缺是关键。李琳提倡深化校企合作与产教融合,建立本地人才培养长效机制。她分享了南乔职校与咸宁职业技能学院合作定向培养养老护理人才、助力大康养城市建设的成功模式。同时,她特别提及由政府全额资助、面向企业家的“改善你的企业”(IYB)高级研修班,强调企业家自身也是重要人才。

营造公平透明市场环境:李琳期望相关部门持续加强监管,打击恶意竞争与虚假宣传,提升执法公正透明,强化知识产权保护,真正激发“创新驱动”引擎。

■汇聚合力,期待更优生态

面向未来,李琳表达了三点期待:期待更多由政府牵头的交流平台,促进青年企业家合作;期待设立青年创业基金等更强政策支持,助力初创企业获取“第一桶金”,聚焦本地、坚守实业;期待通过定期举办企业家培训班等举措,优化企业家成长环境,拓宽视野,提升能力。

链接:湖北南乔职业培训学校是咸安区首家以传播中国传统文化为中心、茶文化为载体的综合职业培训学校。同时,是咸安区人社局授权的就业培训定点机构,是咸安区创业指导中心大力引进推广,支持指导的职业技能培训学校。已开设成人和少儿茶艺、等级茶艺师、评茶员、美容师、养老护理员、育婴员、创业培训多门培训课程,以及商务礼仪培训、花艺培训课程,后期陆续将开设国画、书法、围棋、中国象棋、古筝、国学等多项中国传统技能类培训。