

# 咸安:盘活“沉睡”资源 闲置土地“生金”

本报讯(记者周阳 通讯员罗玲)近日,咸安经济开发区原金海达公司地块,华劲铝业、精确新能源、宇宸新材料等3家企业开足马力生产,一派欣欣向荣景象。这片曾因原金海达公司经营不善破产而“沉睡”的近500亩地块,如今盘活后已化身产业热土。

土地是发展的基石,闲置则是资源的浪费。近年来,咸安区强化集约节约用地,全面梳理开发区及各乡镇工业聚集区存量用地情况,创新采用引导腾

退、收购储备、资产重组、招商引资、先租后让等多种方式,全方位开展低效用地清理盘活工作。同时,落实“净地”出让和新增工业用地“标准地”出让,切实提高土地产出效益。

针对原金海达公司近500亩低效产业用地和债务问题,咸安区土地储备中心和区经发集团通过联合竞拍,以1.07亿元取得土地及地面资产所有权,并顺利厘清债权债务问题,变“烫手山芋”为“优质资产”。同时,咸安区立足汽车零部件产业

等主导产业,大力开展产业链招商、以商招商,为闲置土地注入发展新动能。

三年内,通过供应土地、租赁厂房的方式,华劲铝业、精确新能源、宇宸新材料等3家企业先后进驻,累计投入7.2亿元用于改造旧厂房、建设新工厂。2024年,3家企业总产值突破9亿元,总税收超1.65亿元,共提供就业岗位500余个。

如今,这片“重生”的土地仍在不断释放潜力。今年,3家企业预计总产值可突破14亿元,总税收超2亿元。与此

同时,咸安经济开发区还在持续挖掘原金海达地块的价值。

数据显示,近三年,咸安区已累计盘活1226亩土地、18万平方米厂房,有效解决了存量用地闲置低效与增量空间紧缺的供需矛盾。今年,该区还计划盘活存量土地1000亩以上、闲置厂房20万平方米以上,让更多“沉睡”资源重焕生机,为省、市、区重点项目落地筑牢根基,书写经济效益与社会效益“双赢”的高质量发展答卷。

## 咸宁军休干部赴常收中学开展公益活动 传承红色精神 助力学子成长

本报讯(记者陈婧 通讯员余会云 张江鸿)近日,咸宁市军队离休退休干部管理所组织军休干部代表走进咸安区大幕乡常收中学,开展以“传承红色薪火 共筑强国梦想”为主题的公益活动,弘扬红色文化、深化国防教育、助力青少年成长。

全国先进军休干部王元礼以《传承红色薪火,共筑强国梦想》为题,开展红色主题宣讲。他结合自身革命经历,带领大家重温峥嵘岁月,感悟革命先辈的使命担当,号召青少年传承红色基因,勇担时代重任。

原咸宁军分区政治部主任徐亚宗

以“国防是国家的基石”为主题,开展国防教育宣讲。他通过详实数据与生动案例,深入浅出地讲解国防知识,增强师生的家国情怀与国防意识。

活动现场,军休干部代表向3名家庭困难的学生发放共计6000元慰问金,鼓励他们克服困难、勤奋学习。咸宁市退役军人事务局党组成员、副局长余丰谦介绍,此次善款全部由军休干部及军休所工作人员自发捐赠,体现了退役军人群体心系社会、关爱下一代的深厚情怀。

据悉,咸宁市军休所始终秉持着为社会贡献力量的初心,常态化开展各类公益活动。20余年来,该所组织老军医

义诊队深入基层,为残疾人、优抚对象等特殊群体送医送药,解决他们的实际困难;成立红色宣讲队进军营、进学校,传播国防爱国教育,激发广大军民的爱国热情;多次举办爱心捐赠、助学帮扶等活动,用实际行动践行社会责任,传递温暖与正能量。

“此次公益活动不仅是军休干部与青少年的一次珍贵交流,更是红色精神与时代使命的接力传承。”咸宁市军休所相关负责人表示,将继续发挥军休干部的独特优势,创新公益形式,深化国防教育与红色文化传播,为青少年成长注入精神动力,为社会发展贡献“银发力量”。

## 警车引擎盖当“调解桌” 民警田间地头化纠纷

本报讯(记者庞赞 通讯员陈昭)6月12日19时许,在崇阳县白霓镇金龙村田埂上,一场特别的调解正在进行。民警卢小东将警车停在田埂边,以引擎盖为桌台,让农户们在劳作间隙顺利签署调解协议,成功化解一起因无人机喷洒农药引发的农作物损害赔偿纠纷。

事情源于不久前,白霓镇一位农户庞某在使用无人机喷洒农药时,突遇大风,农药随风飘散到附近沈大爷的红薯园内,致使约300斤红薯叶枯黄受损。

接到报警后,崇阳县公安局白霓派出所民警卢小东迅速赶到现场开展调查,并多次组织双方调解,最终双方达成一致意见:无人机使用方赔偿沈大爷1000元经济损失。

为了不耽误农时,彻底化解矛盾,民警主动上门服务。6月12日傍晚时分,卢小东带着调解协议书,驱车来到当事人劳作的农田。“协议内容都谈好了,今天就在这儿签!”卢小东在警车引擎盖上铺开协议书,临时搭建起“田间调解台”。

沈大爷擦了擦额头的汗水,仔细阅读协议内容后,郑重签下名字,这起纠纷圆满解决。“大热天的,你们专门跑一趟,真是帮了大忙!”沈大爷在签完调解协议书后,感激地说道。

## 咸宁义工协会 圆满完成换届选举

本报讯(记者叶和平 通讯员张勇军)6月14日,咸宁义工协会第五届会员大会暨换届选举会在市委党校成功召开。会议全面总结过去三年工作成果,选举产生新一届领导班子,为未来发展指明方向。

过去三年,该协会坚持党建引领,创新开展“党建+志愿”特色活动,组织党员赴红色教育基地参观学习,邀请专

## 开启公益事业新篇章

家授课,强化思想政治建设。在规范管理方面,该协会迁至市社会组织孵化基地,优化部门设置,完善管理制度,形成一支2600余人的志愿者队伍,累计提供志愿服务时长超10万小时。

在公益项目方面,该协会通过“99公益日”等活动筹集善款超40万元,红十字“三献”服务队开展活动600场,急救培训覆盖6000余人,“弯腰一秒”环

保活动开展120场,创新开展的敬老、环保等志愿服务获得社会赞誉。

面对新形势,该协会将秉持“快乐公益·爱满香城”的理念,着力拓宽筹款渠道,完善志愿者培训机制,加强专业人才队伍建设,重点拓展科技助老、妇女儿童保护等新领域服务,努力打造具有咸宁特色的志愿服务品牌,为全市志愿服务事业高质量发展注入新的活力。

## 浮山街道:打好防溺水“组合拳” 织牢生命“安全网”

本报讯(记者王奇峰 通讯员缪慧 胡苗 余娇)为切实筑牢青少年生命安全防线,连日来,咸安区浮山街道各村(社区)积极行动,持续深化防溺水安全教育,强化防护措施,全力构建安全、和谐的成长环境。

6月13日,金桂社区联合辖区学校、幼儿园共同启动“防溺水守护专项行动”。结合辖区内未成年人聚集的特点,金桂社区构建了“三维联动”防护体系:在校内,联合学校加强防溺水宣传教育;在

校外,组织“桂乡管家”向周边小区家长发放防溺水宣传册,重点针对40余户隔代监护家庭开展“敲门行动”——志愿者们上门讲解“午睡时段”“傍晚时分”等看管盲区风险,与监护人签订《防溺水安全告知书》。此外,社区还对辖区进行了隐患排查,在工地积坑周边醒目位置悬挂“珍爱生命 远离危险水域”等主题横幅,设立温馨提示牌,并安排工作人员不定期巡查,及时劝阻危险行为。

梅园社区开展主题为“珍爱生命 严防溺水”的主题宣传活动。社区工作人员深入小区楼栋、休闲公园等人员密集场所,张贴宣传海报、发放宣传手册,向居民普及预防溺水及应急自救互救知识。同时,社区组织家长观看防溺水警示教育动画片,剖析真实事故案例、开展安全知识趣味问答,引导家长强化安全意识,深刻认识到有效监护和安全教育的重要性。

在余佐村,一支专职防溺水巡查队伍

活跃在河塘岸边。巡查队员对村域内的河流、池塘等高风险水域实施常态化、高频次的巡查值守。所有危险水域周边均已设立清晰、醒目的安全警示标识,时刻提醒群众远离危险。同时,巡查队员依托“屋场会”向村民发放防溺水宣传折页,提醒村民防范学生溺水,共同筑牢安全防线。

浮山街道相关负责人表示,将持续坚持预防为先、源头管控的原则,充分联动村(社区)干部、民警、教师、志愿者等多元力量,深入排查整治水域安全隐患,广泛开展形式多样的防溺水安全教育活动,全力营造“人人关注安全、人人参与防范”的浓厚氛围。

## 浮山街道金桂社区:上门认证送温情 贴心服务暖“夕阳”

本报讯(记者王奇峰 通讯员缪慧)为保障高龄老人权益,破解老年群体办事难题,近日,咸安区浮山街道金桂社区“帮代办”志愿服务队走进辖区小区,开展高龄补贴新办登记与在享人员年审以及退休年审专项服务,将便民举措送到老人“家门口”。

当天,志愿者身着红马甲,在凯翔康城小区休闲广场搭建临时服务点。面对新办高龄补贴的老人,志愿者逐句讲解申请表填写规范,细致核对身份证、户口本等材料,同步宣传补贴发放标准;针对退休年审业务,志愿者考虑到老人操作智能设备存在困难,主动入户协助老人完成人脸识别核验,全程

“一对一”引导,确保信息高效录入。

“坐在小区里就能办好补贴申请,社区的服务真贴心!”邹爹爹办完高龄补贴业务后,向志愿者致谢。服务过程中,志愿者还与老人拉家常,叮嘱注意夏季防暑降温,并同步宣传反诈知识,增强老人自我保护意识。

此次专项服务累计为2位老人完成高龄补贴新办登记、帮助18位老人完成年审,有效解决了高龄群体“跑腿难”和“数字鸿沟”问题。

“我们聚焦‘适老化’需求,通过‘主动下沉+精准服务’,让政策红利直达老年群体。”金桂社区党总支书记钱臣表示,将持续深化便民举措,通过上门服务、集中办理等方式,为更多老年居民排忧解难,让社区成为高龄群体的“幸福港湾”。