

2025年工作怎么干?

市自然资源和城乡建设局锚定八大重点

●记者 王奇峰 通讯员 高昕

3月10日,2025年全市自然资源和城乡建设服务打造武汉都市圈绿色发展重要增长极暨党建、党风廉政建设工作会议召开,会议传达学习了习近平总书记关于自然资源和城乡建设工作重要论述精神,全国、全省自然资源工作暨党风廉政建设工作会议精神,全省、全市“新春第一会”精神,省、市纪委全会精神。局党组书记、局长杨杉作工作报告,市政府办公室党组成员、市纪委监委驻市政府机关纪检监察组组长陈建华作党风廉政建设工作报告,总结2024年工作,部署2025年重点任务,全面加强党风廉政建设,努力为建设武汉都市圈绿色发展重要增长极贡献力量。

会议指出,2024年,全市自然资源和城乡建设系统坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,在市委、市政府和省厅的坚强领导下,积极履职尽责,实现各项工作竞进提质。被国务院督查办表彰为“第一次全国自然灾害综合风险普查先进集体”、《公园城市建设评价指南》获国标委立项、智慧咸宁时空大数据平台建设获全国地理信息产业优秀工程金奖、耕地保护工作获省级通报奖励,先后在全国实景三维建设与应用、省政府地质灾害防范复盘总结会、全省全域国土综合整治现场会上作典型发言,较好地完成了2024年各项工作。

会议强调,2025年全市系统要对标服务全省“七大战略”、全市“五大行动”,在建设武汉都市圈绿色发展重要增长极中展现部门担当,重点做好八个方面工作:

一是强化规划引领,开展国土空间治理提升行动。推进市、县两级国土空间总体规划报批,健全“4+2”国土空间规划体系、“1+5+58+795+N”规划编制体系,完成国土空间规划实施监测网络试点和“一张蓝图”系统建设。聚焦“7+3”重点做好国土空间规划支撑保障工作,以“双集中”导向促进中心城区能级提升。推进《公园城市建设评价指南》上升国标,持续完善自然生态公园城市规划建设标准体系,以全域绿道为串联,积极引导城乡空间公园化、生态化建设。出台推进高品质住宅建设实施方案、健康养老居住社区规划建设指南等,引导建设改善型、康养型住宅,促进房地产市场平稳健康发展。

二是坚持项目为王,开展要素服



务保障提升行动。树立“第一是项目、第二是项目、第三还是项目”的理念,一切以项目为支撑,为项目落实提供服务。牵头城建专班高质量谋划推进项目,持续开展“两上四服务”,全力做好京港澳高速改扩建、南三县天然气、长江咸宁港等重大项目、“5+4”产业项目要素保障。开展新一轮找矿突破战略行动,出让崇阳大源硃石矿探矿权、通城关刀岭土采矿权等矿业权,加快推进温泉地热田整合,为重点企业、旅游康养等提供有力矿产保供。积极争取并用好土地储备专项债券,大力盘活处置闲置低效土地。落实大财政体系部署,牵头做好自然资源资产确权确值工作,推行取水权试点经验,探索组合供应,推进分散变集中、资源变资产、资产变资本。

三是树牢底线思维,开展资源管护安全提升行动。压实耕地保护政治责任,落实耕地占补平衡改革,做好年度耕地恢复工作,持续推进“林耕置换”试点,采取“长牙、带电”硬措施守住耕地保护红线。创建省级绿色矿山,加快推进历史遗留矿山生态修复三年“清零”行动。加快推进全域国土综合整治,助力优化生产、生活、生态空间格局。开展“隐患点+风险区”双控体系试点建设,强化“巡、测、整、让”措施,精准防范394个地灾隐患点。

四是推动转型升级,开展建筑产业发展提升行动。以“三线并进”机制推进新型建材产业发展,实现建筑业总产值稳步增长,开展智能建造项目

试点,推广装配式建筑和“智慧工地”扩面覆盖。持续开展“治本攻坚”三年行动,深入排查整治安全隐患,守牢施工安全底线。促进工程质量水平稳步提升,争创“楚天杯”、“桂花杯”,培育省、市级观摩项目。

五是改善人居环境,开展村镇建设管理提升行动。开展农村低收入群体危房改造,坚决守住农村住房安全底线。督促指导乡镇生活污水处理厂运营,提升运营效益,确保出水水质达标。落实《咸宁市农村住房建设管理工作规程》,开展4期建筑工匠培训,进一步规范农村住房建设管理。进一步加大传统村落保护力度,组织申报第一批省级传统村落。统筹推进小城镇人居环境品质提升行动,15分钟生活圈覆盖率达80%以上。

六是全面深化改革,开展营商环境优化提升行动。开展国土空间规划实施监测网络试点、林权登记提质增效试点、新一代地理信息服务平台、全民所有自然资源资产负债表等国家、省级改革项目。持续深化智慧咸宁时空大数据平台应用服务,加快推进“数字化自然”建设。推进“不动产+公积金”联动改革、不动产登记“带封过户”、工程建设项目“一码关联”改革、“三库”项目策划生成和转换衔接土地要素保障机制改革等特色改革。编制三类项目审批流程图,引入Deepseek大模型技术,搭建项目报建仿真系统。深化“一网通办”改革,推动“全流程电子化+政策集成创新”,精简用地、规划、

验收等环节审批,不断推动提质增效。

七是聚焦固本强基,开展基础工作巩固提升行动。推进新型基础测绘体系建设,科学开展“十五五”基础测绘规划编制,持续开展新型基础测绘联动更新。加强测绘行业管理,深化“多测合一”改革。开展变更调查和执法监察,扎实开展年度国土变更调查和日常变更调查,持续开展卫片执法检查、国家自然资源例行督察、农村乱占耕地建房问题整改。深化“法治自然”建设,开展自然资源和城乡建设政策研究、解读、宣传,抓实信访矛盾纠纷排查化解工作,维护群众合法权益。

八是从严管党治党,开展队伍能力素质提升行动。深化“思想引领、学习在先”机制,不断强化理论武装,提升政策水平,把讲政治、抓思想、促业务的要求贯穿于工作各方面、全过程。持续深化党风廉政建设和反腐败教育,落实谈心谈话、日常巡查、线索处置、定期暗访机制,协同派驻纪检组力量,加强对关键岗位、关键人的监管,以市带县抓下级、抓基层,织密制度防护网,推动不敢腐、不能腐、不想腐有效贯通,对倾向性、苗头性问题露头就打。深入开展“干部素质提升年”活动,加大人才引进和年轻干部、专业技术人才的培养、选用、激励力度,以“马上就办、真抓实干”的作风,改革创新、干事创业,锻造一支“紧跟总书记、全心为人民、勤奋干事业、严于律己身”的高素质专业化干部队伍。

