



擦亮“近悦远来”人才品牌 助力优化营商环境

咸安凤凰人才公寓青年社区共享空间建成

记者 周萱 黄兰芬
通讯员 欧阳雪松
李峥 彭婷

2498 平方米的底层架空层，被建设改造造成多个色彩鲜明的功能性空间。

2月14日，记者在咸安凤凰人才公寓青年社区看到，4栋人才公寓下，新建成的共享空间兼具健身、会客、娱乐、遛娃等功能，正在为青年人才提供更高品质的生活环境和社群互动平台。



走进共享空间，1号楼的“活力健康区”映入眼帘，这里配备了沙袋、动感单车、攀爬架等健身器材，同时设有瑜伽区、沙发、座椅等，为青年人才提供锻炼身体的场所；2号楼的“沙龙时光区”则是社交与娱乐的中心，设有直播室、轻咖馆、下午茶区、游戏娱乐区及影音室，满足了青年人才对休闲娱乐和社交互动的需求；在3号楼的“共享温馨区”，童梦时光亲子空间充满童趣，设有滑滑梯、球池、摇马等色彩缤纷的儿童游乐设施。不仅让孩子们乐在其中，也为年轻父母提供了遛娃的便利场所，还有适宜小聚的会客区域；4号楼则是“服务中心”，集人才服务与物业服务为一体。

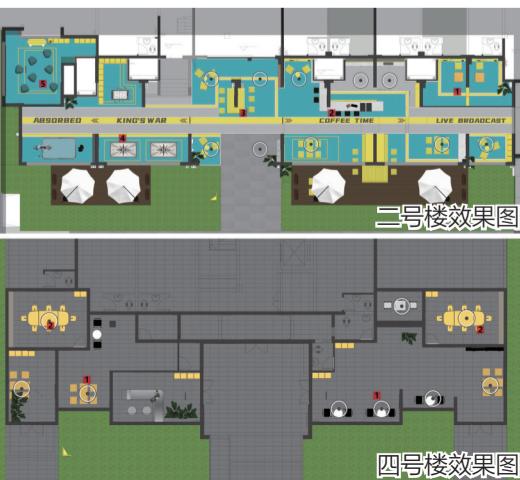
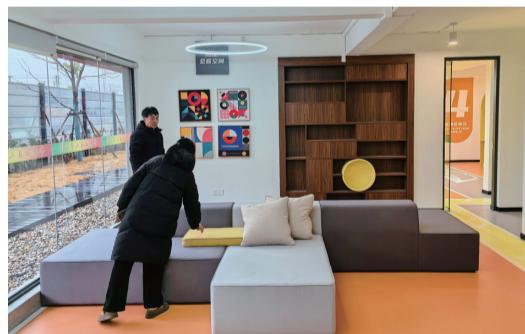
“我工作之余，会到公寓楼下打沙袋解压，我儿子也喜欢跟我一起锻炼。里面还有滑滑梯和球池等儿童游乐设施供玩耍。共享空间考虑到了不同年龄的人才长期发展的需求，非常人性化。”湖北精确新能源有限公司行政副总经理黎先均说，咸安凤凰人才公寓青年社区居住品质高、生活环境好，包括自己公司有60多人入住这里。

“青年人才是城市的未来和希望，引才留才离不开待遇适当、保障有力的生活环境。凤凰人才公寓青年社区共享空间项目，是满足青年人才住

房需求，助力优化营商环境的重要举措，让青年人才从‘住有所居’到‘心有所依’。”咸安区住建局住房保障分管领导、一级主任科员周小平介绍，该项目还是湖北省优化营商环境先行区试点项目。项目的建成将进一步吸引人才集聚，营造创新创业的良好生态。

据介绍，咸安凤凰人才公寓青年社区已建成508套公寓，目前已入住300套。新建成的共享空间将于近期正式对外开放。该共享空间以“因为一套房，爱上一座城”为核心理念，针对青年人才对品质生活、社群互动和创新创业的需求，将商业配套与公共服务深度融合，构建“15分钟活力生活圈”。

凤凰人才公寓通过“硬件+服务”双升级，打造青年社区共享空间，是我市以人才公寓为载体，持续优化引才留才生态，助力营商环境提升的一个缩影。近年来，我市通过提供多层次、多样化的保障性租赁住房，积极推进青年社区试点建设，将住房保障延伸至职业发展、情感归属等维度，形成“住有所居一业有所成一心有所依”的良性循环，进一步擦亮“近悦远来”的人才品牌，为加快打造武汉都市圈绿色发展重要增长极注入青春动能。



三号楼效果图

四号楼效果图

