

市城区第二批保租房分批交付

为符合条件的新市民、青年人提供温馨的居住环境

本报讯(记者周莹 通讯员 徐辉军)7月12日,记者在城区锦绣城保障性租赁住房项目现场看到,公寓式住房,室内装修现代简约,房间干净整洁,温馨舒适。

孟鹏是湖北青禾技工学校的校长,他从管委会得知保障性租赁住房政策后,主动联系咸宁高新保障房运营管理有限公司申请租赁,为学校职工租下30套公寓。

“我很喜欢这个房子,装修好,地段好,旁边就是同惠广场,周边还有体育中心、人民广场,出行购物都非常方便。关键是租金很划算,我这个房子面积是47.99平方米,一个月不到500

块,我真的心满意足。”青禾技工学校的老师张忠池说。

在甘鲁片区保障性租赁住房项目现场,室内装修负责人雷应斌介绍,该片区一共有242套住房,其中有30套是三室一厅两卫家电齐全的“拎包入住住房”。记者看到,住房全新的屋内沙发、餐桌、餐椅、空调、冰箱、洗衣机、燃气灶等一应俱全,租赁者可直接拎包入住。另外,还有212套是标准型住房,标准型住房统一配置了热水器、衣柜、抽油烟机和燃气灶。

为了加快解决住房困难群体的住房问题,高投集团成立了咸宁高新保障房运营管理有限公司,先后收购了

一批优质房源作为保障性租赁住房,保障性租赁住房申请人需同时满足,在咸宁市城区就业和本人及配偶在咸宁城区内无自有住房或人均建筑面积低于30平方米的多孩、三世同堂家庭这两个条件。

据了解,我市城区第二批保障性租赁住房以小区为单位进行分批交付,高投集团本次交付的住房共575套,将为符合条件的新市民、青年人提供温暖舒适的居住环境。

锦绣城保障性租赁住房项目位于咸宁大道128号,总套数121套,现已全部交付。甘鲁片区住房现已全部装修好,242套住房已经全部签订租赁

手续,预计7月底即可实现交付;北门华庭和贺胜府项目下周开始准备进行装修,预计年底实现入住。

高新保障房运营管理有限公司相关负责人介绍,保租房的租金标准是根据每个小区地理位置及其他因素综合考虑定制,每平方米从5元至9元不等,相当于相同地段相同装修市场价的7折。保租房采取只租不卖和先租后售两种模式,居民入住时,不仅约定了租金价格,还约定了房屋销售价格,待5年租期满后,本人可根据实际情况,选择购买部分或者全部产权,缴纳购房款时将扣减5年租金。

推进集体协商和建立和谐劳动关系“双向赋能”

咸宁这项工作入选全国工会创新案例

本报讯(记者周阳 通讯员镇晓静)7月16日,全国总工会发布全国工会重点工作创新案例(2024年第5期),供各级工会相互学习借鉴,并结合实际推广应用。湖北有7个案例名列其中,其中包括咸宁1个案例——咸宁市总工会推进集体协商和建立和谐劳动关系“双向赋能”入选“劳动法律监督‘一函两书’”创新案例。

据了解,咸宁市总工会联合检察院多措并举推进“工会+检察”联动,激活“一函两书”密码,合力破解集体协

商难题。一是加强沟通,双向联动。定期召开联席会议,信息共享、深化交流、会商研判,强化协同共治合力。二是聚焦重点,协同履职。通过线索移送、互派办案助理协作办案,业务优势互补解决重点难点问题,实现1+1>2的效果。三是“工会+检察”多措并举,落实落地。充分运用“一函两书”制度,工会监督有效衔接检察监督,织密织牢劳动者权益保护网。四是舆论引导,典型示范。通过连续跟踪报道,以案释法宣传工会劳

动法律监督的实践意义,对其他企业起到良好的示范作用。

2024年4月,咸宁市总工会向一家拖延开展集体协商的典型企业及上级主管单位发出了《工会劳动法律监督提示函》,列明风险事项,提示整改方法,督促企业落实。同时,检察机关送法进企业,引导企业守法经营。在工会与检察院全程指导下,企业召开了集体协商会议,协商解决了劳动者最为关切的劳动报酬和福利待遇问题,职工话语权得到了有力彰显。

咸安科技创新综合考评 连续3年全省优秀

本报讯(通讯员 洪瑞 钱煜唐安琼)日前,省委、省政府通报2023年度全省市县科技创新综合考评结果,咸安区获评全省科技创新优秀单位,这是该区连续3年获评全省优秀。

近年来,咸安区坚持把科技创新作为推动经济社会高质量发展的关键引擎,以国家创新型县建设为统领,深入实施创新驱动发展战略,抢抓光谷科创大走廊建设机遇,大力推进科技创新平台建设,持续打造高水平科技创新人才队伍,为咸安区经济社会高质量发展和新质生产力发展提供了有效支撑和强大动力。

2023年,咸安区高新技术企业达到136家;科技型中小企业评价已认定222家;技术合同成交额已完成21.22亿元;高新技术企业增加值占GDP比重19.3%。2023年已完成科技成果登记11项;科技成果转化17个;规模以上企业中有研发机构的企业91家,占全区规上企业的50%。

据悉,咸安区将继续以科技创新为引领,深入实施创新驱动发展战略,加强科技创新体系建设,推动科技成果转化和运用,为科技创新提供更加有力的支撑和保障,为咸安区经济社会高质量发展注入更加强劲的动力。

全省创新产品应用示范推荐目录发布

我市2个产品上榜

本报讯(记者 庞赞 通讯员 曹加芬)7月11日,省经信厅、省科技厅、省发改委等部门联合发文,发布了《湖北省创新产品应用示范推荐目录(2024年版)》,我市有2个产品入选。

根据目录,我市入选的2个产品分别是真奥金银花药业有限公司生产的金药膏、湖北中天云母制品股份有限公司生产的超长云母纸。

记者从市经信局了解到,金药膏为中药制剂,主要功能为祛风胜湿,活血化瘀,通络止痛,用于风寒湿痹阻络所致的痹证。金药膏是全国独

家专利产品,来源于中国名老中医傅氏祖传临床经验方,2002年经批准为三类新药。

超长云母纸是在改造传统生产设备,改进工艺流程,科学配方原材料的基础上,采用云母生产加工而成的绝缘材料,它是生粉云母纸的升级换代产品,具有耐高温、耐压强、耐酸碱、机械性能优良等特点。产品广泛应用于家用电器、电动汽车、航空航天、石油化工、冶金地铁、发供电、高速机车、新能源汽车等领域。

据悉,实施创新产品应用示范,旨

在促进企业创新发展,推动产业转型升级。根据《湖北省创新产品应用示范实施方案》,列入目录的创新产品,可直接列入《湖北省节能环保技术(产品)推荐目录》,积极推荐进入《国家基本医疗保险、工伤保险和生育保险药品目录》备选名单,优先推荐列入国家《首台(套)重大技术装备推广应用指导目录》等。

《湖北省创新产品应用示范推荐目录(2024年版)》自发布之日起生效,有效期为两年。截至目前,我市共有8个产品进入目录。



绿福饮品
JIUGONGSHAN
原生态 新鲜泉
水源取自九宫山国家级自然保护区



送水热线:
咸宁市……………
13329983897
通山县……………
0715-2696699
通山县绿福健康饮品有限公司

供优质之水 服诚信之务

全省统一供水服务热线
96510
咸宁联合水务保留服务热线
8182111

咸宁联合水务有限公司出厂水质检测结果公示

2024年7月17日检测

检测项目	单位	国家标准	检测结果
色度	度	≤15	<5
肉眼可见物	—	无	无
臭和味	—	无异臭、异味	无
浑浊度	NTU	≤1	0.13
游离余氯	mg/L	≥0.3, ≤2	0.50
菌落总数	CFU/mL	≤100	未检出
总大肠菌群	MPN/100mL	不得检出	未检出
耐热大肠菌群	MPN/100mL	不得检出	未检出
高锰酸盐指数	mg/L	≤3	1.21