



▲桂竹新天地广场

咸宁吉祥物“咸宝”“小宁”亮相小区广场

# 老旧小区改造改出“文化味”

●记者黄兰芬

近日,记者走访发现,市区一些老旧小区在改造中,依托休闲广场这一载体,创造性地将咸宁地方元素融入其中,将抽象的地方文化具象化,让居民感受到浓浓的“咸宁味”。



▲长乐小区广场



▲汇泉小区广场

## 多个小区广场变靓

6月17日,记者走进温泉街道花坛社区汇泉小区,一幅生动的画卷徐徐展开。这里,曾经脏乱的边角余地如今已蜕变为充满活力的休闲广场。

在该小区一处广场上,咸宁的吉祥物“咸宝”和“小宁”,以及市花桂花形象跃然其上,它们与蓝色、黄色的主色调交相辉映,构成了令人赏心悦目的画面。在黄色桂花造型的遮阳亭内,人们正在下象棋。而在另一处广场,色彩斑斓,上面有多种健身器材,

还有摆满盆景的共享花园。

温泉街道学府社区的长乐小区于今年4月完成改造。小区一处300平方米的彩色斑斓的广场成为了居民们饭后好去处。这里不仅有咸宁吉祥物的身影,更有滑滑梯、晾衣杆等实用设施,满足了不同年龄层次居民的需求。广场的色彩设计,以蓝色为主调,搭配鲜艳的图案,让整个小区洋溢着青春与活力的气息。

永安街道阳光社区的桂竹新天地

小区于去年年底完成改造。小区广场颇具亮点。原先仅数十平方米的小型活动广场,拓展为面积500平方米的大型活动广场。广场上,深蓝、浅蓝、橙色、灰色交织的色块,配以桂花图案,既明艳又活泼,其中增添了一大批新健身器材。这里成为了居民休闲锻炼的首选之地,也成了孩子们的欢乐天堂。

三个小区受访居民表示,市区老旧小区改造,不仅是对硬件设施的升级,还融入多种咸宁特色元素,让咸宁文化得到彰显,满足了居民精神生活需求,激发了居民文化情感共鸣,让居民与城市有了更深的连接。

## 地方文化融入小区

据了解,汇泉、长乐和桂竹新天地这三个小区休闲广场均由咸宁市建安公司施工建设。该公司的常务副总经理祝东明说,这些广场的建造工艺颇为考究,首先在碎石层上铺设透水混凝土,然后绘上图案,最后喷漆固定,确保了广场的耐用性和美观性。

祝东明表示,“咸宝”和“小宁”,作为咸宁的城市形象大使,其形象源于九宫山上的小灵猫和嫦娥故里的小玉兔,寓意着自然生态与传统文化的完美融合。在老旧小区的改造中加入它们,可以让每一位居民都能感受到家乡文化的温度,让咸宁文化更加深入人心。

换言之,在老旧小区改造中融入本地文化元素,不仅提升了改造项目的精细度,更深层次地激发了居民对本土文

化的自豪感和归属感。

记者从市住房和城乡建设局、咸安区住建局了解到,老旧小区改造被视为民生与文化双轨并行的工程,咸宁不少老旧小区在改造中,无论是休闲广场还是墙面,都绘制了具有地方特色的图案。嫦娥文化、桂花文化等渐渐成为小区居民生活的一部分,为城市注入了满满的正能量与文化能量。

未来,我市将继续深化老旧小区改造,综合考量街区风貌、建筑历史、社区文化等多重因素,制定科学合理的改造方案。在改善居民居住条件、提升环境品质的同时,深入挖掘和展现历史文化内涵,努力传承历史文脉,让每一处改造都成为城市文化的一次精彩演绎。



▲汇泉小区一角

## 我市举办不动产登记学习培训

本报讯(记者黄兰芬 通讯员陈依璇)6月15日,咸宁市“依法登记 保护产权”集中学习培训暨交流研讨会在市民之家举行,来自市、区两级不动产登

记中心的工作人员共计50余人参加了培训交流。

此次培训由市不动产登记中心的三名业务骨干授课,内容实用。授课人

员针对本市登记工作中存在的痛点、难点和堵点,提出了可操作性建议和措施,学习针对性强。教与学双方配合默契,培训交流会取得了良好成效。

下一步,市不动产登记中心将持续开展学习交流培训,以“保护产权更加有力、便民利民更加高效、队伍作风更加过硬、营商环境更加优化”为标准开展工作。