

可租可买,价格亲民

市城区730套保租房等你来挑

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 杨勇)日前,市住建局组织配租公司,走进咸宁市民之家、咸宁万达广场等人流量大的场所,向过往市民宣传保租房(全称保障性租赁住房)政策,招揽租客。

据了解,保租房是为解决从事基本公共服务人员等住房困难问题,由当地政府筹集房源,价格低于市场价格,可租可售的福利性住房。在市城区工作、无自有住房的新市民和青年人,或是在市城区人均居住面积少于30平方米的基本公共服务人员,都可以申请入住保租房。

我市去年年底在市城区20多个小区筹集2819套保租房,面向广大市民公开招租。截至今年8月21日,2819套保租房已经分配2089套,还剩730套。

剩余的730套保租房分布在绿地城际空间站、康园小区、甘鲁保租房项目、北门华庭保租房项目、民兴小区、车站路官埠还建房、车站路福安苑、滨湖农贸小区、咸安区洞口片区项目等9处,面积从62平方米到139平方米不等。

“我的户口不在咸宁,但在咸宁工作5年了,期间一直租房住。这次看到保租房的信息马上就过来申请办理了。保租房可以先租后买,并且租金可以抵扣购房款,租金和售价都很便宜。”前不久刚申请到保租房的市民王先生,称赞咸宁保租房政策惠民利民。

有意向的市民,可以向咸宁市城发保障性住房运营管理有限公司、咸宁高投保障性住房运营管理有限公司、咸安区保障性住房运营管理有限公司三家配租公司提出申请。

市城区保租房剩余房源情况一览表

项目名称	项目地址	配租单位	剩余房源套数	面积区间
绿地城际空间站	咸宁市咸安区迎宾大道	咸宁市城发保障性住房运营管理有限公司	80	62-100
康园小区	咸安区贺胜路374附近		48	116-131
甘鲁保租房项目	咸宁高新区金桂路与甘鲁新路交汇处	咸宁高投保障性住房运营管理有限公司	171	82-128
北门华庭保租房项目	咸安区横沟桥镇107国道旁		49	95-139
民兴小区	咸安区咸宝大道桥头路	咸宁市咸安区保障性住房运营管理有限公司	10	90-129
车站路官埠还建房	咸安区车站路		9	117-126
车站路福安苑	咸安区车站路		3	80-132
滨湖农贸小区	咸安区车站路北侧		5	116-132
咸安区洞口片区项目	咸安洞口片区		355	117-136

赤壁公安局小区:老旧小区焕发生机

●通讯员 邹玉成 艾菊桂

8月17日,笔者来到赤壁市蒲圻街道公安局小区看到,经过全面改造后的小区,其面貌已经发生可喜变化。

“如今,我们小区道路宽了,路灯亮了,车棚安上了充电桩,中心广场还新增了便民椅和健身器材,小区环境变得越来越宜居,我们的心情也更加舒畅。”居民徐女士开心地说,这是老旧小区改造政策带来的福利。

通过改造前后照片的对比,可以清晰地看到,曾经荒芜的杂草地已经变成了整齐划一的停车位。居民们可以方便地将车辆停放在这里,不再为寻找停车位而烦恼,出行也变得更加便利。

因地制宜,修建了中心广场,成了一个儿童乐园,里面设有各种各样的游乐设施,如秋千、滑梯、健身器材等。孩子们在这里可以尽情玩耍,释放自己的活力和无限的想象力,成了小区的一道亮丽风景线。居民王奶奶看着孙子在滑梯上爬上爬下,非常开心。“以前孙子不喜欢在小区里玩,现在喊他回家都不愿回了。”

中心广场的修建,每天吸引了不少居民前来欣赏和休憩,为居民提供



了一个休闲放松的场所。居民们可以在这里散步、运动、聚会,享受大自然的美妙。小公园的建设让居民的生活更加丰富多彩,增添了小区的活力和凝聚力。

公安局小区在改造过程中,有效引入了社会资本,赤壁华润燃气公司

出资20万元,将小区内470余户的天然气管网列入了小区改造项目,实行同步更新改造,避免了重复开挖造成的资源浪费。

改造后的老旧小区不仅仅是外观的变化,更重要的是居民的幸福感受到了极大的提升。

市住建局深入基层 进小区宣讲 加梯政策

本报讯(记者 黄兰芬)8月18日晚上,温泉街道学府社区和市教育局小区业委会,邀请市住建局相关工作人员,到小区现场进行加装电梯政策宣讲。

市教育局小区业委会负责人介绍,小区都是多层楼梯房,老人上下楼十分不便。去年有一栋6层楼3#楼加装了电梯。看着3#楼居民每天乘坐电梯上下,小区其他居民十分羡慕,纷纷提出加装电梯的想法。

向谁提出申请,小区业主如何筹集资金……老旧小区加装电梯是怎样的流程?市住建局工作人员结合我市最近出台的《咸宁市城区既有住宅加装电梯实施方案》《咸宁市既有住宅加装电梯不同楼层业主出资比例指导方案》,当天在现场一一进行解答。

市住建局相关负责人介绍,我市将深入基层开展加装电梯政策宣讲,把宣传工作落实到街道、社区、小区,以通俗易懂、喜闻乐见的形式,把相关政策讲明白、讲透彻。



公益福彩 责任同行

彩票不是赚钱工具

理性购彩
树立安全防线



公益福彩 责任同行

中奖号码没有规律可循

理性购彩
树立安全防线

