

市住建局争取中央预算内投资6527万元

支持市区6个片区老旧燃气管网改造

本报讯(记者黄兰芬 通讯员颜世中)日前,湖北省下达城市燃气管道等老化更新改造2023年中央预算内投资计划。其中,市住建局申报的6个老旧燃气管网设施更新改造工程,获得中央预算内投资资金6527万元。

这6个老旧燃气管网设施更新改造工程涉及市城区6个片区,具体为:书台街片区,涉及169栋房屋,居民4646户,中央预算内投资1224万元;十六潭片

区,涉及76栋房屋,居民3290户,中央预算内投资907万元;万年路片区,涉及121栋房屋,居民4674户,中央预算内投资1276万元;金桂路片区,涉及84栋房屋,居民4648户,中央预算内投资1228万元;岔路口片区,涉及222栋房屋,居民4014户,中央预算内投资1080万元;滨河路片区,涉及128栋房屋,居民2925户,中央预算内投资812万元。

更新改造内容包括:破除及恢复埋地

管路面,改造小区燃气庭院管道、燃气立管、燃气软管,增设调压设施,燃气表安装,燃气安全监测设备及相关配套设施。

更新改造工程全部完工后,能够进一步解决城区居民生活燃气使用的问题,提高群众生活水平,促进城市的全面和谐发展。

目前,这6个老旧燃气管网设施更新改造工程的初步设计方案,获得市发改委的批复同意。

市住房公积金中心提醒
公积金贷款逾期
将带来四大风险

●记者黄兰芬

日前,市住房公积金中心发出提醒,住房公积金贷款逾期产生四大风险,请贷款职工诚实守信,按时还款。

◆四大逾期风险

贷款职工如果不按期正常归还公积金贷款本息会产生多付罚息、多付违约金、多付追讨费、影响信用等四大不良后果。

住房公积金中心按照中国人民银行的规定及《住房公积金个人住房贷款业务规范》和借款合同约定,按日计收逾期罚息,罚息按逾期本金乘以原利率上浮50%计算;因职工违约,住房公积金中心向人民法院提起诉讼的,职工应按借款合同约定支付合同借款总金额10%的违约金;因职工违约,住房公积金中心向人民法院提起诉讼的,职工需承担委托人为实现债权、质权和抵押权而发生的费用;职工逾期还款不良记录将向“信用中国”和中国人民银行征信系统报送,由此产生的不良后果由职工自己负责。

同时,如职工不正常履行还款义务,违反借款合同约定,住房公积金中心有权直接从职工住房公积金个人账户扣划相应金额,用于偿还贷款本息;可以将职工抵押房产拍卖,拍卖所得还不能还清欠款的,住房公积金中心将继续对职工及其担保人追偿剩余债务。

◆三项补救措施

如果住房公积金贷款已经逾期了,可以通过电话咨询、主动还款、协议还款等方式补救。

对于贷款逾期的借款人,市住房公积金中心每月会通过发送手机短信、人工电话催收等形式提醒职工及时还款。如果职工更换了手机号码或联系方式,要及时进行变更。关机换号失联的,只会加大损失。

对于已经连续2期或累计5期(含)以下未按时还本付息的违约职工,可将逾期部分资金存入还款银行卡或将资金一次性汇入市住房公积金中心对公账户,通过“咸宁公积金”微信公众号线上申请还款,或携带本人有效身份证件至相关服务窗口办理还款手续。

对于已经连续3期或累计6期(含)以上未按时还本付息的违约职工,在尚未提起诉讼前,本人主动要求协议还款且终止借款合同的,同意一次性还清所有贷款本息,免除罚息。

紧急抢修塌陷的排水管道检查井

温泉新民小区积水问题解决了

本报讯(记者黄兰芬 通讯员曾卫华)7月27日,在温泉新民小区附近、时代华庭小区门口,挖掘机、抽水泵、清淤车齐上阵,多名施工人员抢修塌陷的排水管道检查井,只为尽快恢复该片区排水通畅。

距离时代华庭小区50米的新民小区,地势较低,在6月30日的强降雨下内涝,积水最深近1米,一楼车库基本被淹。“房子在水里泡了一天一夜,40多户居民担惊受怕,担心房子和人身安全。”新民小区居民表示。

咸宁市区6、7月的3次强降雨,新民小区均积水严重。是什么原因引起的?7月12日,市住建局排水处对新民小区周边排水管网排查发现,时代华庭小区门口的DN1200排水管道检查井及路面部门塌陷,形成一处约25平方米、深6米的空洞。检查井塌陷,砖石土渣堵塞了排水管,导致新民小区雨水无法排出形成内涝。不仅如此,时间长了后,空洞处随时可能发生路面塌陷,存在严重安全隐患。

为了尽快消除这一隐患,畅通新民小区排水,市住建局排水处在7月13日



联合市城管执法委、市财政局、岔路口社区、市规划设计院等单位进行现场勘察,并委托市国土空间规划院对该处抢修工程进行方案设计。拟新建1座直径1.2米、深6米的圆形混凝土排水管道检查井,破除并恢复0.4米厚的现状混凝土

加沥青路面约25平方米,同时对下游约100米DN1200排水管道清淤疏通。

“7月26日下了大雨,新民小区没有积水。”7月27日,施工现场一位夏女士开心地说。截至8月1日,新民小区附近排水管道已经联通,恢复正常排水。

提供“微服务” 满足“微心愿”

咸宁“文明小货郎”走进小区

本报讯(记者黄兰芬 通讯员雷敏胡纾菡)7月30日上午,市社会组织联合会带领一群“文明小货郎”,走进浮山街道长安社区水榭花都小区,开展义剪、心肺复苏急救、反诈知识宣讲、心理咨询等志愿服务。

据了解,“文明小货郎”志愿服务活动,是以城区44个社区新时代文明实践站为阵地,为满足居民“微心愿”而开展的灵活多样的“微服务”,旨在让社区新时代文明实践站成为居民家门口的“小课堂”“小集市”“小驿站”,是咸宁打造的社区志愿服务品牌。

此次提供服务的近10名“文明小货郎”,是从市直单位、市直社会组织、社区社会组织中征集和遴选的志愿者。

当天上午,“文明小货郎”中,两位“00后”义剪小伙子忙碌3个小时,为小区16名居民改换形象;红十字志愿者在小区空旷地方示范“黄金4分钟急救”技能,并对现场体验的居民进行指导;公安民警在人群中,与居民攀谈,教居民如何



识别电信诈骗的类型和方法;心理咨询志愿者倾听居民的医患烦心事、夫妻矛盾,并给予心理疏导。

“这些服务接地气,很实在。”“文明小货郎”精准服务得到小区居民的普遍认可。