

在家门口赏油菜花海 唤醒乡愁体验劳动美

别样城市绿地:闹市中乐享田园野趣



●记者吴青朋
通讯员程丽娟 钟文君 朱雅翔

5月11日,市区十六潭公园东入口处,成片成片的油菜籽,溢满收获的喜悦。

“左手紧握油菜秸秆,右手握住镰刀,刀口向下,身体反方向用力,茎秆自然就被割断了,大家劳动的时候,一定要注意安全……”当日下午,一群师生和家长在这里忙得热火朝天,他们头戴草帽,手握镰刀,体验收割油菜的劳动乐趣,脸上洋溢着灿烂笑容。

这是市城管执法委联合咸宁实验外国语学校玉泉校区6年级6班全体师生,开展劳动体验教育实践课的场景。

据了解,2022年11月份,市城管执法委园林绿化中心在十六潭公园东入口处一处600多平米的储备地上移栽了3600多株油菜苗,还施加了10

吨有机肥。今年3月,油菜进入盛花期,市民不出远门,在家门口就可以赏油菜花,记录美丽的春光。如今,由春入夏,曾经的花海,已结成累累硕果。

市城管执法委相关负责人介绍,油菜是传统的农作物,春季开放非常漂亮,将田园风光引入城市,让市民在公园里就能看到成片的油菜花,让市民可以体验乡村野趣,重拾孩提时的记忆,感受别样乡愁。

油菜也是重要的油料作物,在花期过后,有没有办法进一步挖掘油菜的附加价值?

为此,市城管执法委秉承城市共建共享理念,联合咸宁实验外国语学校,发起“共同收割”活动,让学生们在参与活动的同时,深入了解传统农业知识,亲身体验劳动,从而培育学生向往自然、热爱劳动、珍惜粮食的传统美德。

活动现场,48个同学分成6个小组,有的割油菜、有的抱油菜、有的摘

油菜荚。伴随着播放的欢快歌声,油菜地里一派欢乐。经过两个多小时的辛勤劳作,大家完成收割任务,收获满满。

“通过劳动,我不仅学习到了农业知识,还体会到农民伯伯的辛苦,也收获了一份快乐。”学生漆芮涵开心地说。

学生郑云娣说,第一次干割油菜的农活,虽然累得腰酸腿疼,但是学到了很多书本上没有的知识,深刻体会到了劳动带来的成就感和幸福感,也更加懂得感恩和节约粮食。

家长曹薇说,这种体验式的劳动,带给孩子的成长触动,不是在课堂上能实现的。孩子们在收获劳动知识和提高劳动能力的同时,也培养了他们劳动品德,让他们在劳动中感知生命的美好。和孩子一起劳动,也增进了亲子关系。

班主任老师谭惠英介绍,学生们

把这些油菜籽收割后,把油菜荚摘下来装进袋子,带回学校晒干,然后收集干净的油菜籽,再带孩子们去榨油的地方,去现场感受榨油的过程。最后的成品菜油,给每个孩子分一小瓶。

“开展此次活动,最主要是想让我们的学生体会到劳动的艰辛,从而好好学习。”谭惠英说,学校坚持将劳动教育融入人才培养全过程,让学生动手实践、磨炼意志,培养学生正确劳动价值观和良好劳动品质,接地气的劳动体验课还可以培养学生勤俭、奋斗、创新、奉献的精神,坚定他们的理想信念。

市城管执法委相关负责人表示,城管部门将在今后的项目建设中,进一步深化城市共建共享理念,精心策划,推进落实,让实施的每一个项目都能够融入爱心、充满温情,彰显自然生态公园城市温度,让城市真正成为市民共享乐园。

市自然资源和规划局

在全省自然资源系统优化营商环境评估中再创佳绩

本报讯(记者 王奇峰 通讯员 吴莉芳)近日,省自然资源厅优化营商环境领导小组下发《关于2022年度优化营商环境评估结果及第四季度优化营商环境第三方评估情况的通报》,我市2022年度评估结果中综合排名第3,尤其登记财产指标,在第一、第三和第四季度均位列全省第一。

2022年,市自然资源和规划局深入

贯彻落实省、市优化营商环境工作要求,坚定不移改作风,一心一意为民办实事,用心用情为企优环境,锻造了一支有情怀、有担当、让人民群众满意的干部队伍,市场主体与社会公众满意度达到100%。

助企纾困保发展。出台稳增长10条和用地要素保障20条措施。深化工业标准地出让,推广“六证同发”普及率。当好

“店小二”,市县两级上门服务项目362个,发放用地政策“工具包”300册。

改革创新能谋突破。全面深化“多测合一”改革取得实效。围绕“高效办成一件事”和“互联网+不动产登记”,实行不动产登记“0”材料、“0”跑腿、云服务,实现一般登记4小时办结,抵押登记2小时办结;深入开展省级“二手房转移过户一件事

(含水电气)”试点改革,推行“102”(1个环节、0材料、2小时办结)模式;颁发土地承包经营权不动产登记全国首证;“交房及办证”改革进入常态化办理模式。

化解疑难解愁盼。通过开展不动产登记周末专场、不动产登记服务进小区、办证夜场活动6次,为历史遗留问题小区现场办证3453本。

市自然资源和规划局负责人表示,今年将继续以提升市场主体和群众的满意度、获得感为出发点,以更足的劲头、更实的举措、更大的力度,持续优化营商环境,为咸宁打造武汉都市圈自然生态公园城市贡献力量。

市不动产登记中心两例入选2022年咸宁市优化营商环境“十大典型案例”

本报讯(记者 王奇峰 通讯员 吴莉芳 陈依璇)近日记者获悉,市不动产登记中心的二手房“带押过户”和“102”模式让“二手房过户一件事”好办快办改革入选2022年咸宁市优化营商环境“十大典型案例”。

作为湖北省的首批试点城市,我市在全省率先推行二手房“带押过户”模式。2022年10月,市不动产登记中心在市自然资源和规划局的指导下,联合住建、人行、银保监、公积金等部门出台二手房“带押过户”政策文件,整合优化二手房交易中

“不动产登记+金融业务”,在“一窗办理”基础上,增加“房屋所有权转移登记+新设抵押权首次登记+卖方抵押权注销登记”“三合一”业务流程,办理环节从原来的三项业务受理三次、审核三次,减少到现在两种登记“一同申请,同步审核,一并发证”,让存在抵押的不动产无需先行垫付资金还贷办理理解押手续,即可完成过户、抵押、发放新的贷款,保障抵押不动产依法转让,降低二手房交易的风险和成本。

不断优化不动产登记服务,全面推行

不动产转移登记“102”模式,让“二手房过户含水电气一件事”好办快办改革,是市不动产登记中心通过部门联动,打通办理环节“最后一公里”的突出成果。该中心从合同“即签即备”、协税信息“即推即审”和水电气“即推即办”三个方面,着力提能、提速、提效,让二手房过户申请材料从原来的25件到零提交,精减100%;办理环节由6个减少为1个;办结时限从26个工作日,减少到2个小时。通过启用电子证照、开通邮寄服务、开展专场活动等举

措,解决办事群众领证来回奔波的问题,有效提升不动产登记的便利度。

市不动产登记中心负责人表示,下一步,将继续聚焦群众所需所盼,立足群众办事体验,精准发力,务求实效,敢于创新思路,勇于担当作为,在优化营商环境方面创造更多管用可行的举措,持续在保要素、降成本、减流程、提效率上下功夫,以营商环境的“源头活水”激活自然资源和规划领域高质量发展的“一池春水”,为全省建设全国构建新发展格局先行区贡献力量。