

小广告称能替人提取公积金?

市公积金中心:不可信,骗提后果严重

本报讯(记者黄兰芬)日前,市住房公积金中心发出提醒,请广大市民不要相信“帮提公积金”“快提公积金”的小广告。骗提公积金的行为,一经发现将严厉惩处。

当前,一些不法中介机构通过网站、微信群、电话等多种途径散播“帮提公积金”“快提公积金”“代提公积金”的小广告,诱导缴存职工以假证件、假

同、假银行流水等形式套取公积金,然后骗取高昂手续费。

市住房公积金中心相关负责人表示,办理公积金提取手续,无须缴纳任何费用。

他还告诉记者,骗提公积金行为不仅严重侵害了广大缴存职工的合法权益,还严重扰乱了公积金管理秩序。对此,市住房公积金中心以“零容忍”的态

度坚决打击和治理。

骗提公积金将面临什么惩处?记载失信记录、暂停业务办理、依法依规惩治。

以伪造、变造提取资料等骗取本人公积金的,将记载失信记录,责令限期全额退回违规提取的资金;逾期仍不退回,将列为严重失信行为,依法依规向相关管理部门报送失信信息,实施联合

惩戒;情节严重的,还要向其所在单位通报。

对违规骗提住房公积金的缴存人,5年内不受理其住房公积金提取、贷款申请。

对涉嫌伪造、使用虚假证明材料以牟取不当利益等违法行为的组织和个人,市住房公积金中心将及时向有关部门移交问题线索,严肃依法惩治。

空间整合 共谋共建 居民自治

崇阳“老破旧”变身“幸福里”

●记者 马丽娅

老旧小区改造不仅是一项城市更新工程,还是一项基层治理工程。崇阳县从2019年启动老旧小区改造工作,改造成效怎样?

◆既好看,又好住

“育红巷,变了样!”随着沥青路面铺设完成,崇阳县有名的“破落户”育红巷华丽转身。

“以前粪水横流的路面被崭新的沥青路取代,外墙粉刷一新,楼道重新设计,感觉就像搬进新家一样……”居民黄乐保满面笑容地说。

育红巷位于桃溪大道,由于历史原因,过去这里被分成6个片区,各片区相邻不相通,且违建现象严重,道路破损、雨污横流、排水不畅、消防安全隐患严重、小区管理无序、杂草丛生。

今年4月,这里被崇阳县列入老旧小区改造重点项目。不到100天,面貌焕然一新。“为了改造到位,真是跑断了腿、磨破了嘴皮子!”天城镇步行街社区网格员任再斌感慨道。

在改造过程中,他们“凡事与老百姓商量着办”,挨家挨户上门沟通协调、收集意见和建议,赢得了群众发自内心的拥护和赞誉。

从2019年至今,该县40多个老旧小区被改造一新。居民们普遍认为家门口的服务更多了、生活圈的功能更全了、办事更方便了,共富“大蛋糕”越做越实了……

◆既赋予新功能,也留住旧记忆

“再也不愁找不到车位了!”今年3月,桃溪花园小区被改造一新后,居民从此告别“停车大麻烦”。

“螺蛳壳”般的老旧小区,如何规划出更多停车位?

“我们打破小区之间的界限,将以前零零碎碎的几个楼盘打通,重新定义小区规模,进行连片改造、共建共享。”天城镇党委书记徐鹏志介绍说,通过对小区空间碎片进行整合、化零为整,为配套设施建设和公共服务植入腾挪出有效空间。

崇阳县在对老旧小区进行连片改造时,不仅着力“形”的整治与完善,还注重“神”的挖掘与展示。

“赋予新功能,也留住旧记忆。”崇阳县住房和城乡建设局副局长韩祖伟说,改造时,以群众需求为核心,以未来社区建设理念为引领,最大限度保留“烟火气”,展示富有“崇阳韵味”的历史文化,还充分融入未来社区理念,推进老旧小区设施、环境、文化、空间、管理等综合改造提升。



◆既有私人订制,也有共同缔造

一个个“老破旧”变身“幸福里”,不仅靠“建”,更靠“治”。

建筑公司小区改造后面貌焕然一新,为了让改造效果保持下去,该小区成立了业主委员会,选定居民自治的管理模式,共同协商、决策和管理小区的各项事务。居民们自筹3万多元资金,作为小区管理费用,用来支付保安人员和保洁人员工资等。

去年,崇阳县与相关企业就红色物业项目开展合作,引进物业服务企业进驻部分小区,逐步建立红色物业服务中心,公布服务热线,30分钟内作出响应

和处理,切实解决群众困难。还积极探索基层社区的精神文化建设,增设互动空间,开展党建文化活动及一系列便民服务,让社区生活更便利、邻里之间更和睦。

管理靠专业企业,也要借助数字技术。崇阳县还在一些改造后的小区里,增添视频监控、人脸识别和各类物联感知设备,建设以大数据智能应用为核心的“智能安防社区系统”。

从党建引领到共谋共建共管,从市场化机制激活到数字化改革赋能,崇阳县老旧小区改造,既有私人订制也有共同缔造,绘就了民心民愿的最大“同心圆”。

购房答疑

小区绿地能改成停车位吗?

朱女士问:小区停车位不够。业委会看到小区内绿地多,就想将小区绿地改为停车位,再把它拿

去出租和出售。请问小区的绿地能改成停车位吗?

答:有律师介绍,小区绿地能否改为停车位,需要根据实际情况而定。小区绿地本属全体业主共有,故业委会或业主大会无权对小区绿地进行处分

获或利用。如果业委会或业主大会同意将小区绿地改为停车位出售,那么小区绿地在获得相关绿化管理部门批准后,就可改为停车位出租或出售。否则,不可以擅自改变绿地用途。(黄兰芬整理)

通城压实食品安全属地责任制 筑牢校园周边安全防火墙

11月7日,通城县召开落实食品安全属地管理责任和校园周边专项整治工作推进会。全县各乡镇分管食品安全相关负责人参加会议。

会上,传达了学习了国务院食安委关于落实食品安全属地管理责任相关文件精神,对《校园周边食品安全问题专项整治行动方案》进行了解读。各乡镇就落实食品安全属地管理责任和前期校园周边食品安全问题专项整治工作开展情况进行了汇报。

会议要求,要深入贯彻食品安全“四个最严”精神,以数字化改革为引领,立足“今

年打基础、明年全覆盖、三年见成效”目标,完善食品安全属地管理责任和企业主体责任体系,全面建立层级对应的包保体系和“三清单一承诺”制度,推动形成分层分级精准防控、末端发力终端见效的长效机制,确保守住不发生区域性、系统性食品安全风险的底线,加速推进食品安全治理体系现代化。要真抓抓好校园周边专项整治行动的工作落实,紧盯薄弱环节,加大查处和惩处力度,对违法问题线索,快查快处,依法办理,严厉打击各类违法违规行为,以实际行动保障食品安全及校园周边秩序的责任放在心上、扛在肩上。(通讯员 卢峻)

咸安开展中药饮片专项检查

咸安区市场监管局自8月1日起,坚持问题导向、标本兼治的原则,局所联动开展中药饮片流通、使用环节专项检查。

此次专项检查围绕中药饮片的质量、渠道、标签、储存四个方面进行。重点检查中药饮片的购进渠道,查看购进中药饮片时供货方资质资料是否齐全,购进验收记录是否真实完整,核对票、账、货、款是否一致;检查中药饮片包装,看包装袋是否按规定注明品名、规格、产地、批号、生产日期、生产厂家等信息、是否有产品合格证;检查中药饮片外观,看是否有虫蛀、霉变、受潮、变

质等现象,是否掺有伪劣中药饮片,添色增重、掺杂掺假、以次充好、以假充真,是否存在饮片分包装、改换标签等违法行为;对14批次中药饮片进行监督抽检。

截至目前,共出动执法人员87人次,检查医疗机构54家,药品经营企业131家,抽检中药饮片3批次不合格,正在调查处理中。通过检查发现,咸安区医疗机构、药品经营企业的中药饮片购进渠道合法,个别经营企业存在中药饮片被虫蛀、霉变的现象,执法人员当场对其作出警告并责令限期整改。

(记者傅辉 章和开 冯小平)