

记者 黄兰芬 通讯员 王媛媛

7月以来,一群志愿者活跃在小区里,他们带孩子军训、辅导孩子作业……给孩子们打造别样多彩的假期。

■退伍老兵带萌娃过夏令营

时间:7月13日 地点:锦书城小区



“一二一、一二一,立正!稍息!”7月13日晚7点半,咸安区浮山街道书台社区锦书城小区广场上,百名“兵娃娃”身着统一的迷彩服,正在教官雷科的哨令下整齐划一列队操练。

雷科是锦书城业主委员会的主任,是一名退伍军人,还是一位老党员。为在暑期为小区孩子们提供一个军事化训练平台。他联合小区其他退伍军人和志愿者,发起了这次夏令营活动。

在他的发起下,浮山街道办事处书台社区新时代文明实践站、锦书城小区党支部和业委会联合开办此次夏令营活动。

经过一番筹划,夏令营7月3日正式开班,为期22天,活动全程免费。天气炎热,为了防止孩子们中暑,训练时间定为每天早上6:00至7:30、晚上7:30至9:00两个时间段,早上开展军容军姿、出列入列、内务整理等训练,晚上还为孩子们准备了军营体验、听老兵讲故事、学习消防知识、垃

圾分类等相关活动,安排得满满当当。

开营前,浮山社区卫生服务中心的医生还特意为志愿者培训预防中暑相关急救知识,准备好人丹、急救水、风油精等急救药物,充分做好后勤保障工作。

当天在现场,这群“兵娃娃”精神抖擞、声音洪亮、队列整齐、步伐有序。据雷科介绍,目前入营的近100人,最小的只有5岁半,最大的也才16岁。

“在这里我很开心,改掉了生活中的一些坏习惯。学会了叠被子,还交了很多新朋友。”一年级夏雨馨小朋友开心地说。

“我和之前小区里不认识的人都成了好朋友!”这是余天宇小朋友参加此次夏令营的收获之一。

“平常起床上学要去喊,为了参加这个夏令营,早上5点半就很自觉地起床了。在这里才10天,就学会了叠被子。自理能力提高了,还有了集体荣誉感。”家长王女士说,家中两个孩子参加了夏令营后,变得自立了。

■大学生当起“临时家长”

时间:7月19日 地点:畔山林语小区



生。每天大约有60个孩子过来,孩子有小区里的,有小区周边的。

据了解,此次活动由永安街道办事处文笔路社区组织,旨在帮助社区孩子们度过一个安全、健康、快乐的暑假。活动时间从7月11日至7月30日,期间周一至周六上午9:00—11:00,活动内容有作业辅导、手工折纸、美术绘画等。

“这里有课桌,有游乐场。上午来这里,大哥哥大姐姐们辅导我们作业,陪我们玩。我很喜欢他们。”11岁的刘明辉小朋友开心地说。

小区业主彭女士说,暑期家长要上班,放假在家的孩子没人管,就长时间看电视。小区里组织的半天托管活动,正好解决了家长这一烦恼。

盘点咸宁半年楼市

上半年全市发放公积金贷款6.1亿元 同比下降26%

本报讯(记者 黄兰芬)日前,市住房公积金中心统计了上半年全市住房公积金的归集、提取、贷款及收益情况。

1—6月,全市新增住房公积金归集额13.9亿元,与上年同期基本持平,完成全年目标任务24亿元的57.9%。

1—6月,全市新增住房公积金提取额7.9亿元,同比增长6.9%,其中住房消费类提取4.9亿元,占提取总额的62.0%,公积金提取率为56.8%。

1—6月,全市新增住房公积金贷款发放额6.1亿元,完成全年目标任务13亿元的46.9%,同比下降26.1%,二季度较一季度同比上涨3个百分点,个贷率为65.8%。

1—6月,全市实现住房公积金增值收益8227.6万元,同比增长5.6%,完成全年目标任务12000万元的68.6%。

据市住房公积金中心相关负责人介绍,今年上半年住房公积金贷款发放额下降的主要原因是房地产市场消费需求较往期下降。

上半年城区商品房销售5847套 同比下降30%

本报讯(记者 黄兰芬)受疫情影响,楼市销购主体热情不高。据市住建局统计,上半年我市城区商品房批准预售面积与销售面积均有所下滑。

1—6月,市城区商品房批准预售面积47.75万平方米,同比下降28%。其中,商品住房批准预售面积39.98万平方米,同比下降36%。1—6月份,市城区新建商品房批准

预售3728套,同比下降30%。其中商品住房批准预售3170套,同比下降37%。

1—6月,市城区供应5宗房地产商住开发用地,土地面积15.41公顷,同比增长10%;土地成交价款1.29亿元,同比下降60%。

1—6月,市城区商品房销售面积69.95万平方米,同比下降24%。其

中,新建商品住房销售面积63.17万平方米,同比下降24%。1—6月,市城区新建商品房销售5847套,同比下降30%。其中新建商品住房销售5245套,同比下降26%。

另外,截至6月底,市城区商品房库存10315套,库存面积105.62万平方米,去化周期7.94个月,环比减少0.57个月。

上半年城区发放“房本”1.9万本 同比增长32%

本报讯(记者 黄兰芬)随着电子证照、交房即办证等多项工作的推进,我市城区不动产权证书发放效率提升。据市不动产登记中心统计,今年上半年城区发放不动产权证书18883万本,比去年同期多了3189本,同比增加32%。

我市城区从2018年开始推广使用电子证照,随着电子证照的广泛运用,我市不动产登记所需时间、材料大幅缩

减。比如:不动产转移登记,2016年,需要向当时的住建、税务、不动产三个部门提供资料40多份,办结时限为25个工作日;现在,随时随地在手机上操作,关联获取购房合同等,办结时限最快的仅需半个小时。目前,购房业主可在网上申领电子不动产权证书。

去年5月份我市首推“交房即办证”工作以来,通过多测合一、多验合

一以及提前介入等方式,将新建商品房首次登记与转移登记同步推进。今年,我市五部门协同合作,优化业务流程,运用大数据信息、电子证照等技术,深化“交房即办证”工作,在市区范围内全面铺开,切实提高新建商品房办证效率。已有永盛·咸宁府等一批业主体验到“一手交钥匙,一手交不动产权证书”的便捷。