

咸宁出台购房补贴政策

在市城区买房最高享补贴10万元

本报讯(记者黄兰芬 通讯员卢建军)6月22日,市住建局、市财政局等六部门联合印发《关于促进咸宁城区房地产市场平稳健康发展的通知》(以下简称《通知》),支持刚性和改善性住房需求,激发市场活力。通知自印发之日起实施,有效期一年。

《通知》明确指出,对购买市城区新建商品住房的购房人,给予购房补贴。

购买90平方米(含)以下的每套补贴1万元;购买90平方米以上的每套补贴2万元。符合国家生育政策的二孩家庭每套额外补贴0.5万元,三孩家庭每套额外补贴1万元。

在咸宁市域范围内首次就业、创业两年内的全日制博士、正高级职称人才,全日制硕士、副高级职称及高级技师人才,全日制本科、中级职称、技

师人才,全日制大专、高级工人才,在市城区购买新建商品住房,分别给予10万元、6万元、4万元、2万元的购房补贴。

上述补贴政策,均以家庭为单位,按从高从优的原则,只能享受一种,不得重复享受。具体实施细则由市住建局会同市财政局及相关部门制定,资金由市级财政先行统筹,按现行财政

体制分级负担,纳入市区财政体制统一结算。

《通知》还明确,将从银行信贷、住房公积金使用上放宽条件,直接支持购房人,减少购房成本,减轻购房压力。此外,咸宁还将通过调整楼市供应节奏和商品房预售许可条件、加大税收支持力度等多项举措,促进市城区房地产市场良性循环和健康发展。

下基层 察民情 解民忧 暖民心

咸宁多部门接力上门服务——

企业化解危机迎新生

本报讯(通讯员王艳)1000多万元库存产品销售一空,贷款及时到位,销售账款逐步回笼,原材料采购合同顺利签定,新的订单接踵而来……日前,咸宁高新区湖北宝仕康药业有限公司负责人陈荆州难掩感激之情:“选择在咸宁发展,我无怨无悔!不为咸宁的发展作贡献,我无颜面对咸宁的关怀!”

今年春节过后,市人大常委会办公室收到湖北宝仕康药业有限公司的一封告急求助信,恳请帮助协调相关部门解决该公司因还贷困难、续贷无门而面临的生存危机问题。据悉,该

公司为初创企业,2019年正式投产后即遭遇疫情冲击。

2月16日,根据市委市政府关于开展“遍访企业解难题”活动安排部署,市人大常委会到湖北宝仕康药业有限公司开展调研,召开现场协调会,与咸宁高新区纪工委、高投集团、汉口银行等单位负责人会商,帮助企业解决生存危机。相关单位表示,要大力发扬“店小二”精神,持续优化营商环境,加强与企业的联系指导和信息共享,通过政府的服务、市场的办法,尽快协调和研究制定贷款担保方案,解决融资难题,助力企业发展壮大。

三个多月时间,一波波有情有力的上门服务接力展开。市人大常委会督促各相关单位尽快研究解决企业担保、贷款问题;咸宁高新区纪工委指导高投集团在现行政策框架内找到解决问题的办法;高投集团担保公司帮助企业联系贷款银行等事宜;金服公司为企业偿还银行贷款给予“过桥”支持;咸宁农商行多次上门调查研究情况。

经过多方不懈努力,原本需要半年时间才能办好的相关手续,只用3个月就落地。6月16日,咸宁农商行向宝仕康药业发放430万元流动资金贷款,给企业注入了生机和活力。

我市通报环境质量
回应社会关切问题

本报讯(记者陈志茹 通讯员明聪)6月21日,我市召开生态环境保护主题新闻发布会。市生态环境局、市水利和湖泊局、市自然资源和规划局相关负责人通报我市2021年度环境质量状况和国土空间生态保护修复工作情况,介绍2022年全市生态环境保护重点工作部署,并就热点问题答记者问。

据通报,2021年,我市城区环境空气质量优良率为93.7%,在全省17个重点城市中排名第三;可吸入颗粒物浓度均值为48微克每立方米,在全省17个重点城市中排名第二;细颗粒物浓度均值为29微克每立方米,在全省17个重点城市中排名第三。水环境质量状况达标率高,全市两个市级城市集中式饮用水水源地水质达标率100%,全市在用的6个县级城市集中式饮用水水源地水质达标率100%。

2021年,市水利和湖泊局实行最严格水资源管理制度,通过各部门各行业共同努力,2021年全市水资源管理“三条红线”全面达标。

2021年,市自然资源和规划局坚持规划引领,推进生态空间修复。将全市非煤矿山采矿权从2015年的208家,控制在24家以内。目前已完成非煤矿山生态修复89家,修复面积17271亩。

戏曲进校园

6月22日下午,2022年咸宁市“戏曲进校园”活动走进湖北科技学院附属泉都学校。活动现场,市戏剧舞蹈协会的戏曲名家们给孩子们带来了精彩的京剧、楚剧等经典剧目,让全体师生零距离感受传统戏曲的独特魅力。

此次活动由市委宣传部、市教育局、市文旅局、市文联主办,旨在传承和弘扬中华优秀传统文化、传承红色基因,通过戏曲的肢体语言把“真、善、美”传承给学生,推动传统戏曲文化在校园传播和普及。

记者赵志忠/摄



咸宁供电提醒:

家庭防触电,安装“家保”尤为重要

“家保”是何物?它就是漏电保护器,是用于在电路或电器绝缘受损发生对地短路时防止人身触电和电气火灾的保护电器。现在,特别是大城市几乎家家户户都装有漏电保护器,那么为什么必须安装漏电保护器呢?国网咸宁供电公司建议市民,安装漏电保护器,对于防范家庭触电人身伤害、避免电器火灾具有重要意义。

国网咸宁供电公司运维检修部主任杜勇介绍,居民在安装漏电保护器后,当家中发生断线、短路、接地等可能危及人身安全的情况,漏电保护器就会自动跳闸,瞬间切断电流,从而预防触电伤害、消除火灾隐患。由于农村不少人在外务工,家中线路、插座、开关等长期不带电,受潮老化等情况普遍存在,很容易引起线路短路跳闸,甚至发生火灾、触电

事故。因此,在咸宁推广安装漏电保护器显得尤为重要。

“以前吃过亏,现在想起还怕。”村民刘爹爹介绍,以前在使用抽水机、打米机等电器时,因为电线裸露,发生漏电,差点出事。

据了解,虽然一个漏电保护器只需要不到80元,但多数家庭未安装,特别是老旧小区和农村的房子,基本只安装了普通空气开关,没有漏电保护功能。为了保护群众人身财产安全,杜勇主任建议,居民

可自行购买安装。供电公司也将对辖区内居民生活用电和农用排灌用电的漏电保护器安装现状进行全面摸排,走村串户开展宣传,推广使用漏电保护器。

据悉,“家保”安装本着“客户自愿”的原则进行。咸宁供电公司通过宣传引导,由客户自行购置安装,网格员也可以协助指导安装。该公司在推进“家保”安装的过程中,制定相关规定,严禁出现违规收费、指定供货单位、向客户出售漏保、搭车收费等现象。在工作推进过程中,要求员工把

宣传解释做到位,注意言辞礼貌,避免客户误解。

(刘玉关 徐颖娟 供稿)

