

鹤平小区:告别“蜘蛛网”,抬头见蓝天

●记者 黄兰芬

有着20多年历史的老旧小区,如何在不动用专项改造资金的情况下,华丽蜕变,成为我市改造、管理的样板小区。近日,记者带着疑问到鹤平小区一探究竟。

小区告别“蜘蛛网”

现在的鹤平小区墙面、空中看不到任何管线。小区看着整洁又美观。

在2019年改造前,小区管线交错,像蜘蛛网一样结在墙上和空中,影响小区形象,还有安全隐患。“楼外的墙上线缆交织在一起密密麻麻,墙上都是拉的网线、打的线洞。线缆又多又旧,老人和孩子在小区散步,很不安全。”小区居民段婆婆说。

2019年鹤平小区改造,将网线、电视线等线缆整理分类,小区强弱电线缆全部入地。小区居民彻底告别“蜘蛛网”。不少小区居民表示,强弱电入地,让小区上空更美丽,居民生活更便捷、更安全。

永安街道办事处十六潭社区网格员管翠说道,在老旧小区改造中,鹤平小区改造比较彻底,小区内建筑物屋面、外墙、供水、排水、强电、弱电、管网、消防、安防、路面、生活垃圾分类等基础设施进行了全面升级改造。

大家合力共建共享

记者在区住建局了解到,鹤平小区维修改造用的是国家“三供一业”补助资金,没有动用我市老旧小区改造专项资金。



在改造中,大家齐心协力。咸宁供电公司成立了协调组,就如何改、改哪里等问题,搜集意见后,反馈给改造队。在后期的违章建筑拆除工作中,十六潭社区出面,做居民思想工作,让居民主动拆违。改造中涌现一批带头改造、帮助改造的好居民。

“现在比过去强多了,既干净又卫生,还安全。住在这里很舒心、很幸福。”小区居民樊女士说,鹤平小区历经了20多年的风雨,破旧不堪,路面破损,墙面污渍斑斑,电、网线乱搭乱牵,没有进行水改和电改,花池破损残缺,垃圾清理不及时,下水道堵塞等等。经过改造后这些问题全都解决。

舒心,这是小区许多居民现在的居住体验。

引入国有物业企业

目前,鹤平小区是咸宁安苑物业有限公司在服务管理。据了解,该公司是咸安区经发集团下属子公司,物业服务质量和多方面在行业处于领先地位。

据7月25日在鹤平小区门岗值班的彭师傅介绍,安苑物业是2019年10月份进驻鹤平小区,一直服务至今。物业费目前是每人每月0.5元/平方米。管翠说,近两年来,鹤平小区投诉量很小,大家对安苑物业比较满意。

十六潭社区副书记樊素珍说,以后,除了督促物业公司加强对小区服务管理外,还将引导小区党支部,发挥基层党组织作用,加强对老旧小区管理,避免鹤平小区出现“老旧小区一年

新、两年旧、三年再走回头路”的现象。

【鹤平小区简介】

位于长安大道288号,是咸宁供电公司于2000年之前开发建成的小区,小区居民大多是供电公司职工。据统计,小区占地面积为14314.98平方米,住宅建筑面积为26861.46平方米,小区有共有8栋框架结构房屋,住房144套,目前入住109户,298人,其中党员17人。



市住建局机关党委:

一个能打硬仗的“坚强堡垒”

本报讯(记者 黄兰芬 通讯员 张标 高峻)自2020年以来,市住建局机关党委强化党建引领,奋力打好战疫、战洪、战贫三场硬仗,向上级党组织和人民群众交出了满意的“政治答卷”“发展答卷”和“民生答卷”。今年七一前夕,市住建局机关党委荣获全省先进基层党组织称号。

为把党委建成“坚强堡垒”,市住建局机关党委首先从思想上行动。通过邀

请专家授课、编发《住建党建 | 理论学习·每期精选》和开展学习研讨等形式,不断强化政治理论学习。开展党史理论天天学,党史知识天天测,为民实事天天做等活动,近1300人次,接受了再教育。

2020年新冠肺炎疫情发生后,该局机关党委主动请战,带领全体党员站在以住宅小区为重点的抗疫第一线。全系统493名党员全面接管203个物管小区,43个日夜夜,为全市夺

取疫情阻击战的全面胜利,作出了住建人自己的贡献。

2020年市城市防洪排涝工作调整到市住建局牵头后,该局机关党委精心调度,将住建系统200余名党员全部下沉至市城区88处易涝积水点,点对点做好防汛值守工作。每次遇到强降雨时,党员干部牵头奔赴城区巡查抢险,实现了城市防洪形势总体平稳。

在脱贫攻坚战场上,市住建局坚持

把党建引领贯穿脱贫始终,围绕贫困户“住房安全有保障”目标,全力抓好帮扶包保,强化产业帮扶、落实“四个不摘”,推动脱贫攻坚与乡村振兴有效衔接。

市住建局党组成员、副局长童小波表示,他们将以此次表彰为契机,倡导开展党员寻初心、支部争创新的活动,让党员的形象亮出来,支部的力量秀出来,组织的红旗飘起来,再接再厉,再立新功。

湖北科技学院附属第二医院



湖北科技学院附属第二医院是湖北科技学院直属的二级甲等综合医院,现有职工500人,其中正高职称29人,副高职称65人;博士27人,硕士52人;二级教授4人,三级教授4人;国务院津贴专家1人,省政府津贴专家5人,楚天学者和彩虹学者4人,开放病床650张。开设有内科、外科、妇产科、儿科、精神科、老年科、心理科、中医康复科、感染性疾病

科、肿瘤科、五官科、皮肤科、体检中心、检验科、病理科、放射科、超声科、机能科等临床医技科室;购置有磁共振(MRI)、CT、彩超、全自动生化分析仪、DR机、数字胃肠机等一系列先进的大中型诊疗设备。

医院秉承“科教创院、人才强院、特色兴院”的办院理念和“为病人谋福利、为咸宁添活力”的服务理念,全心全意为人民的身心健康服务。

医院地址:湖北省咸宁市温泉马柏大道168号(东门)、茶花路58号(西门) 健康热线:0715—8102616