

# 市域治理“新思维” 转型蓄势“新答卷” 咸宁：“大转变”推动“大落实”

在湖北“南大门”咸宁,正在开展的“六大”(大学习、大调研、大讨论、大统一、大转变、大落实)活动,在全国“大棋盘”中统筹推进市域治理现代化,进一步树立树牢了新发展理念。

## ●“大学习”“大调研”摸清发展底数

“没有经过全面调研的议题别说了,这个先拿下。”咸宁赤壁市的一次政府常务会上,面对缺乏充分论证的招商引资项目,赤壁市政府主要负责人不留情面,直接“叫停”该议题。

咸宁推进“六大”活动中,把开展学习和深入调研摆在突出位置。“如果都是二手货、三手货,去年的货、前年的货,这样的数据怎么指导工作?”咸宁市委书记孟祥伟在一次会议上直接点明“六大”活动的动因。

大学习,引导广大党员领导干部自觉把习近平新时代中国特色社会主义思想作为思考、谋划、推进工作的“金钥匙”;大调研,坚持问题导向、责任导向、发展导向,鼓励党员干部深入基层、深入一线“解剖麻雀”,察实情、听实话,谋实事。

按照精选题、小切口、广覆盖的要求,咸宁市13万余名党员干部,从特色产业增长极、转型发展示范区和自然生态公园城市三个专题方向进行大调研。截至目前,已经形成调研

成果934篇,成为咸宁发展的“题库”与“宝典”。

## ●“大讨论”“大统一”厘清发展方向

塔吊林立、机器轰鸣,位于嘉鱼县官桥镇诗经大道南侧的武汉东湖学院南校区建设工地,寒冬之中依旧一片热火朝天,预计2022年9月,这里将正式迎来大学新生。届时,嘉鱼县将拥有两所正在开办的大学。

一座县城兴办起两所大学,殊为不易。“当时很多干部还是有顾虑的,地从哪里来?钱从哪里来?”嘉鱼县委办常务副主任叶丛兵告诉记者,县里经过充分调研和多次开会讨论,认为依托紧临武汉的地理优势,创办大学城、发展文化经济是适合嘉鱼的转型发展之路。

为此,嘉鱼县将原本规划用作物流园、工业园建设的地块调整为大学建设用地。“‘十四五’期间,嘉鱼计划再引入两所大学,届时四万多大学生将为这里的发展注入新的活力。”叶丛兵说。

从计划兴办物流园转向支持建大学,嘉鱼的“新选择”正是“六大”活动催生改变的一个缩影。

坚持大讨论,通过思想碰撞交流,汇集了大量关于发展的真知灼见;坚持大统一,“实践—认识—再实践—再

认识”,建设特色产业增长极、转型发展示范区和自然生态公园城市,日益成为干部群众的共识。

74岁的贾继柏老人,日前来到咸宁市委办一位干部的办公室,登门递交了一份关于推动咸宁桂花产业发展的调研报告。他说:“在电视上看到‘六大’活动的新闻,作为一名普通市民,我也应该为城市发展建言献策。”

这份4页纸的报告最终获得意见建议征集活动的二等奖,并已移交有关部门研究办理。

去年7月下旬,一篇关于赤壁青砖茶的调研报告下,百余名网友纷纷“盖楼”。有网友留言:简化青砖茶便携饮用方式、研发青砖茶罐装饮料……

广开言路,从省城的知名学者到田间地头的“土专家”纷纷建言献策,广大市民的意见建议也纷至沓来。咸宁市发改委负责同志说:“做好了这些基础工作,谋划‘十四五’心里更有底了。”

## ●“大转变”“大落实”提振发展质量

“六大”活动,带动了咸宁党员干部作风的“大转变”,推动了各项工作“大落实”。

“这是第二次来,公司的法定代表人变更已经办好。他们还告诉我,以

后这类业务手机上都可以直接办理。”在嘉鱼县政务服务中心,仅花了十几分钟就办完事的孙小姐正在轻松地收拾材料。

“28个部门的1256个事项都可以在这栋楼里办理,75%的事只跑一次就能办成。”嘉鱼县政务服务和大数据管理局局长聂东介绍说,在嘉鱼,企业开办手续遵循“210模式”:2个环节(一表申请、一窗发放),1天内办结,0费用。

为大力弘扬“店小二”精神,咸宁市的29位市领导和164位县市区领导已经走访企业344家,积极帮助企业解决实际困难。

受疫情冲击,多家企业一时陷入困局。咸宁国家高新技术产业开发区帮助部分资金流转困难企业申请低息贷款,同时由区属投资平台牵头成立基金,促进产业升级、设备改造。

为帮助销售困难企业,咸宁高新区开展了7场企业产品推介活动。6个县市区,每月召开销售调度会,通报助销进度。

在全市上下的齐心努力下,去年复工复产以来,咸宁市先后集中开工项目4批次446个,总投资1282.4亿元。经济企稳回升态势明显,其中,工业生产连续多月实现正增长,主要经济指标持续回暖。

(据新华每日电讯)

## 整治农村市场假冒伪劣食品

# 我市五部门联合部署“两年行动”

本报讯(记者吴青朋 通讯员王紫薇)1月25日,市市场监管局、市农业农村局、市公安局、市商务局、市供销合作社联合部署,在全市开展为期两年的农村假冒伪劣食品整治行动,确保农村市场食品质量安全。

此次专项整治行动时间是2020年12月至2022年11月,此次行动在全面

推进农村假冒伪劣食品整治工作各项措施任务的基础上,按照“1+3”的目标,即每年推进1项重点行动,1年1项重点内容,3年接续重点推进,不断提高农村市场食品质量安全保障水平,完善农村流通供应体系,总体提升农村食品安全治理能力。

专项行动明确,各地各部门针对

农村地区突出问题,组织力量对重点对象、重点品种组织开展全覆盖检查;定期组织专项检查、专项抽检和专项收缴、专项销毁等行动,及时公开曝光典型案例,大力营造氛围,对违法违规行为形成震慑;切实加大案件查办力度,涉嫌犯罪的一律移送公安机关,严禁以罚代刑。

# 市不动产登记中心推出“周末专场”

## 解决历史遗留办证难题

本报讯(记者王奇峰 通讯员陈依璇)1月23日,市不动产登记中心首个“周末专场”启动,共受理并办结天化麻业住宅楼172户的不动产登记申请,核发不动产权证书172本。

2020年,在“六大”活动中,市不动产登记中心面对群众反映较多、因历史原因造成的不动产登记等难题,深入调研,与企业、职工反复沟通,主动协调制定方案,推动历史遗留问题解决。

天化麻业住宅楼是原咸宁地区麻纺厂在工业土地上建设的职工住宅小区。自1992年起,该小区陆续建成8

幢住宅楼。小区住户只办理了《房屋所有权证》,未办理土地分户登记(无土地使用证),存在土地权源的登记用途为工业用地与居民实际用途不一致等历史遗留问题,导致小区职工无法办理土地使用权登记。特别是2016年起实施不动产统一登记后,“房产证”与“土地证”两证合一,这让只有房产证没有土地证的职工在办理不动产换证、转移、抵押等登记时更为困难。

对此,市不动产登记中心在充分调研和反复沟通后,拿出解决方案,并通过政府审批。该中心随即启动实际办证程

序,安排专人为天化麻业住宅楼小区做好房地挂接、楼盘整理、户信息完善、生成不动产单元号和出具图件等工作。

在现场登记办证环节,市不动产登记中心做好疫情防控预案,得到市政务服务和大数据管理局的大力支持,当天共受理并办结172户的不动产登记申请,核发不动产权证书172本。

据介绍,今年,市不动产登记中心将在市自然资源和规划局的指导下,分片区、分小区细化方案,推出更多“周末专场”,推动城镇住宅小区办证难题得到解决。

## 提个醒

# 市图书馆开放时间有调整

本报讯(记者杜培清 实习生陈斯昊 通讯员徐兰芳)为方便市民借阅,自1月25日起,市图书馆、香城书房调整开放时间。

其中,市图书馆、市少儿图书馆周二至周日9:00—18:00开放,周一闭馆;相山书院香城书房、清华城香城书房周一至周日9:00—20:30开放;长安大道香城书房、十六潭香城书房、南昌路社区香城书房周一至周日9:00—20:00开放。

市图书馆温馨提醒:为避免现场预约高峰期,人员聚集,请提前预约。预约成功需在预约时间段前到达,暂不接待未预约或在非预约时间到馆的市民;如预约成功又临时有事不能进馆的市民,需及时取消预约;不接受未成年人预约及单独进馆,3—13岁的未成年人须有监护人全程陪同;如有携带未成年人或老年人,需进行被携带人个人信息登记;无法使用智能手机的老年读者,可在图书馆入口凭身份证现场登记入馆。

中式院落整体出租

温泉谷旁小区内中式院落整体出租,面积260平方,五室两厅两卫一厨一院,全新豪华装修,中央空调,投影,家具厨具齐全。可做会所民宿。

联系人:刘先生  
联系电话:13907246673