

厦门思明

乘风破浪 领航飞翔



●记者 周阳

今年是厦门经济特区设立40周年。40年前的1980年10月，国务院批准设立厦门经济特区，大厦之门翻开了发展新篇章。

波澜壮阔四十载，厦门中心城区思明区蝶变腾飞。从昔日海防前线小城里的中心城区，一跃发展成为高素质高颜值现代化国际化中心城区，2017年更是一举站上世界舞台，成为

金砖国家领导人厦门会晤的主会场。

思明，用不到全市5%的土地，创造超过全市30%的GDP。今年上半年思明财政总收入达157.7亿元，稳居全省各县(区)第一；GDP达930.6亿元，首次跃居全省各县(区)第二。

日前，2020中国城区高质量发展水平百强名单出炉，思明区继续三年上榜，排名从第33位、第28位，逐年跃升到第24位。乘风破浪，思明区在全方位推动高质量发展超越中领航飞翔。



看非遗瑰宝

让鼓浪屿的明天熠熠生辉

登顶鼓浪屿最高点日光岩，眺望厦门全景。鹭江道一带，既有林立的高楼，又有文化底蕴深厚的老建筑，它展现了厦门改革开放发展的成就，又呈现了浓浓的“乡愁”。

到鼓浪屿音乐厅采风，在此探秘这座“音乐文化之岛”的音乐文化传承之路；到八卦楼，聆听6米高的管风琴奏响天籁之音。八卦楼是厦门近代建筑的代表，展现了中西融合的建筑艺术，是鼓浪屿申报世界文化遗产的重要核心要素之一。这里还是目前世界上最大的风琴博物馆所在地。

2017年7月8日，“鼓浪屿：历史

国际社区”正式列入《世界遗产名录》。去年《厦门经济特区鼓浪屿世界文化遗产保护条例》实施，《鼓浪屿一万石山风景名胜区管理体制改革方案》出炉，这是鼓浪屿在健全长效机制上取得的重大成果，为鼓浪屿的保护管理和可持续发展奠定了坚实的基础。

今年，《鼓浪屿历史国际社区品质提升工作方案》出炉，鼓浪屿全岛上下正投入新一轮的奋斗征程，将鼓浪屿的保护和发展融入“岛内大提升、岛外大发展”决策部署、加快建设高颜值厦门行动方案之中，让鼓浪屿的明天更加熠熠生辉。

看渔港文化

社会各界齐参与沙坡尾提升

沙坡尾是厦门渔港文化的发源地，厦门港的源起之地，所以“厦港街道”其实就是“厦门港”的简称。在明朝，这里曾是白浪翻滚、沙子色白如玉的“玉沙坡”。

2015年，思明区委、区政府将该片区列为老城有机更新示范点。厦港街道引入参与式治理，从环境整治提升、文化传承保护、街区自治管理、产业业态调整等方面着手，引导片区居民、商家、企业和游客参与沙坡尾提升。

环境整治提升方面，完成避风坞截污、清淤、渔船船上岸，戏台、接官亭、浮雕景观节点建设等环境改造工程7项；加固避风坞内侧骑楼17处2700余平方米，美化避风坞房屋外立面66栋，保护了避风坞界等诸多渔港文化元素。

文化传承保护方面，定期举办送王船(每五年两次)、送水灯(海普)、沙坡尾做十六岁等系列文化活动，保

护传承传统文化民俗；申报“海普、延绳钓、沙坡尾做十六岁成年礼”列入思明区级非遗，筹备联合马来西亚申报“送王船”为世界级非遗。

街区自治管理方面，组建沙坡尾工作坊，成立沙坡尾商家协会和全市首个文化生态圈党支部，搭建居民、商家、企业、党员乡贤参与式治理平台，发动商家居民联合制定112字文明公约，成为民政部社区治理典型案例；开办“公益学堂”，开展系列“微公益”活动；举办“一日馆长”特色活动，打造沙坡尾活态博物馆。

产业业态调整方面，引入文创、网红，开发IP伴手礼，引导“渔业一产”转为“服务三产”；发挥“沙坡尾影视拍摄地”聚焦效应，结合《紧急救援》等影视题材在沙坡尾取景的契机，引导形成“文化+旅游+影视”多元产业格局。

现如今，沙坡尾成为一座传统与现代完美融合、兼具渔港文化韵味和多元建筑风格的活态博物馆。

看总部经济

“乘数效应”助推产业集聚

观音山国际商务营运中心是思明区第一个成片开发的总部企业聚集区，片区里鳞次栉比的总部大厦已经成为展示厦门总部经济发展的活力窗口。

在今年10月24日举行的厦门总部经济发展大会上，厦门重磅出台《中共厦门市委、厦门市人民政府关于加快总部经济高质量发展的意见》，从财税支持、人才建设、保障总部企业空间载体、优化金融环境等领域，多维度、全方位推动厦门总部经济高质量发展。

早在10年前，思明区就制定了《思明区人民政府关于加快总部经济发展的暂行办法》，也是厦门第

一份总部经济发展政策。去年底思明区又出台《思明区促进总部经济发展若干规定》，对企业总部的设立、用地用房以及激励机制等均予以大力支持。思明区创新践行CSO(首席服务官)理念，客商一见倾心，思明三倾相报，倾情倾智倾力，为企业提供全链条、全周期、全天候的服务保障。

近年来，思明区立足产业优势，从发展楼宇经济到抓总部经济，从培育本土总部企业到引进国内外总部，沿着清晰的产业发展思路，深耕细作总部经济，总部企业呈现逐年增长态势，总部经济“乘数效应”逐步显现，助推产业集聚、税收带动、扩大就业等，已经成为厦门市总部经济发展新高地。