



# 7天办妥老办公楼消防改造手续

## 我市多部门协同高效办事获省建行点赞

记者黄兰芬 通讯员杨兵 马映

“管了几十年的消防,跑了不少地方,感觉咸宁市政府最给力,是真心实意为金融企业服务,为全省建行老旧办公楼的消防建设探索了一条新路。”日前,建行湖北省分行安保部门负责人点赞咸宁政府部门办事高效。

建行咸宁分行辖域有6幢办公楼,始建于上世纪八、九十年代,设施陈旧、电线老化,隐藏着较大的火灾风险隐患。今年8月份,省分行计划拿出2000余万元切块资金用于全省建行系统办公楼消防改造,前提是须取得消防合格证,申报时间1个月。这是一次千载难逢的机遇,兴奋之余,建

行咸宁分行更多的是担心和疑虑:按照新规范,依老标准设计的办公楼,很难取得合格证,管理部门有可能一推了之。

貌似解不开的结,推进过程却令人惊讶。

建行咸宁分行先向对口主管部门报告,市地方金融工作局、中国人民银行咸宁市中心支行和咸宁银保监分局非常支持。“我们就是你们的‘店小二’,全力支持。”市地方金融工作局局长吴胜利表态干脆利落。三个单位迅速从各自分管领域找依据、想办法,协调路径,指明方向。

9月3日,建行咸宁分行试着到市应急管理局,说明来意,该局局长郑耀英当

即签批“单位主动完善消防设施是好事,请支持并安排各地大队检查指导……”,并亲自协调各消防支队落实,次日并主动打电话询问进展,征询还需要什么服务。9月4日,从市局到县市局,应急管理部门全部办好改造需要手续。9月7日,咸宁市消防救援支队派遣消防专业人员进驻建行,帮助审核图纸。

9月4日,建行咸宁分行前往市政府服务中心对接市住建局。他们和该局窗口工作人员一起,花了一天时间,探讨如何解决历史问题。9月7日,市住建局副局长汪曙东提出新老区别、重在实效的处理原则,研究出一条切实可行解决老问题的新路子。9月8日,市住建局派遣消防设计、审核和

管理人员,赴5个县市同当地住建部门,实地察看隐患,提出可行性方案。

“这样的政府作风令人信赖,让我们非常感动,省分行决定投入800多万元用于咸宁分行办公楼消防改造,满足你们的全部需要。”9月10日上午,在消防项目审批会上听完建行咸宁分行纪检组长的汇报后,省分行负责人当场表态。至此,建行咸宁分行成为全省建行系统获得消防改造资金最多的地市行。

9月10日下午,市应急管理局、市住建局工作人员入驻建行,着手开始项目实施。

就这样,建行老办公楼消防改造,从递交报告到开工,前后仅用7天时间。

## 市住房公积金中心驻嘉鱼虎山村第一书记孙海泉:

# 带领43位村民打官司讨回欠薪

记者黄兰芬 通讯员李名水

9月16日,嘉鱼县虎山村43位村民领到了拖欠三年多的劳务工资6.3万元。领到1500元工资的贫困户陈先来说:“感谢孙书记带着我们到法院打官司,解决我们的实际困难。”



### 办法“我”来想

2018年11月的一天,嘉鱼县虎山村十几位村民在村口准备搭汽,到县城去信访。当时,市住房公积金中心驻村工作队第一书记孙海泉发现后及时劝阻,让群众到驻村工作队详细了解情况。

原来这是一起欠薪事件。2017年6月,贺某在嘉鱼县陆溪镇虎山村柳山湖承包了600多亩蔬菜基地,并雇佣虎山村43位村民务工,其中还有部分是贫困户,当村民催讨劳务工资时,贺某以经营亏损为由只出具了4张工资欠条,涉及金额十多万元。

了解情况后,孙海泉整理和起草申诉材料,并让3个村民代表带材料去县里反映情况。在嘉鱼县劳动监察大队,工作人员答复,此案为个人劳务纠纷,不属于企业欠薪,不在他们的解决范围,建议村民们向法院起诉。

在孙海泉的陪同下,村民代表又来到了嘉鱼县陆溪镇司法所咨询,希望申请公益律师帮助打官司。由于申请过程较长,很多证据收集还需要村民去完成,村民期待的公益律师一时间指望不上了。

### 律师“我”来当

此时,贺某的电话已关机,人也不在家。“不能信访,债务人也找不到,公益律师一会也没有。我们该怎么办?”在驻村工作队驻地,村民们围座着商议讨薪对策。望着村民们茫然无助的眼神,孙海泉决定自己带领村民向法院起诉。

2018年12月,孙海泉起草诉状递到陆溪镇人民法庭。法庭了解基本情况后,鉴于案情的难度,建议聘请专业律师代为诉讼。一位律师看过资料后说:“先交5000元律师费,资料交给我受理。”

“带村民第一次打官司,我对‘出钱打官司’压根就没有思想准备。村民也困难,不能让村民们掏腰包吧。想着如果有律师帮忙,也能省心省力,我就垫付了5000元律师费。”孙海泉说。

2019年春节前夕,孙海泉和村民代表一起来询问律师起诉进度。“这个案子要收齐40多人的身份证和签名,有的村民常年外出打工不在家,有的村民嫌金额小要放弃,有的村民嫌进度慢说律师只收钱不办事。嫌收集资料太难,律师把费用退给我们,让我们另请高明。”律师中途退出,孙海泉接过了残缺不全的资料。此时,春节

临近,外出务工人员陆续回村过年,孙海泉动员驻村工作队抓住时机,提前电话沟通,分户上门收集诉讼所需资料。2019年4月,在收集完全部43户村民资料后,法庭受理了此案。

新的问题又出现了。由于找不到债务当事人贺某,需要在法院指定的全国性专业报纸上刊登起诉公告,公告费需要5000元。孙海泉先垫付了这笔钱,后由市住房公积金中心报销。

2019年9月,在被告缺席的情况下,嘉鱼县人民法院判决村民胜诉,被告需要支付43位村民劳务工资合计103688元。

### 兑现“我”来帮

拿到胜诉判决书还来不及高兴的村民,听说被告在外欠债多达几十万元。这意味着,他们很可能是赢了官司拿不到钱,白忙活一场。

村民的担心事,又成了孙海泉的紧急事。驻村工作队带领村民代表迅速向县法院申请强制执行程序。经了解,被告离婚且无私人财产,因其他债务纠纷,其工资账户和住房公积金账户已被冻结。好在法院将拖欠农民工工资放在优先执行之列,但要等到其他债务纠纷冻结账户解冻后,才能启动本案的重新冻结和划拨程序。直到今年9月,市、县两级住房公积金管理部门密切配合法院,成功扣划了被告的住房公积金,这才有了本文开头的一幕。

在执行款发放现场,困难党员原村委会老干部罗会才说:“我这次兑款3483元,正好解决我和老伴看病的燃眉之急,着实感谢孙书记的帮忙,我真切体会到了党和政府的温暖。”

村民说要送锦旗、请吃饭,都被孙海泉谢绝。“从2017年开始,我在虎山村当了2年多第一书记,已把村民当家人。村民的口碑是对我的肯定,那也是我应该做的工作。打官司过程中遇到了很多困难,但我们都坚持下来了,很不容易。”孙海泉说。

此次扣划执行后,还下欠4万多元,市住房公积金中心驻村工作队和嘉鱼县法院仍将紧盯追办,力争早日兑现完毕,了却村民们的心愿。

## 白蚁与蚂蚁区别

白蚁是至今地球上最为古老的社会性昆虫,可能在中生代后期就广泛存在于世界的主要热带地区,至今已具有2.5亿年的历史。

我所工作人员通过与群众的交流发现,日常生活中很多人存在误区,称白蚁为“白蚂蚁”,其实这是不确切的。白蚁与蚂蚁主要有以下区别:

**分类地位。**白蚁属等翅目昆虫,进化系统上较原始,与蜚蠊(俗称“蟑螂”)近缘,有翅成虫的前后翅几乎等长,翅长远超过身体,且其翅脉原始而复杂,有时有网状结构;蚂蚁属高等的膜翅目昆虫,在进化道路上属于后起的、先进的,与蜜蜂近缘,距今仅有七千万年的历史。其有翅成虫前翅大于后翅,翅长几乎等于或略长于身体,且翅脉特化而简单。

**外部形态。**白蚁的工蚁、兵蚁身体多为淡白色,触角为念珠状,且胸腹间交接部分宽度变化不大;蚂蚁身体多为黄色、褐色、黑色或橘红色,其胸腹间有明显的细腰节。

**生活习性。**白蚁的工、兵蚁表皮角质化程度不高,畏光,活动和取食时筑有泥路或泥被掩护,大多数类群已退化;蚂蚁身体表皮角质化程度高,不畏光,除少数种类外,活动时一般不筑泥路。白蚁主要取食木材和含纤维素的物质,除少数种类外,一般不贮粮;蚂蚁食性很广,肉食性和杂食性,有贮粮习性。

**现存种类。**现在全世界白蚁种类可能达3000种,主要分布区大致南、北纬度45°之间,我国已知白蚁4科、44属、476种。武汉约有7种。主要有家白蚁、黄胸、黑胸散白蚁、黄肢散白蚁、黑翅土白蚁、黄翅大白蚁、曲颚白蚁(歪白蚁)。

白蚁是群体生活的社会性昆虫,同一群体中存在若干不同形态的个体类型,每个形态有不同的职能、严密的分工、协调的生活,从而有效地促进种群的发展。

(市白蚁防治所宣)