



阻止白蚁“安家” 助力民生“开花”

全市房地产市场有序复工复产

售楼部即将开门营业

本报讯(记者 黄兰芬)3月16日,市房地产评估与经纪协会发出通知,全市房地产评估和经纪机构、售楼部、中介门店从3月16日起既可恢复经营。申请复工的单位需要向行业协会签订并报送疫情防控承诺书、复工企业备案

表、经营场所从业人员信息登记表。

按照要求,各复工主体单位要严格履行市、区疫情防控指挥部和行业主管部门的统一部署,接受属地疫情监管部门的管理,落实防疫承诺书各项要求。开业后如因防疫措施不到位的,取消复

市准入资格,并根据防疫相关规定由相关职能部门进一步进行处理。

市房地产评估与经纪协会负责人介绍,目前我市房地产市场复工复产还处于申请阶段,已经有10多家中介门店向协会申请、备案。

企业全员上岗,项目负责人一线值守

我市压实物业企业疫情防控责任

本报讯(记者 黄兰芬)3月15日,市住房和城乡建设局向市区各物业企业下发通知,要求各个物业企业全员上岗,项目负责人在小区一线值守,加强小区用水用电安全、日常消毒和垃圾清运、电梯和消防设备维护、物业工作人员防护等多个方面工作,明确物业企业下一阶段防控职责,进一步压实物业企业责任。

通知中提出,各物业企业要进一步增强安全责任意识,全面排查小区内消防、二次供水、供电、电梯等设施,不留盲点、消除隐患,确保各类

设施设备运行安全高效。

通知中要求,各物业企业要进一步强化责任意识,增派人力物力,切实做好物业管理区域的环境卫生管理和消毒灭菌工作。每天安排专人对卫生死角进行一次全面排查和清理,及时清运各楼栋垃圾收运点垃圾;每天定时对电梯、楼道等封闭空间、区域进行消毒灭菌;小区进出口、各楼栋单元门口要放置废弃口罩专用垃圾桶,每天定时派人予以集中收集、集中交付环卫清运。

通知中还提到,各物业企业要继续

做好物业从业人员自我防范工作。加强培训,组织、督促企业员工做好自我防护措施。对从事清洁、接待等工作的,要根据需要配齐防护口罩、手套、雨靴、医用酒精等防护器具,并督促企业员工做好自身的清洁、消毒工作。

在后续疫情防控期间,市住房和城乡建设局将继续组织专班开展物业行业疫情防控监管工作,执行“红黑榜”有关惩处规定。同时,对于屡次上黑榜以及突出问题拒不整改的问题企业或项目,在后续的行业奖补政策评定中一票否决。

爱心传递, 小区居民吃上新鲜菜

3月13日,温泉天洁国际雅典城的居民免费领到嘉鱼爱心人士捐赠的千余斤藜蒿及包菜。

当天,由嘉鱼县潘湾镇四邑村王兰球募捐,天洁国际雅典城志愿者现场采摘的新鲜藜蒿700余斤、包菜1000余斤运抵小区,现场免费发放给小区居民。

对于组织此次爱心菜募捐、运输、发放的小区党支部、业委会、小区志愿者们,业主们纷纷表示感谢和赞扬。

(黄兰芬 王婷/摄)



最近,温泉碧桂园泉韵苑区众多居民发出微信红包雨,感谢“管家”刘振。刘振并没有将红包收入囊中,而是将近2000元红包购买了100板鸡蛋,以苑区集体业主的名义捐赠给了残疾人。

“刘管家”天天筹谋小区160多户的衣食住行

众业主发红包感谢他又捐出去

新婚小伙徒步归岗

今年27岁的刘振,瘦瘦高高,咸安汀泗桥镇洪口村人,是温泉碧桂园泉韵苑区的一名物业服务人员。疫情发生时,他正在家筹备自己的婚礼。初八他把新娘接到家中后,初九就回到岗位。

“当时管控非常严,摩托车骑不出来,我就步行。早上6时到上午10时,翻山越岭,从洪口村一直走到温泉碧桂园。”刘振说,自己所服务的几栋楼,入住有160多户,居民有400多人,新型冠状病毒毒来了,大家慌了神。回家这段时间,许多业主找他,他也惦记着这些业主,于是丢下新婚的妻子,徒步近20公里回到岗位。

刘振说,国家有难,公司召唤他,

业主需要他,他80多岁的爷爷鼓励他。他觉得自己要做一个对社会有价值,对业主有用的人。因此,他克服种种困难,回到工作岗位。

拉回低价菜给居民

“晚上买了2棵大白菜,25块钱……”2月14日,业主微信群内的一条信息引起刘振注意。

小区封闭管理后,物价上涨,已经有业主开始抱怨。如何解决这一问题,让业主安心在小区生活。刘振先跟公司报告,然后和苑区其中一位业主自掏运费,从嘉鱼运回1万多斤的白菜,以1元/斤的价格卖给苑区居民。随后,刘振还主动和菜农、超市、

鱼老板联系,为业主们组织回3.5元/斤的土豆、30元/斤的猪肉、黄骨鱼、黑鱼等低价物资,一一送到有需要的业主手里。

除了丰富业主们的餐桌外,刘振还是调解员和护工。一户人家母子间大闹一场,互相不说话,他知道后,多次劝和;一户业主晚上21时给他打电话,称手被玻璃割伤,他立马带上医护用品,上门为其伤口消毒并包扎好,再次次日上门检查伤口愈合情况。

收到大家的红包雨

3月6日,刘振兜里的手机一直不停响,他拿出一看发现业主微信群里下起红包雨,全部都是感谢他的红包,红包

上标注着“感谢刘管家,支持刘管家。”

刘振将收到全部红包近2000元,向一家养鸡场购买了100板鸡蛋,以苑区集体业主的名义送给了咸宁市残疾人联合会。对此,咸宁市残疾人联合会出具了感谢信和捐赠接受证明,并对温泉碧桂园泉韵苑区全体业主和管家刘振,表示衷心感谢。

业主徐平对刘振赞不绝口:“很敬业,替业主着想,现在群里面最多的是大家对刘管家的感谢之词。这段时间,他每天工作到很晚,有问必答,有求必应。有时晚上22时过后还看见他给业主送燃气卡。”

采访中,不管是业主还是同事,大家对刘振一致评价:敬业,任劳任怨,好脾气。(记者 黄兰芬)