



城区百余小区接受“体检”

部分小区车位严重不足

本报讯(记者黄兰芬 通讯员王婷)昨日,记者从市住建获悉,城区物业管理突出问题集中排查工作告一段落,此次集中排查持续一个多月,检查了100多个小区。目前,我市正在督促各相关物业管理公司,对照排查出的问题,逐项整改销号。在近期,市住建将组织专班,对物业公司的整改情

况进行验收。

据了解,我市从9月起开展物业管理突出问题集中整治行动,由市住建局牵头,联合市市场监管局、市城管执法委、市消防支队、温泉街道办事处、永安街道办事处、浮山街道办事处等有关单位分管负责人,组建工作督查组,对我市城区100多个住宅小区

进行排查整治。每到一个小区,发现问题及时指出,督促整改。

从检查情况来看:楼道存在杂物、居民私拉电线给电动车充电、物业管理政策法规宣传缺失是小区通病;像大楚城等一些小区停车位严重不足,实际登记车辆和现有停车位比例超过2:1。

据市住建局相关负责人介绍,城区物业管理突出问题集中整治行动中,经过物业管理突出问题集中排查后,再对小区物业公司的整改情况进行验收,固化好的经验做法,进一步营造我市舒适、安全、和谐的宜居环境。

市勘察建筑设计院

开展第30个国际减灾日宣传活动

本报讯(记者黄兰芬 通讯员赵爱)日前,市勘察建筑设计院在淦河人民广场开展了第30个国际减灾日宣传活动。活动紧扣“加强韧性能力建设,提高灾害防治水平”主题,并结合行业实际,为市民们普及消防应急和建筑抗震设防安全知识。

设立宣传展台、摆放宣传展板、发

放宣传资料……活动现场,工作人员以贴近群众的方式向过往市民宣传讲解家庭防火灭火和遇震逃生常识等方面具体内容,给参与活动的群众上了生动一课,得到市民一致好评。大家纷纷表示,这样的活动十分有意义,让他们了解了许多安全知识和逃生自救常识。

市勘察建筑设计院以此次国际减灾日为契机,落实“不忘初心、牢记使命”主题教育中为身边群众做一件好事硬性要求,在活动当天通过利用QQ、微信群等网络客户端为企业、服务对象推送防火公益宣传短片和防震减灾、应急救援科普知识。

市住房公积金中心

举办“不忘初心、牢记使命”主题教育第四期读书班

本报讯(通讯员陆世波)日前,按照“不忘初心、牢记使命”主题教育工作部署,市住房公积金中心举办第四期读书班。市委“不忘初心、牢记使命”第十一巡回指导组到会指导。

本期读书班采取集中自学的方式组织中层以上干部学习了《习近平关于“不忘初心、牢记使命”重要论述选编》、《习近平新时代中国特色社会主义思想学习纲要》的部分内容和新修订的《中国共产党问责条例》。该中心负责人在学习会上作了研讨发言,从加强党的政治建设、深入推进全面从严治党、实现伟大复兴中国梦、践行人民服务根本宗旨、从严从实担当作为、严守政治纪律和规矩、增强党性修养、廉洁自律等八个方面,讲述了对习近平新时代中国特色社会主义思想丰富内涵的体会和思考。随后,该中心领导班子成员进行了交流发言。

在完成本期读书班规定内容的学习任务后,该中心领导班子成员又开展了集中夜学。

业主共建百花园

百合、牡丹吊兰、米仔兰、滴水观音、白鹤芋、龙船花、紫罗兰、鹤掌柴、鸳鸯茉莉……在咸安龙苑君天下内,业主和物业公司共建的百花园,成了小区美丽一角。

该小区物业工作人员介绍,百草园是两三年前建设,其中的花盆是业主拿出来免费供大家观赏。截至目前,百花园的花草种类有20种左右,花盆超过70个。物业公司主要负责百花园养护工作。

现在,百花园不仅是大家赏花休闲处,而且成了小朋友认识花草的平台。(记者黄兰芬)



白蚁只啃木材、楼高不会有蚁害……

白蚁认识易陷4个误区

记者黄兰芬 通讯员冯梦君

现在,为了居住舒适,人们十分注重房屋装修,在装修中使用大量木材,这为白蚁的滋生提供了优渥的条件,我市水木岚庭、福星城、御龙花园、天洁雅典城已出现不同程度蚁害,导致多个家庭受损。市白蚁防治所负责人表示,大家应提高白蚁认识,消除认识误区,重视房屋装修时的白蚁防治。

误区一 白蚁飞光,就不需要根治

有人错误地认为,建筑物的白蚁飞走了,没有了。其实不然,白蚁是群居特性昆虫,每一个白蚁群体就好像是一个“白蚁社会”,而其中飞出来的数量有的看起来很多,但只是整个群体的5%左右。它们飞走了,白蚁群体中为数众

多的白蚁工蚁还在继续进行危害,白蚁的王、后,还在继续不断地地交配产卵。

因此,白蚁的长翅繁殖虫飞走了,白蚁并没有离开,白蚁群体还在,白蚁的危害还在继续,还要做进一步地检查灭治。

误区二 楼层高不会有白蚁危害

很多业主会认为楼层高白蚁飞不进去,但如果装修材料中携带白蚁或地下、周围有存活白蚁经管道、线槽爬入,一样会对居室构成威胁,造成危害。

误区三 白蚁只会危害木制品

白蚁除危害木制品外,纸质制品、纺织品、食用植物和电线电缆、钢筋水泥和金属构件、花草树木、水库堤坝等

也是白蚁的侵蚀对象。白蚁在侵蚀物体时,不仅靠其一对锐利的牙齿,更主要的是它们能够分泌一种叫蚁酸的液体,能够腐蚀钢筋混凝土,使钢筋混凝土失去了原有的坚固性和韧性,从而破坏整幢建筑。

误区四 装修不需要防白蚁

在装修工程上,白蚁防治工作往往被人们忽视。目前来看,白蚁危害绝大多数都是发生在没有进行预防的装修部位上。

装修中的壁柜、墙裙、地板、吊顶等部位以及组合家具普遍使用木材或木制品作为材料。如果这些材料本身带有害虫卵,未经过高温消毒灭杀虫卵,很容易将害虫卵“请”进来。因此,装修时要进行白蚁预防,做到防患于未然。

驻嘉鱼虎山村工作队

三项措施抗旱保丰收

本报讯(通讯员胡桓)今年以来,已有连续三个多月无有效降雨,市住房公积金中心驻嘉鱼虎山村工作队和该村村委会采取三项举措,共投入7万多元资金抗旱保丰收。

专人管水,村里聘请一名有农机修理技术的贫困户,负责管理全村四个抽水站的日常维护,及时更换配件和修理保养,确保随时能够开机抽水;连续干旱导致湖面水位降低,村里请来水上挖掘机,清淤疏通从湖面到泵站的沟渠,确保有水可抽;从泵站到水田的渠道细长多支且年久失修,树枝堵塞加上破损漏水,灌水浪费严重。该工作队要求以村民小组为单位组织专人清理维护,在实地查看验收后才通知开机抽水,确保不跑不漏。