

我市召开第七场新闻发布会

# 聚焦重点领域失信问题专项治理

**本报讯(记者 庞震)**昨日上午,我市召开咸宁市“红黑名单”暨重点领域失信问题专项治理新闻发布会。

今年8月,我市荣获国家社会信用体系建设示范城市,这对我市信用建设显著成绩给予了高度肯定。创建国家社会信用体系建设示范城市是一项系统工程、综合工程,其中失信问题专项治理也囊括其中。

去年我市根据中央文明委印发的《关于集中治理诚信缺失突出问题 提升全社会诚信水平的工作方案》,出台了在环保、拖欠农民工工资、电信网络诈骗、青年创业资金拖欠、骗取医疗保证金等21个重点领域工作方案,并开展有关专项治理工作,取得了阶段性成果。

发布会上,市法院执行局局长赵

志刚介绍,2016年以来,全市法院先后组织一系列执行活动,形成强大执行声势,共受理执行案件34124件,执结29534件;公布失信被执行人名单18380例;限制高消费13473人;限制乘坐飞机13822次;限制乘坐列车软卧、高铁7056次;司法拘留768人。市法院、嘉鱼法院、通城法院还先后对500余名失信被执行人在城区繁华路段的LED显示屏予以曝光,并通过法院官网、微信、微博、布告等形式,扩大公布失信人的影响力,社会反响强烈。一旦被法院列为失信被执行人,其将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定、子女教育、出入境、交通出行等方面受到联合限制,如违反限制消

费令,法院可对其进行罚款、拘留,情节严重构成犯罪的,将依法追究刑事责任。截至目前,共7285名失信被执行人迫于失信惩戒压力,已履行完毕法律文书所确定的义务。

市公安局法制支队队长周天勤介绍,公安机关重拳出击,开展打击治理电信网络新型违法犯罪专项行动,2019年以来,全市共破获电信网络违法犯罪案件1175起,破案率同比去年上升653%;查处违法犯罪嫌疑人365人,打掉各类诈骗犯罪团伙22个;劝阻疑似被骗受害人2502余人,成功止付、冻结涉案资金4573万元。

市生态环境局党组成员、副局长唐宁介绍,市生态环境局在加快“放管服”改革的同时,以企业的事前承诺和事后

监管为重点,加大对守信企业的奖励力度和失信企业的惩戒力度,促进生态环境保护领域社会信用体系建设,取得了较好效果。全市录入“湖北省企业环境信用评价信息管理系统”的生态环境监管企业214家,其中,绿牌企业12家、黄牌企业135家、无牌企业67家,无失信被纳入“黑名单”管理企业。

市税务局党委委员、副局长袁双英介绍,该局今年持续开展联合打击骗税虚开和发票违法犯罪活动。截至目前,查处逃税案件10例,补缴税款、罚款及滞纳金1271.99万元;查处发票违法案件15例,补缴税款、罚款及滞纳金46.65万元;向公安机关移送涉嫌虚开发票案2例;2018年度A级纳税人名单共发布752个,重大税收违法黑名单6个。

## 一号桥片区居民明年喝上“王英水”

**本报讯(记者黄兰芬 通讯员刘泉)**记者昨日从市住建局获悉,该局已启动王英水厂自来水通往温泉一号桥片区供水管网改造工程,预计经过6个月的建设,2020年3月份,一号桥片区居民将喝上王英水库的水。

目前,一号桥片区居民生活饮用水来自温泉水厂,水源取自淦

河。一旦温泉水厂遇到故障检修,或供水管道损坏,就出现片区居民饮水困难问题。

9月16日,市住建局正式启动王英水厂自来水通往一号桥片区配套管网建设工程,抓紧设计方案的完善工作,启动配套管网建设前期工作。该局计划于2020年3月16日完成工程

施工建设,确保一号桥片区居民饮用上王英水厂自来水,再将淦河马桥取水点关停作为应急备用水源。

王英水厂通往一号桥片区供水管网工程建设完成后,一号桥片区的淦河水源供水系统和王英水库水源供水系统互联互通,该片区居民将能喝上优质的王英水库水。

## 停电公告

停电时间:2019年09月26日09:00分—11:00分,因10kV行署一回线(塘72开关)柱009开关联调对点,对10kV行署一回线(塘72开关)柱009开关一后续线路停电。

公变:枫林绿洲一期1#~2#(2台);

专变:枫林绿洲一期(1台)。  
国网湖北省电力有限公司咸宁供电公司

2019年9月20日

## 咸宁城区住宅小区文明创建、物业管理突出问题排查通报(二)



序号	小区名称	物业服务企业	存在主要问题	整治意见
1	海德公馆	咸宁海德物业服务有限公司	<p><b>一、物业管理与服务:</b>1、相关证照、服务内容、服务标准、收费标准、岗位职责等公示内容不全。2、绿化带有白色垃圾杂草、少量建筑垃圾未清理。3、墙面存在“牛皮癣”。4、存在私拉电线充电。5、物业服务中心、业主活动室等公共场所无禁烟标志。6、小区公共区域存在晒衣服、被子现象。7、机动车管理制度不完善,管理责任不明确,临时停放的机动车没有施划临时停车位,非机动车临时停放点没有设置明显标示。</p> <p><b>二、设施设备维护:</b>电梯管理没有电梯安全管理人员,培训计划不健全,一梯一档资料不完善,日常巡查记录不规范,电梯安全制度不完善,电梯机房未做防尘处理。</p> <p><b>三、消防安全:</b>存在电动车“飞线”充电问题。</p> <p><b>四、小区文明创建:</b>1、关于未成年人宣传内容缺失。2、未达到每100米不少于3处公益广告,200米内有关精神文明创建的要求。3、没有运用电子显示屏,无户外广告,在小区重要场所、主要出入口、人流量集中的地方和醒目位置未设有“道德守礼”提示牌。</p> <p><b>五、政策法规宣传:</b>政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。</p>	<p>下列问题,请于9月30日前按相关职能部门要求整改到位:</p> <p><b>一、物业管理与服务:</b>1、完善相关证照、服务内容、服务标准、收费标准、岗位职责等公示内容;2、及时清理绿化带白色垃圾杂草、建筑垃圾;3、迅速清理墙面“牛皮癣”;4、坚决制止电动车“飞线”充电行为;5、设置物业服务中心、业主活动室等公共场所禁烟标志;6、对小区公共区域存在晒衣服、被子及时劝阻;7、完善机动车管理制度,明确管理责任,对临时停放的机动车实施临时停车划线,设置非机动车临时停放点标示。</p> <p><b>二、设施设备维护:</b>建立并完善电梯安全管理制度,做好一梯一档,强化电梯专管人员的培训,配备电梯安全管理和作业人员,做好机房防尘处理。</p> <p><b>三、消防安全:</b>1、征询业主意见,申请维修基金对消防设施进行维修整改。维修整改完成后,聘请具备资质的专营单位进行固定消防设施的维保检测。2、物业企业应加强消防安全宣传,清理楼道内杂物。同时采取强有力措施,坚决制止“飞线”充电问题。3、落实消防安全责任,建立消防管理台账。加强对全体工作人员的消防知识培训,提高全员消防意识,安排有资质的人员值班。</p> <p><b>四、小区文明创建:</b>严格按照《咸宁市住宅小区文明创建专项整治提升方案》要求,于9月30日前按要求整改到位。</p> <p><b>五、政策法规宣传:</b>严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在小区每个出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配装“物业部门职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。</p>
2	洁丽雅	湖北家永欣物业管理有限公司	<p><b>一、物业管理与服务:</b>1、相关证照、服务内容、服务标准、收费标准、岗位职责等公示内容不全。2、绿化带有白色垃圾杂草、黄土裸露,存在垃圾,绿化维护不到位。3、部分楼道未打扫干净,楼道乱堆乱放现象普遍,墙面存在“牛皮癣”,楼道亮化不到位。4、存在私拉电线充电,车辆乱停乱放现象严重,多处公共设施破损,维护保养不到位。5、主要出入口无人管理,进出车辆记录,无保安巡查记录,员工服务意识不强。6、道路有散落垃圾,垃圾桶有破损周围有垃圾,多处存在卫生死角。</p> <p><b>二、设施设备维护:</b>1、监控设备严重坏损,未及时维修。2、部分水电井未上锁,电井未安装温度感测探头,电井内布线混乱。3、电梯管理没有电梯安全管理人员,培训计划不健全,一梯一档资料不完善,没有日常巡查记录。</p> <p><b>三、消防安全:</b>1、自动消防设施有故障未消除,无法正常联动。2、存在楼道堆放杂物和电动车“飞线”充电问题。3、消防控制室值班人员未持证上岗,不会操作。4、未进行固定消防设施维保检测。5、未落实消防安全责任,未建立消防管理台账。</p> <p><b>四、私搭乱建问题:</b>小区内29栋三个单元,22栋旁边违规搭建楼梯,存在私搭乱建情况。</p> <p><b>五、小区内停车位不足,停车管理混乱:</b>小区现有车位280辆,实际登记业主车辆380辆,车位不足,停车管理混乱。</p> <p><b>六、小区文明创建:</b>1、关于未成年人宣传内容缺失。2、市民文明公约、社区居民文明公约缺失,文明养犬规定和严禁燃放烟花爆竹的宣传未按要求标准实行。3、未达到每100米不少于3处公益广告的要求。</p> <p><b>七、政策法规宣传:</b>政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。</p>	<p>下列问题,请于9月30日前按相关职能部门要求整改到位:</p> <p><b>一、物业管理与服务:</b>1、完善相关证照、服务内容、服务标准、收费标准、岗位职责等公示内容。2、及时清理绿化带白色垃圾杂草、黄土裸露,加强对小区绿化日常维护保养。3、加强楼道清理及乱堆乱放清理力度,及时清理墙面“牛皮癣”,及时更换不亮楼道灯。4、及时对私拉电线业主进行劝阻,同时加强车辆乱停乱放管理力度,对公共设施破损及时维修。5、加强主要出入口无人管理,严格进出车辆登记,加强保安巡查力度,提升员工服务意识。6、对道路散落垃圾、垃圾桶有破损周围有垃圾,多处存在卫生死角及时清理维护。</p> <p><b>二、设施设备维护:</b>关于电梯管理,必须强化电梯安全培训,持证上岗,增强主体意识。完善一梯一档资料。积极开展应急救援活动,强化日常巡查。</p> <p><b>三、消防安全:</b>1、建议物业服务企业申请维修基金对消防设施进行维修整改。维修整改完成后,聘请具备资质的专营单位进行固定消防设施的维保检测。2、物业企业应加强消防安全宣传,清理楼道内杂物。同时采取强有力措施,坚决制止“飞线”充电问题。3、落实消防安全责任,建立消防管理台账。加强对全体工作人员的消防知识培训,提高全员消防意识,安排有资质的人员值班。</p> <p><b>四、违规乱搭乱建:</b>责令你公司迅速申请咸安区城管执法局依法处置。</p> <p><b>五、小区内停车位不足,停车管理混乱:</b>广泛征求业主意见,积极商定小区车位改造、新增方案,住建、城管、消防等部门配合审查。</p> <p><b>六、小区文明创建:</b>责令严格按照《咸宁市住宅小区文明创建专项整治提升方案》要求,于9月30日前按要求整改到位。</p> <p><b>七、政策法规宣传:</b>严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在小区每个出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配装“物业部门职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。</p>
3	水榭花都	湖北宇源物业管理有限公司	<p><b>一、物业管理与服务:</b>1、路面维修后未及时恢复原状。2、小区内杂物堆放情况严重。3、外来车辆公共收益台账不详。4、楼道卫生需加强。5、水表箱损坏失修。6、绿化草皮未及时修剪,日常养护不足。</p> <p><b>二、设施设备维护:</b>1、监控设备存在坏损,未及时维修。2、个别单元门损坏。</p> <p><b>三、消防安全:</b>1、火灾自动报警系统故障停用,无联动功能;2、室内消火栓管网无水;3、消防控制室值班未持证上岗;4、未落实消防安全责任,未建立消防管理台账。</p> <p><b>四、小区文明创建:</b>1、小区创文内容不全面,文明养犬规定和严禁燃放烟花爆竹的宣传未按要求标准实行。2、未达到每100米不少于3处公益广告的要求。</p> <p><b>五、政策法规宣传:</b>政策法规宣传不到位,小区内未按要求设置政策法规宣传专栏。</p>	<p>下列问题,请于9月30日前按相关职能部门要求整改到位:</p> <p><b>一、物业管理与服务:</b>1、尽快将维修后的路面进行恢复原貌。2、尽快处理小区内杂物堆放问题。3、公布外来车辆公共收益台账。4、加强楼道卫生。5、尽快维修水表箱。6、及时绿化草皮。</p> <p><b>二、设施设备维护:</b>1、加强电梯日常管理维护力度。2、对损坏的单元门及时维修。</p> <p><b>三、消防安全:</b>1、确保消防管道处于有水状态。2、制定方案,加强对全体工作人员的消防知识培训,提高全员消防意识,安排有资质的人员值班。3、落实加装充电桩的计划安排。杜绝飞线充电现象。4、建立有效的消防检查维修台账。</p> <p><b>四、小区文明创建:</b>责令严格按照《咸宁市住宅小区文明创建专项整治提升方案》要求,于9月30日前按要求整改到位。</p> <p><b>五、政策法规宣传:</b>严格按照《物业行业政策法规集中宣传方案》要求,在小区每个出入口显著位置设置5米*1.4米的政策法规宣传栏;每个单元楼栋必须按照《咸宁市人民政府关于加强物业管理工作的实施意见》相关规定,配装“物业部门职能职责划分和投诉举报电话”告知牌。</p>