

## 城区一季度公积金数据出炉

## 提取金额增长,受益群体扩大

本报讯(记者黄兰芬 通讯员吕敏芳 徐波瑶 李琪)据市住房公积金中心统计,今年一季度,市住房公积金中心发放贷款8148万元,归集公积金14685万元,被累计提取公积金14000万元。今年一季度我市城区公积金的惠及面扩大,万余人买房、还贷用上了公积金,数百灵活就业人员被纳入该体系。

一季度,市住房公积金中心支持公积金缴存职工新购房288套,面积34300平方米,发放贷款8148万元。

其中新购一手商品房184套,面积20700平方米,占支持总户数63.89%;购买二手房104套,面积13600平方米,占支持总户数36.11%。预计二季度随着房屋交易量回升,贷款需求量会同时增长。

一季度,市住房公积金中心归集公积金14685万元,完成年度目标任务63000万元的23.31%,同比增长27.35%。部分缴存单位未按月缴存,有的单位为半年缴存,公积金归集进度与同期相比较状况正常。

一季度,市公积金中心累计提取公积金10277笔,提取金额约14000万元,金额同比增长40%。提取额占同期公积金归集额的95.9%,比上年同期增加9.18个百分点。其中,购房提取612笔,金额约5716万元;离职、退休类提取约800笔,金额约3556万元;偿还住房贷款本息提取8549笔,金额约4505万元;租房、大病等其他类提取316笔,金额约343万元。另外,通过网上营业厅办理业务累计348笔,金

额约669万元,较以往有大幅度增长。

一季度,新开户单位16家,较同期无明显变化;新增开户人数1280人,净增人数177人,同比增长16.04%。今年一季度,新增灵活就业人员64人,占灵活就业总人数的52%,与2018年下半年灵活就业人员相对比,开户人员有明显增长趋势。随着政策宣传不断深入,受益群体不断扩大,预计二季度灵活就业人员户数将持续增长。

改不改,由群众说了算

## 今年我市棚改推行“双98%”模式

本报讯(记者黄兰芬)充分尊重群众意愿,改不改,由群众说了算。记者昨日从市棚改办了解到,对于今年新建棚改项目,我市将实施“双98%”模式,即群众改造意愿率达到98%和模拟征收签约率达到98%后,正式进入征收模式,模拟签约转为正式签约,反之则停止项目的实施。

据市棚改办有关负责人介绍,之前我市棚改实施的是“双90%”模式,今年我市提高了群众改造意愿率和模

拟征收签约率,从“双90%”调整为“双98%”。此举有很多好处:充分发挥群众参与主动性,提高群众满意率;提高棚改资金的使用效率,把有限的棚改资金,用到改造意愿迫切的片区去;预防房屋征收过程中产生的多种矛盾等。

据了解,今年我市将提高棚改项目可行性与科学性。严格按照“能改则改、应改尽改”的原则,确保把危房集中连片、群众诉求强烈的

片区,优先列入棚户区改造计划。同时,我市将把棚户区改造与城市绿心、智慧城市工作等相结合,统筹谋划,科学论证,确保棚改项目一经批准,即能实施。

另外,今年我市将采取自下而上的方式,对永安和温泉老城区内脏乱差、现有50户以上、基础设施落后、集中连片的区域摸底上报,补充纳入2018-2020年棚改项目库,作为今后棚改工作重点。

市住房公积金中心:

## 开展“红色祭扫”活动

本报讯(通讯员 胡桓)在刚过去的清明节,市住房公积金中心和咸安区住房公积金中心全体党员及职工代表共计20余人,赴阳新县湘鄂赣边区鄂东南革命烈士陵园开展红色纪念活动。活动当天,大家一同参观了湘鄂赣边区鄂东南革命烈士纪念碑和鄂东南革命烈士纪念馆,深切缅怀先烈的丰功伟绩,颂扬先烈的崇高精神。

“我志愿加入中国共产党,拥护党的纲领,遵守党的章程,履行党员义务,执行党的决定……”在湘鄂赣边区鄂东南革命烈士纪念碑前,在鲜红的党旗下,全体党员向革命烈士敬献花篮,鞠躬默哀,重温入党誓词。在鄂东南革命烈士纪念馆中,大家聆听了革



命英雄故事。

此次纪念活动给全体党员和职工上了一堂生动难忘的课,大家纷纷表

示,要学习革命先烈的爱国情怀,争做敢于创新、尽职尽责的好干部,彰显新时代的责任担当。

我市开展在建项目建筑起重机械专项检查

## 已向相关企业下发整改通知30份

本报讯(记者黄兰芬)前段时间的市直在建项目建筑起重机械专项检查,现在有了结果。昨日记者从市住建局获悉,此次重点检查33个在建工程项目,检查各类起重机械90台。检查中发现各类安全隐患和问题207处,现场封停起重设备9台,向相关责任企业下发隐患整改通知书30份。

检查中发现,建筑起重机械安全管理行为不到位,建筑起重机械实体

安全管理不到位。像:个别工程项目存在起重机械未办理使用登记手续或未检测或超期未检使用现象;部分使用单位对起重机械检查不到位,不能及时发现设备存在的安全隐患,设备带病运转;部分监理单位不能认真履行监理职责,对起重机械存在重大安全隐患等问题检查不到位;部分塔吊起重量限制器、力矩限制器、回转限位、小车变幅限位、小车防断绳装置失

效或未安装;部分施工升降机使用年限超期;部分施工升降机防坠器过期、急停开关失效等等。

对此次专项检查中发现的问题,市住建局已责成相关责任单位制定切实有效的整改措施,认真及时整改;对存在重大安全隐患的机械设备,市住建局将进行复查,对拒不整改或整改不力的,依法启动行政处罚程序。目前,已对5个项目启动行政处罚程序。

## 白蚁防治知识问答

## 1、白蚁危害的季节及常见部位?

白蚁自古以来是个令人头痛的问题,古代的宫廷,大型寺庙,现代住家的装潢都以木材为主,日久就有白蚁及腐朽的问题。每年4-6月、9-11月是白蚁分飞高峰期,特别是在春夏雨后闷热时,大量长翅繁殖蚁从蚁巢中飞出,在离巢不远处的建筑物附近低飞,干扰人们的正常生活。

正梁或横梁与墙的交接处;门窗角、窗框角;楼梯与地相连的木柱;木板批档(天花板)的夹层中;地板下面横木与墙的交接处;骑楼下方的木柱内;与空心砖柱相连的横梁;舞台底下的横木;久未搬动的木箱、木柜等;阁楼底下横梁与墙的交接处;水管附近的空心墙内;壁内电闸板或消防箱的下方。

## 2、如何发现白蚁危害?

当发现有白蚁危害时,检查白蚁究竟隐藏在什么部位是至关重要的,主要的检查方法是:看、听、探、撬。

看:详细查看房屋木构件有无白蚁蛀蚀痕迹,仔细观察白蚁路、分飞孔、透气孔是否潮湿新鲜和完整,若蚁路新鲜潮湿、黏度强,分飞孔、透气孔完整,则说明仍有白蚁活动,否则说明白蚁已放弃。

听:即对怀疑部位进行敲击,若发出空音则可能有白蚁活动。

探:即试探地板是否有弹性、下降现象,若是则可能有白蚁危害。

撬:即撬开地板或其他木制部位,检查有无白蚁。此种方法可彻底灭治白蚁,但对住户的损失可能较大。

(咸宁市白蚁防治所宣)