

市公积金中心

与城区69家房企建立合作关系

本报讯(记者王奇峰 通讯员蒋凌峰)近日,记者从市住房公积金管理中心获悉,截至8月20日,市住房公积金管理中心与城区69家在售楼盘签订了公积金贷款合作协议。公积金缴存职工在合作楼盘中购买住房,符合公积金贷款条件的可以申请办理公积金贷款。

据介绍,近期有职工向公积金中心反映,城区个别新开发的楼盘不受

理公积金购房贷款,据了解,这些楼盘均未和市住房公积金管理中心签订公积金贷款合作协议。

公积金贷款已成为职工解决住房问题的重要途径之一,同时也为促进我市房地产市场健康发展发挥了重要作用。为维护购房职工合法权益,保证公积金管理中心债权安全,目前,仍有城区部分楼盘未和市住房公积金管理中心签订公积金贷款合作协议,主

要类型有:对未取得房地产管理部门销售许可的在建楼盘;工程进度停滞,存在违约交房隐患的楼盘;不守信经营,违规操作贷款的楼盘。针对这些楼盘,公积金中心暂缓签订或终止了公积金贷款合作协议。

数据显示,截至8月18日,市住房公积金管理中心本级累计支持职工购买住房956套,发放公积金贷款2.37亿元。

永安办事处凤凰社区

召开物业管理座谈会

本报讯(记者王奇峰)8月23日,咸安区永安办事处凤凰社区在天通苑小区召开物业管理座谈会,辖区内7家物业公司经理及其业主代表参加会议。

物业管理是社区居民关注的热点,凤凰社区地处城乡结合部,管理难度大,监督指导物业管理成为社区工作的重点。座谈会上,大家学习了物业管理的有关文件,随后,天通苑物业介绍了物业管理的相关经验。鑫园物业天通苑管理处负责人认为,物业公

司作为物业服务企业,要为业主提供人性化的服务,用服务创作价值,以服务赢得尊重。同时,物业和业主之间的相互信任、理解和支持也尤为重要。

记者在鑫园物业天通苑物业客服中心看到,文件柜内,业主档案资料整齐摆放;消防专柜里,消防器材一应俱全;监控室内,有专门人员对监控视频进行实时监测。

“我们小区没有监控,车停门口都能被偷走。”“我们小区要是也有充电桩就好了,电动车充电就方便了。”“天通

苑的绿化不错,卫生环境也比我们小区好……”参观环节,业主代表纷纷赞叹。

座谈中,大家针对物业服务企业服务意识不强、物业费收缴难、停车难等突出难题展开了热烈讨论,认为物业企业需加强规范,加大物业小区的规范管理力度。

针对与会人员提出的突出问题,凤凰社区党支部书记彭红对辖区内物业企业在硬件设施配套、管理规划、处理业主投诉、物业与社区协作等方面提出要求。

栈道破损

近日,记者在永安大道某小区看到,一处休闲木栈道破损严重,有的防护木柱不知所踪,另有几根摇摇欲坠,与周围的景致不相协调。

(记者王奇峰/摄)



同惠广场 奇幻海洋展 人气爆棚

各式各样的海洋鱼类在五彩的珊瑚间追逐嬉戏、惟妙惟肖的美人鱼表演、憨态可掬的海狮表演……8月23日,奇幻海洋展在同惠广场盛大开幕,连日来吸引广大市民热情参与、驻足观赏。

(王奇峰 张仰强/摄)



省国土资源厅
来咸调研
国土资源工作

本报讯(记者王奇峰 通讯员胡放明 方俊明)近日,省国土资源厅党组书记、厅长张猛,省纪委驻国土资源厅纪检组组长、厅党组成员王保平赴咸宁通城县调研国土资源工作。

张猛一行抵达通城后,深入亚细亚陶瓷、瀛通电子、宝塔光电等项目车间,了解生产、销售情况,观看通城县手机小镇建设规划专题片,听取通城县关于经济社会发展和国土资源工作情况汇报。

张猛强调,在当前经济形势下,通城县能够保持强劲的发展势头非常不易,取得的成绩令人振奋。要牢固树立节约集约利用资源的理念,以创建国家节约集约示范县和模范县为抓手,积极探索国土资源节约集约利用的有效途径和模式,全力实施“空间优化、五量调节、综合整治”三大战略,转变土地利用方式,破解城镇发展土地资源瓶颈制约,不断提升土地利用水平和产出效益。

王保平指出,通城县土地节约集约利用潜力很大、前景广阔,要积极与省国土资源厅搞好对接,尽职尽责抓好项目落实,抓好改革发展,为咸宁加快“绿色崛起”、建设“大美通城”做出新贡献。

横沟桥镇 开展安全生产大检查

本报讯(通讯员熊虎 余登)为切实做好建筑施工工地及高层建筑消防安全工作,杜绝建筑工地安全事故发生,近日,咸安区横沟桥镇政府组织安监、消防、建工、城建、城管等相关部门一起开展镇区建筑施工工地安全生产暨高层建筑消防综合治理工作大检查活动。

检查组一行重点对伟创中心城、北门华庭、景顺花园、利民新区高层建筑的施工用电、施工人员佩戴安全帽、临建设施、消防设施等进行了检查。针对检查中发现的安全隐患进行登记,责令施工单位立即进行整改。同时要求施工单位负责人要高度重视和落实好安全生产工作,加强对施工人员的安全教育,坚决制止违规施工行为,确保不发生安全事故。

检查组还就检查情况向项目负责人提出三个要求:一是要求各项目部文件资料整理归档,检查时能及时对接;二是加强隐患排查和整改,落实好主体责任;三是做好检查回头看,列出整改意见清单,限日消除隐患。