



扫一扫

更多精彩活动和免费礼品等你来

香泉公馆物业

想说爱你不容易



本报讯(记者 洪光进)近日,记者接到不少香泉公馆的业主反映,该小区的垃圾无人清理,电梯时常出现故障,经常停电停水,给该小区的业主生活带来了极大的不便,恳请有关部门能帮助解决。

记者昨日在现场了解到,香泉公馆售楼部大门紧锁,开发商也无

法联系上,已经有208户业主入住该小区。物业公司坦诚该小区问题很多,因为拖欠相关费用,水电都是临时水电,所有业主都没有进行水改电改。电梯因为维保合同到期,也无法联系厂家进行维护,导致经常发生电梯事故,存在安全隐患。

去库存稳房价 须以制度优化为先导

3月15日,十二届全国人大四次会议举行记者会,住建部部长陈政高、副部长陆克华、倪虹就房地产市场形势、住房制度改革、棚户区改造、农民工进城购房等热点问题答记者问。陈政高在回应楼市是否会大起大落时表示,目前房地产市场存在销售企稳回升、一二线城市与三四线城市分化日趋严重、库存日趋严重并集中在三四线城市三个特征。

去库存、稳房价是楼市健康发展的一体两面。去年底,全国房地产库存达到7.18亿平方米,今年前两个月,库存上升到了7.39亿平方米。与此同时,一线城市和部分二线城市的房价出现飙升。而今年以来,不少城市再度出现房价“暴动”,一线城市房价均攀至历史高位。楼市的冷热不均,导致本应用于三四线城市的资金被分流,加大了三四线去库存的难度。因此,要实现去库存、稳房价的双重目标,必须先稳定一二线城市房价,防止其投资属性被再度强化,以此带动社会资金的合理分流。

实际上,目前已在进行的调控,目的都是为去库存、稳房价创造良好的政策环境。在中央调控层面,以满足新市民的住房需求为出发点,以“购租并举”为主要内容的住房制度改革正在酝酿,对房地产网络金融产品等新累积的风险加强了监管;在地方调控层面,一线城市目前仍未放松限购政策,不少二线城市对房价飙升也有所警觉,纷纷出台打击捂盘惜售行为,规范中介机构等措施。这有助于房地产市场回归理性。

但也要看到,楼市之所以出现一二线城市和三四线城市的分化,有超乎调控政策的更深原因。一方面,是区域发展不平衡造成的“马太效应”,强化了一二线城市楼市的吸引力。另一方面,目前在调控政策上,中央与地方之间,去库存和稳房价还缺少应有协调。此外,如何落实农民工进城享受基本公共服务,地方也不够明确。在发展不均衡、购房门槛不一的现实制约下,农民工等潜在的新市民群体,很难成为去库存的主力军。当下推进去库存、稳房价,更多需要靠制度优化搭台。(新华网)

香城古街喊你

陪着爸妈来看戏

本报讯(记者 商莹)“咦……呀……”3月19日,香城古街大戏台上,由湖北远升房地产有限公司艺术团倾情演绎的京剧,开唱了!此次节目,均由该公司艺术团担纲表演。

据远升集团相关负责人介绍,为了更好的打造远升集团香城古街推动地方戏曲文化,传承孝道文化。湖北远升房地产集团有限公司

与湖北咸宁市京剧社共同成立的湖北远升房地产有限公司艺术团,特举办了主题为“陪着爸妈来看戏”的京剧表演活动。倡导市民陪着爸妈一同来享受地方戏曲的奇妙,传递爱的音符。

同时,为能更好的体现咸宁文化旅游,该公司艺术团将在香城古街大戏台每周唱一场大戏,免费入场,欢迎大家陪着爸妈来看戏。



恒威装饰开业

倡导新风做公益



本报讯(记者 方达星)公司开业一般都会举办庆典图个热闹吉利。而近日,恒威装饰公司开业既不放鞭炮,也不收花篮,只是提醒来祝贺的朋友将这些东西折现,捐给需要帮助的人。

19日上午,位于城区贺胜路客

运站斜对面的恒威装饰公司门口熙熙攘攘,人气旺盛。原来,当天是该公司开业的好日子,但门口并未举办庆典,没有燃放烟花炮竹,更没有摆满花篮。这种开业的新气象令很多在场人员甚感新鲜,很有创意。

该公司负责人汪伟介绍称,根

据这么多年的惯例,公司开业,亲朋好友过来祝贺无非就是买烟花爆竹、花篮等,但这些东西会污染空气,浪费资源。而他对最近帮助了一个罹患白血病孩子的事情深有感触,于是决定,在公司开业前,提醒亲朋好友不要买鞭炮和花篮,但可以把它们折成现金带过来,然后捐给需要帮助的人。

汪伟的想法得到大家的一致认可,并承诺带头捐献5000元现金。在开业当天,大家把一份份爱心放进了捐款箱。

“这种开业形式很环保,很有创意,值得我们学习。”在现场献爱心的唐先生告诉记者,可能有的人觉得这是在炒作,但只要能真真切切地帮别人解决了实际困难,这也是传递一种社会正能量。

据悉,当天一共筹得善款32900元,而这笔钱会全部捐给社会上需要帮助的人。



关注咸宁新闻网微信
xnnews



更多精彩活动和免费礼品等你来