

打造咸宁的汉正街 建设鄂东南一流商贸物流集散地

咸安商贸物流区步入发展快车道

【开栏语】

咸安商贸物流区是湖北省十二五规划商贸物流业重点项目,是推进全民创业和咸宁对接“小三角”的重要平台,更是对外展示咸宁良好形象的重要窗口。

咸安商贸物流区内,现引进亿丰农商贸批发城、五金机电批发城、咸宁陆洲义乌小商品批发城、楚湘三元城、中国三亿茶都、兴旺新城、鄂南汽配城、中闽大厦、咸宁月星家居建材城等9个重点建设项目。

为扩大咸安商贸物流区影响力,更好地宣传该区

的各项项目,《香城都市报》联合咸安商贸物流区管委会开辟周刊,全方位、多视角对咸安商贸物流区进行宣传和报道,让市民了解该区产品全、价格低、质量好,集采、购、选为一体,一站式的服务特点,进一步提升咸安商贸物流区的知晓率、知名度、美誉度,树立咸安商贸物流区良好形象,促进咸安商贸物流区持续健康蓬勃发展,全面构建鄂东南一流的商品集散地,全力打造咸宁的汉正街。



本报讯(通讯员 贾琴 杜春宝)咸安商贸物流区成立于2009年12月,是咸宁市重点建设的专业化商贸物流园区。东起武广高铁咸宁北站,南连107国道接永安老城区,西临咸安经济开发区,北至京港澳高速以南2公里,规划建设面积4.8平方公里,是湖北省“十二五”规划商贸物流业重点项目,是咸安未来经济发展新的增长极。

自2009年咸安商贸物流区管委会成立以来,在市委、市政府和区委、区政府的高度重视下,凭借大区位、大交通,借助大规划、大重视,依靠大投入、大建设,谋划大招商、大跨越。始终坚持“封闭运行、独立核算、自求平衡、跟踪审计”十六字方针,按照建成项目加大招商、在建项目加快进度、待建项目速办手续、洽谈项目尽快签约的总体要求,突出项目建设重点和亮点,园区开发面积不断扩大,入

园项目逐渐增多,承载能力日益增强,园区建设已步入快速发展态势。

截止目前,园区共征用土地1282余亩,其中项目用地923亩,其他用地359余亩。累计完成固定资产投资30多亿元,上缴各类税收近2亿元。已引进亿丰农商贸批发城、五金机电批发城、咸宁陆洲义乌小商品批发城、楚湘三元城、中国三亿茶都、兴旺新城、鄂南汽配城、中闽大厦、咸宁月星家居建材城等9个重点建设项目,现已有五金机电批发城、咸宁陆洲义乌小商品批发城、亿丰农商贸批发城、中国三亿茶都四个项目完成建设并开门营业,其小商品类、五金机电类、蔬菜水产类、茶叶茶具类等品类齐、价格底、菜品新、质量优,完全可以满足城区居民相应的生活和购物需求。

同时,咸安商贸物流区围绕项目建设,大

力夯实基础设施建设,共投入6000余万元完成了107国道集中拓宽改造及园区内主干道工程建设。不仅极大地提升了园区路网、水网、电网等基础实施立体网络的规模和功能,而且大大缓解了咸安老城区的交通压力,特别是有效改善了鱼水路长期交通阻塞的“顽疾”。

今后,咸安商贸物流区将进一步立足区位优势 and 交通优势,抢抓发展机遇,进一步提高思想认识,理清工作思路;加大招商引资力度,推进项目建设;搞好土地市场运作,积极筹措资金,夯实基础设施,全力打造咸宁的“汉正街”。力争3年内区域每年开发性投资10亿元以上,形成年创税收5000万元,吸收1万人就业,片区人口达5万人的规模;力争5-10年,总投资达百亿元,各类税收达5亿元以上,真正将咸安商贸物流区打造成鄂东南地区一流的商品集散中心。

方便城区居民出行购物 咸安商贸物流区 再增2条公交线路

本报讯(记者 陈志茹 通讯员 贾琴 杜春宝)近日,咸安商贸物流区与咸宁市枫丹公交有限公司达成协议,该区在原有1路、k3两条公交线路的基础上,再新增2条公交线路,旨在方便城区居民出行购物。

据了解,咸安商贸物流区成立于2009年12月,是我市重点建设的专业化商贸物流园区。近年来,在市委、市政府和区委、区政府的高度重视下,园区建设已步入快速发展态势。截止目前,已落户9个重点建设项目。其中,五金机电批发大市场、亿丰农商贸市场、义乌小商品城、三亿茶都已建成开业,其产品丰富,有五金类、小商品类、菜篮子、茶叶茶具类,整个市场运作采用一站式采购、批发与零售相结合的经营模式,是市民购物的小天堂。

为改善企业周边环境,方便周边企业员工出行,城区市民购物,从9月起,咸宁市枫丹公交有限公司将正式开通再增的两条公交线路,(一条由腾飞家具城经停商贸物流区至八斗角,一条由八斗角经停商贸物流区至腾飞家具城),并将公交车停靠站、始发站设在咸安商贸物流区。

亿丰农商贸 批发城开业 200家供应商入驻经营

本报讯(记者 陈志茹 通讯员 贾琴 杜春宝)日前记者获悉,由咸宁市亿丰置业有限责任公司投资开发建设的亿丰农商贸批发城,于本月16日正式开业。

亿丰农商贸批发城位于107国道旁,是市政府重点打造的为民办实事的“菜篮子”工程。该项目总投资3亿元,占地面积100亩,可同时容纳1000余位经营户。建有大型高低温冷库,配套大型停车场、酒店等配套设施。

此次开业是亿丰一期农贸区,邀请了本地与外地商家联合经营,来自省内外200多家自产自销商户入驻亿丰农商贸批发城。开业当天,蔬菜、肉类、水产、干货、粮油等均有优惠活动。

据了解,亿丰农商贸批发城致力打造咸宁最大的农贸产品交易中心,专业经营农贸产品,各类产品源头的供应商直接参与经营,其菜价便宜实惠新鲜。为把该批发城做大做强,咸安市政府协调区农业局、区畜牧局、区水产局安排种养大户直接进场经营,实现从田间到餐桌的供应模式。搞活亿丰农商贸批发城意义重大,不仅可以带动咸宁市种植业的发展,平抑菜价,便利市民生活。同时批发城外迁还可以改善城市环境,缓解交通压力。

据悉,亿丰农商贸批发城位于咸安第一人民医院——三元路与北京路(即现在的107国道)交汇处,咸安商贸物流区核心区域。

咸安商贸物流区新豪置业 举行全市广场舞大赛

本报讯(记者 陈志茹 通讯员 贾琴 杜春宝)日前,记者获悉,由市委宣传部、市文化体育和新闻出版局、市广播电影电视局联合举办,市群众艺术馆、咸安商贸物流区新豪置业有限公司承办的咸宁市第一届“月星家居”杯广场舞大赛,目前已进入预赛阶段。

据了解,“月星家居”杯大赛时间将从8月持续到11月,主题是“健康生活,全城共舞”。举办区域覆盖全市6个县区,并在赤壁市、咸安区、嘉鱼县、通山县、通城县、崇阳县,分别设立了6个分赛区。整个赛程分4个阶段:各县区预赛、各县区决赛、半决赛、总决赛。主办方将从中评选出21支队伍晋级全市的半决赛,再评选8支队伍进入最后的总决赛。

据悉,“月星家居”杯由商贸物流区新豪置业有限公司出资承办,整个赛事总奖金超过百万元。新豪天地总占地面积258亩,总建筑面积超过30万㎡,以家居建材为核心,涵盖市场、商业、办公、居住等多元功能,打造咸宁顶级泛家居城市综合体。项目分为两期



开发,一期建筑面积12万㎡,包含月星家居、建材广场、精品公寓三大产品,是鄂南区域首

个拥有顶级品牌、顶级规划、顶级运营的家居建材项目。