

忽如一夜春风来 千树万树梨花开

——咸安区温泉办事处经济社会科学跨越发展特色亮点掠影

□图/文 记者 葛建伟 通讯员 严兵 李婷婷 陈晓庆



△发展号角 再次奏响

美丽整洁的大街小巷、管理规范的文明社区、生态秀美的城中新村、欣欣向荣的大小企业……这一切昭示出咸安区温泉办事处——这个市委、市政府所在地，咸宁政治、经济、文化中心脉搏正涌动着如火如荼的发展热潮。

近年来，该处为把温泉建设好、发展好，而不懈地追求着、拼搏着，取得了一系列的优异成绩。特别是2014年，该处在党委书记刘伍寿、主任金其胜为核心的党委一班子带领下，根据省、市、区一系列指示精神，结合自身实际，积极探索推进全处经济社会科学向前发展的新途径、新方法；紧紧围绕建设“五个咸安”，打造鄂南“首善之区”的宏伟目标；不断适应新常态，积极抢抓新机遇，克难奋进，开拓创新；在配合服务好市、区各项工作的同时，努力实现自身科学跨越发展。近两年，先后摘取了“全区先进单位、全市‘十强’乡镇、全省‘百强’乡镇”等多项金光闪闪的桂冠，是干在实处，走在前列的典范。

结合实际，因地制宜，科学谋划，经济发展提质增效

在经济发展上，该处注意结合实际，因地制宜，科学谋划，依托温泉得天独厚的区位优势，按照“工业强处、农业稳处、‘三产业’活处”的战略，着力推进全处经济发展再上新台阶。

在工业发展上，该处投资9000余万元创办起咸安经济开发区温泉工业科技园，成功引进2家高科技企业入园投产；争取环亚汽配、永胜竹业等企业被列入咸安皋山产业开发项目；支持牧鑫智能家居有限

公司在武汉光谷股权托管交易中心成功挂牌；引进扶持天安新型建材等企业组成产业集群，拉长新型建材产业链。在农业上，该处注意不断盘活土地存量，扩大增量，做足做好村级预留土地文章，壮大村级集体经济，增加村民收入。在三产业发展上，该处积极支持个人、村组，做好沿街沿路文章，打造特色消费街巷，规范发展城乡租赁经济；并扎实推进商贸企业成长工程，全面完成温泉购物中心片区改造工作，中商购

物广场已正式营业，城铁南站宏国贸广场已经封顶。全年规模以上工业总产值达到12.5亿元，同比增长25%；完成固定资产投资13亿元，同比增长18.2%；吸引外来投资到位资金4.5亿元，同比增长325%；完成农业总产值6070万元，同比增长2.9%；实现农民人均收入15384元，同比增长13.9%。主要经济指标超额完成；经济综合实力排名全市乡镇第一、全省15名；经济发展提质增效。



△领导亲临 调研指导

宣传发动，全民参与，完善基础，城乡面貌焕然一新

为扮靓全处村、社区面貌，该处注意做好宣传，进一步完善城乡基础设施建设，陆续启动8条背街小巷的道路硬化和地下管道建设工作；新修农村道路10处2600余米，新建排水沟5处600余米，铺设饮用水管道650余米，安装路灯126盏，治安联防摄像头26个，整治塘堰3处，清理沟渠135处。并配合职能部门做好城区主干道的综

合整治，动员全民参与街头巷尾的清洁卫生，顺利通过创卫验收和“城考”检查，协助市、区成功举办第六届温泉文化旅游节，不断提高城市品位和知名度；认真做好限鞭、禁麻和家禽家畜的管理，从而使市民素质不断提高，文明风气蔚然成风。重拳整治违建行为，投入300多万元开展控违工作，组建控违专班，处、村、组三级联动，全天

候、全覆盖巡查控违，发现一处、拆除一处，全年共拆除违建户130余户，拆除面积16000余平方米，年终考评居全市第一，得到了市、区领导充分肯定。此外，该处还实现了城乡网格化全覆盖管理，45个农村网格和63个城市网格全部落实了网格员和信息管理员，健全了全域性网格管理体系。通过一系列措施，该处面貌焕然一新。



△入园企业 接受“年检”

积极主动，全力支持，做好服务，市区项目稳步推进

在项目建设上，该处举全处之力做好服务，竭力为市、区项目建设发展当好“勤务兵”。首先重大项目强力推进：城铁南站道路项目已完成苗木迁移和房屋拆迁工作；肖桥大道项目已完成700米的路基建设，基本完成苗木迁移和坟墓迁移工作；十六潭公园三期建设项目严格按照要求，完成苗木和坟墓迁移工作；东外环路建设项目，处、村两级干部夜以继日，加班加点，拆除房屋64户，迁移苗木400余

万株，清退鱼池80余亩，迁移坟墓1436座，拆除砖厂2家，完成360亩征地交地工作。同时，棚户区和城中村改造项目均衡推进：金叶社区184户危房分为4个片区进行改造，已与145户签订了协议；温泉村六组“城中村”改造项目还建房建设基本完工，房屋分配工作全面启动；黄畈村一组“城中村”改造项目签订拆迁协议63户，占总户数的71%；黄畈村三组“城中村”改造项目基本完成协议签订；白茶

村三组“城中村”改造项目签订协议53户，拆除房屋39户；白茶村五组“城中村”改造项目已完成不动产评估工作，签订协议5户，正在进一步完善确定安置补偿方案；泉塘村一组改造项目按照指挥部意见有序推进。并且，该处还积极配合市区职能部门做好淦河绿化带“播种”，南外环污水管网铺设协调工作，市政府后山地面附着物补偿工作、市纪委征地工作等，各类项目稳步推进。



△企业发展 现场介绍

健全机制，创新方法，关注民生，社会和谐不断加强

在社区工作中，该处健全管理机制，进一步完善和推行“45666”工作法，积极探索居家养老新模式，在金叶、岔路口、肖桥等社区、村开展试点。同时，该处加强做好计生工作，全处符合政策生育率达到82.33%。并且，综合治理更加有效；平安建设逆势而上，“一感两度两率”电话测评进入全市前列，信访工作扎实有效，无赴省进京现象发生，确保了第六届国际温泉文化旅游节、“两刘庭审”和市、区两会期间社会稳定。

在帮扶困难群众方面，该处认真落实低保政策，每月核发城市低保金137万元，农村低保金39564元；发放大病救助金45.6万元，发放救助金15.7万元，发放优抚资金74万元；帮扶困难群众、困难党员、困难计生家庭共1377人，发放解困资金420400元。深入推进义务教育均衡发展，重新规划建设黄畈小学，加快红泉小学还建，温泉幼儿园还建，打造“一五一十”文化工程，组建肖桥村锣鼓队、舞蹈协会、书画协会等6个民间团体组织。参加咸安区

首届广场舞比赛，肖桥村、希望桥社区、南昌路和岔路口社区分别获一、二、三等奖。同时，该处还着力提高医疗卫生服务水平，抓好公共卫生、基本医疗、预防接种等日常工作，超额完成新农合基金征缴工作。积极开展城乡居民养老保险、城镇居民医疗保险、就业再就业工作，完成养老保险参保7540人，居民医保参保4437人，提供就业岗位2000余个。白茶社区获得“全国和谐社区建设示范社区”荣誉称号；金叶社区获得“全省和谐社区”荣誉称号。



△开会座谈 征求意见

抢抓机遇，踏石留痕，锤炼作风，执政能力显著提高

为提高能力，该处抢抓开展党的群众路线教育实践活动机遇，踏石留痕，锤炼作风；征求和收集各类意见102条，高质量、高标准召开民主生活会，互提意见144条，党委成员亲自撰写并反复修改对照检查材料，制定了“两方案一计划一措施”，标本兼治，着力解决突出问题。科学组织村级换届选举工作，采取公推直选方式，由党员大会直接选举产生村支书，顺利实现书记、主任“一肩挑”，得到党员群众的普遍赞扬。同时，该处

还有效发挥党建阵地服务作用，在温泉、黄畈、肖桥三个村的党员群众服务中心搭建了“希望家园”平台，让147名留守儿童学业有教、生活有助。并坚持“作风建设永远在路上，反腐倡廉没有休止符”的廉政思想，进一步落实党委的主体责任和纪委的监督责任，实行“一岗双责”，严格执行中央“八项规定”、省委“六条意见”、市委“七条要求”和区委“五项措施”，查处各类违纪案件3起，修订完善制度4个。“45666”工作法被省委组

织部评为“2014年度湖北基层党建与社会治理现代化十佳案例”。由此，该处党员干部能力水平大大提高。

“忽如一夜春风来，千树万树梨花开。”这句流传千古、脍炙人口的美丽诗句，正是该处经济社会科学发展的真实写照。2015年，该处将认真按照“速效兼取，去稳竟进”的总要求，不断适应新常态，主动迎接新挑战，真抓实干，开拓创新，全力推进全处经济社会发展再上新台阶！



△平安创建 隆重推进



△农贸市场 繁荣兴旺



△社区居民 认真读书



△打扫卫生 提升文明



△健康知识 街头宣传