

不动产信息 2017 年可查询

专家:只有登记才受保护

新华网消息 2017 年,我国将实现不动产登记信息共享,依法公开查询。27 日,国土资源部不动产登记局常务副局长冷宏志做客中国政府网在线访谈透露以上信息。

不动产登记时间表明确

自 8 月 15 日,《不动产登记暂行条例》公开征求意见后,不动产登记的落实工作也备受关注。

冷宏志在访谈中介绍了我国不动产统一登记工作的时间表:从 2014 年开始,力争 1 年左右时间基本完成各级职责整合和基础制度建设;2 年左右时间逐步衔接过渡,统一规范实施;3 年左右时间全面建立并完善各项制度;4 年左右时间建立有效运行的不动产登记信息管理平台。

他解释,即 2014 年基本完成各级职责整合,建立基础性制度;2015 年健全配套制度,平稳有序实施;2016 年全面形成制度体系,正常运行。

冷宏志认为,在国家层面,重点抓好登记

簿册、登记依据和信息平台这“三统一”,既要做好顶层设计,又要协调统筹推进。地方层面,要首先按照国家的有关要求,力争今年年底前完成登记职责整合,并在此基础上,形成统一的机构,做好各级资料移交、系统对接、工作衔接等,积极稳妥实施不动产统一登记制度。

“统一不动产登记将减少政府成本”

在访谈中,冷宏志介绍,以前分散登记,但是由于各部门的登记方法、技术规程等不一致,很容易导致各种不动产权利的重登、漏登现象。

“由不同的部门管理和登记,容易导致农林用地、农牧用地以及林牧用地之间的权属界线不清,权利归属不明确,引发众多矛盾和纠纷。”他认为,统一登记后就可以减少甚至杜绝类似的问题发生,可以更好地厘清当事人之间的不动产权利界限,减少权属纠纷。同时可以大大减少政府行政成本,提高办事效率。

冷宏志还认为,统一登记之后,将分散在多个部门的不动产登记职责整合由一个部门承担,减少办证环节,“可以让当事人少跑路,

减轻负担,方便企业和群众”。

专家说法

不动产登记应按“依申请”原则

不动产为什么要采取依申请的原则?参与起草《条例(征求意见稿)》的社科院学者孙宪忠在访谈中表示,“不动产的权利人要充分意识到,只有获得登记才能够获得法律的充分承认和保护。”

孙宪忠解释,首先要知道这个权利不是登记而来的,比如你要买我的房子,你要知道不是从登记机关买房,我们是借助登记的措施实现国家通过登记把权利转移给你,权利本身不是从登记产生的。

“为什么我们要说到申请原则,在现实的生活中,如果登记的情况下,就能够获得法律充分的承认和保护。没有登记的话,常常就得不到法律的保护和承认。”

孙宪忠说,不动产的权利人要充分地意识到,只有获得登记才能够获得法律的充分承认和保护,所以就必须要积极主动地办理登记。

广东东莞5人吸毒拒捕 嫌疑人引爆煤气瓶

新华网消息 记者昨日从广东省东莞市公安局获悉,27 日,该市大岭山镇民警在查处一起吸贩毒案件中,嫌疑人拒捕并引爆煤气瓶,造成 3 人死亡。

27 日 18 时许,大岭山公安分局接群众举报,在大岭山镇金桔日围村一瓦屋内有人吸贩毒。接报后,公安分局立即组织警力到场查处。民警到达现场,表明身份进入瓦屋,发现屋内有 4 男 1 女,其中 1 名男子欲引燃煤气瓶,威胁民警的抓捕行动。民警立即喝止,并退至门外进行紧急处置。随后该男子点燃煤气,屋内发生燃烧爆炸。事发后,民警立即通知消防、医护人员到场,联合开展现场灭火和伤员救治等相关工作。

经初步查明,叶某权、叶某华等 3 人在燃爆中死亡。李某彪、刘某在逃跑中被公安机关抓获,并对吸毒违法行为供认不讳,同时交代叶某华多次向多人贩卖并容留他人吸食毒品的犯罪行为。


伊拉克库尔德武装 向北部城镇发起反攻



新华网消息 据伊拉克警方 28 日消息,库尔德武装当天向占领北部尼尼微省扎马尔镇的“伊斯兰国”极端武装发起反攻,试图夺回该镇控制权。

尼尼微省军方消息人士表示,当天早些时候,库尔德武装人员在装甲车、火炮和武装直升机的掩护下,开始向位于该省首府摩苏尔西北 70 公里的扎马尔镇的极端武装发起进攻,双方持续发生激烈交火。库尔德武装此后成功夺取扎马尔镇附近的巴塔那山,占据了进攻该镇的有利位置。目前扎马尔镇已处在库尔德武装的三面包围之中。

该消息人士还说,位于扎马尔镇西南 20 公里地区的极端武装目前也已撤离。武装分子在撤离前点燃了当地三条输油管道,现场可以看到巨大的烟柱。



奥星燃气站

用服务传播品牌和文明

困难居民或低保户每瓶补贴 5—15 元

孤寡老人、烈士家属,每瓶补贴切 30 元

见义勇为的时代英模每瓶补贴 50 元

电话:8335352 13477777016

地址:咸宁师专前(西河桥)150 米戴家岭

拍卖公告

受咸宁市中级人民法院委托,本公司定于 2014 年 9 月 15 日上午 10 时在咸宁市公共资源交易中心第二开标室(市政服务中心三楼 D303 室),对如下标的进行现状拍卖:

一、拍卖标的:位于通山县厦铺镇厦铺村曹庭礼(桐栎旁)三层砖混结构房屋一栋、一层砖木结构房屋一栋。房屋建筑面积 532.79㎡,土地使用面积:278.9㎡。参考价 63.3781 元。

二、展示时间及地点:自公告之日起在标的物所在地展示。

三、竞买登记手续办理:竞买人应在 2014 年 9 月 14 日(到账为准)前将竞买保证金 10 万元交至指定账户,并于 2014 年 9 月 14 日下午 17 时前凭保证金进账凭证及有效证件到湖北诚成拍卖有限公司办理竞买登记手续方可取得竞买资格,逾期不予办理。

四、特别说明:
1、拍卖成交后,由法院负责交付标的物;
2、标的房产、土地面积最终以相关部门确权为准,若有出入,拍卖成交价款及佣金不予调整;
3、标的过户及移交时所涉及的相关税、费依法律规定办理;
4、请被执行人、申请人以及相关

当事人见本公告后,在拍卖会当日到场参加,不另行通知;
5、详情请见,人民法院诉讼资产网(网址: http://www.rmfsyssc.gov.cn)
6、指定银行账户:
户名:咸宁市产权交易中心
开户行:工商银行咸宁分行营业部
账号:1818000909200007205
五、联系方式:
(一)咸宁市产权交易中心
联系人:陈女士
电 话 : 0715—8126201、13986619871
网址:www.xncq.cn
地址:咸宁市行政服务中心 3 楼

D 区 D306 室
(二)湖北诚成拍卖有限公司
联系人:周先生
电 话 : 0715—8210655、2881550、13476952051、18071259411
温泉报名地址:咸宁市咸宁大道 1+8 时代广场 1 栋 3 单元 601 室
通山报名地址:通山县通羊镇滨河路 58 号(行政服务中心对面三楼)
委托法院监督电话: 0715-8158658
法院监督电话: 027-67673761 027-67673497
湖北诚成拍卖有限公司
咸宁市产权交易中心
二〇一四年八月二十九日

天天资讯

资讯天天看 互动新生活

遗失声明 每个证号 100 元/天

资讯信息 每格(2CM x 3CM)50 元/天

郑重提示:本版所有信息需方者若有意采用须慎重考察,谨防失误。根据相关法规,应聘者无须向聘请方支付押金等任何费用

联系电话:8273208 13797805183

遗失声明

母亲黄琼芳(身份证号码:421202196903241105)、父亲鲁敦方(身份证号码:422301197308103570)不慎遗失鲁艺甜(性别:女;2006 年 2 月 27 号出生)出生证,出生证编号:G420065314,特声明作废。

母亲石莉民(身份证号码:422301197912047202)、父亲胡正万(身份证号码:342823197106034613),不慎遗失胡俊昊(性别:男;2009 年 2 月 25 号出生)出生证,出生证编号:1420497424,特声明作废。

母亲俞幼兰(身份证号码:422301197609086225)、父亲镇方平(身份证号码:422301197109296250)不慎遗失镇希(性别:女;2005 年 3 月 12 号出生)出生证,出生证编号:E420223663,特声明作废。

母亲刘虹(身份证号码:421202197712025746)、父亲方光荣(身份证号码:422301197510286876)不慎遗失方璇(性别:女;2011 年 6 月 5 号出生)出生证,出生证编号:L420112001,特声明作废。

咸宁桂花印刷

生产经营:各种联单、不干胶、手提袋、笔记本、证件、餐巾纸、纸杯、通讯录、文稿排版、彩册设计、印刷。
联系人:张经理 手机:13339889318
电话/传真:0715-8346398
排版、设计部电话:13476897870
厂址:咸安渔水路 190 号 QQ:610862887



御金香蛋糕连锁机构

经营种类:面包类、蛋糕类、西点、生日蛋糕、饼干、水吧、现烤、Diy 制作(可为婚礼、庆典、庆生、会议冷餐等上门 Diy 蛋糕)。
特色产品:现烤面包、淡奶油蛋糕。
电话: 0715-8347555
地址:咸安区鱼水路中北旁
咸安区永安中学旁 咸安区工会旁

遗失声明

罗元香不慎遗失个体工商户营业执照副本,注册号:422302600174107,特声明作废。

程昌宗不慎遗失记者证,证号:B42004101000003,特声明作废。

徐琳不慎遗失记者证,证号:B42004101000012,特声明作废。

李鉴不慎遗失湖北省二级建造师资格证,档案号 58134221854,特声明作废。

湖北华特红旗电缆有限公司不慎遗失用于民生银行的公章一枚,特声明作废。



桶装纯净水

诚招城区及各乡镇经销商

欢迎机关、企、事业单位

集体选购(批发)

地址:长江工业园书台街 11 号

电话:13907240018 8213598

遗失声明

湖北汇鑫游乐园管理有限公司不慎遗失地税发票,发票代码:242001400020,编号:06610960,特声明作废。

李卫东不慎遗失执业医师证书(110422302000324),特声明作废。



艺源艺术中心

YiYuan Art Cultural Center

——艺术培训机构——

班级设置

美术类:漫画、素描、色彩、国画、油画、写生、手工、泥塑、美术高考

音乐类:钢琴、架子鼓、竹笛、声乐、音乐高考、成人合唱团

凡年满 4 岁均可报名。

电话:13329980502 8263690 地址:温泉第一街三楼



雷王体育

运动装备、场馆设施专业供应商

雷王体育专业承接学校及单位塑胶跑道、塑胶球场、健身路径、健身房等工程设计建设安装。专业销售篮球架、乒乓球台、健身器材、体育运动装备、麻将机等。

电话:8263689 18907249913

地址:潜山商业街(中商百货广场右侧)

网址:www.lwgw.com

咸宁联合水务有限公司

客户服务热线:8182111