

# 完美转身吐芳华 激情澎湃谱新篇

## ——咸安区住建局抓机遇转作风正行风优服务谋发展掠影

□图/文 本报记者 葛浪 通讯员 刘磊 江涛 姜来



从咸安区南山乘车向南而下,约2分钟车程,便可看见一组色泽鲜明、粉红耀眼,建筑风格古朴而又独特的建筑群——这便是咸安区住建局。

据悉,今年上半年,该局在咸安区委、区政府的正确领导下,深入贯彻落实省、市、区住建工作会议精神,以开展党的群众路线教育实践活动和民主评议政风行风活动为契机,加强新型城镇化建设,努力推进“美丽家园,清洁乡村”建设,全面启动宜居村庄申报和传统村落保护力度,大力整顿和规范建筑市场秩序,提高工程质量和文明施工水平,绷紧安全之弦,为建设“五个咸安”,打造鄂南“首善之区”作出了新贡献。

走进该局,耳闻目睹的便是热情相迎的笑脸,亲切甜美的问候、卫生清洁的环境、完美健全的指南、方便快捷的流程……处处文明优雅,处处温馨如歌;处处洋溢出该局开展党的群众路线教育实践活动和开展行评工作的浓厚氛围;处处绽放出该局抓机遇(即抓住开展党的群众路线教育实践活动和开展行评工作这2个机遇)、转作风、正行风、优服务、谋发展的美丽之花。

### 把开展党的群众路线教育实践活动和开展行评工作落实到党员干部求真务实的工作作风上

开展党的群众路线教育实践活动和开展行评工作是加强作风建设,密切党同人民群众血肉相连关系的重大举措。在解决“四风”突出问题和纠正行业不正之风上,该局注意从党员干部身上入手,着力解决党员干部的工作作风。重点解决庸、懒、散、拖和推诿扯皮;作风漂浮,工作不落实,服务不主动,生搬硬套,以会议落实会议,以文件贯彻文件;部门利益至上,上推下卸,“中梗阻”,不作为,慢作为、乱作为;玩风盛行,沉迷于“酒局、牌局”等问题,为此,该局全力做到落实上级下达任务不过夜,不走样、不议价。不过夜,即及时传达,当即布置,马上落实。不走样,即用党性原

则,坚决“原汁原味”地执行和落实上级党委、政府交办的各项工作。不讲价,即不论是该局牵头主抓的工作,还是协调配合的工作,不管是难度大的工作还是难度轻的工作,落实不讲价,以绝对服从和按时完成任任务为第一责任。并且做到服务群众不推、不委、不卡。不推,即对符合条件和手续齐全的,随到随办。不委,即行政审批、行政许可实行一站式服务,统一收件,统一发证,办事手续,内部传递,减少中间环节,缩短办结时限。不卡,即实行收费、办事程序、项目名称、办理部门、联系电话、办理期限“八公开”,让群众一目了然,方便办事,严禁“吃、拿、卡、要”。并将《咸安区机

关作风建设“八项禁令”制成小名片发给干部职工,让干部职工时刻谨记禁令要求;在股室门口设立“去向牌”,方便办事群众找人。

同时,该局还建立了党委值班制度,每周安排一名党委值班,让每名党委树立当家意识。在轮值期间,全面负责监督上班签到,检查上班纪律等方面情况。每月对掌握的情况进行一次公布,提高和增强党员干部职工的荣誉责任意识。每名党委成员在自己轮值期间,积极尽职尽责,不甘落后于他人。由此,带动全局党员干部职工比工作作风、比工作态度、比工作效率的务实风气悄然兴起。



▲奏响活动号角

### 把开展党的群众路线教育实践活动和开展行评工作落实到群众的诉求及为群众办好事、办实事上

在开展这两项活动中,该局注意将活动落实到群众的诉求上和为群众解决问题及办好事、办实事上。对照“为民、务实、清廉”主题和结合“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”的总要求,采取多种方式,开门纳谏,倾听群众意见和建议。据统计,该局群众路线教育实践活动发放调查问卷300余份,共征求到反映该局班子和领导个人在“四风”方面存在的问题和意见建议53条。做到边查边改。具体实施时,以基层单位和群众满意不满意为标准,确保把好事办好,实事办实。行评工作发放调查问卷200余份。向社会公布了《咸安区住建局民主评议政风行风公开承诺书》,投诉电话,设立举报箱,主动接受社会监督。意见建议主要表现为“加强市区项目协调服务,推进该局牵头的

项目建设;加强建筑市场监管,确保工程质量安全;加强城乡统筹指导,推进新型城镇化建设;加强绿色建筑力度,推进建筑节能工作。”等4个方面。对于这4个方面,该局逐一进行了加强和整改落实,受到了各级领导的肯定和群众的赞扬。

同时,该局还结合“三万”工作实际,积极开展“千名党员干部结对帮扶千名困难党员群众”实践活动。今年3月中旬,组织2个实践体验小组,深入到桂花镇万寿桥村、苏家坊村开展群众路线主题实践体验工作活动,与基层群众同吃同住同劳动,与基层党组织座谈讨论,共商脱贫致富之举和发展大计。今年4月,再次深入两村,开展结对帮扶活动。访贫问苦100户,并与13户困难家庭结对帮扶,每户送上300元春耕农资帮扶资金。

走访中,该局了解到两村在水、路、村级基层建设等方面存在一些困难。于是决定出面与水利部门协调,尽快解决两村吃水难问题;帮扶一定的资金,再争取交通部门支持,对林业资源丰富的山林道路进行修建,方便村民造林和运输楠竹、树木销售,发展经济。并且还决定挤出一定资金,帮助两个村维修办公场所,改善办公条件;争取林业部门“绿色示范村”项目资金支持,扶持两村发展;运用国家土地方面相关政策,帮助两村土地流转,努力拓宽两村村级集体经济发展和村民增产增收渠道。在建筑施工中,该局还监督施工单位与农民工签订劳务合同,确保农民工的合法权益。近三年,帮助农民工调处欠薪300多次,调好100余例拖欠农民工工资事件,追缴拖欠工资1000余万元。



▲入户嘘寒问暖



▲观看廉政书画

### 把开展党的群众路线教育实践活动和开展行评工作落实到推动咸安住建事业科学跨越发展上

在活动中,该局把贯彻落实中央八项规定、省委六条意见、市委七条要求和咸安区委五项措施作为切入点,狠抓作风建设,着力解决全局党员干部存在的形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风;着力解决人民群众反映强烈的突出问题,密切和改善群众关系。同时,还注意着力打造一支“为民、务实、清廉”的党员干部队伍,推动咸安住建事业不断科学跨越发展。

为此,该局首先加强领导班子建设,严格教育管理干部,对庸、懒、散、软的领导班子进行整顿;对存在一般性作风问题的干部,立足于教育提高,促其改进;对群众意见大、不能认真查摆问题,没有明显改进的干部,进行组织调整;对活动中发现的重大违纪违法问题,及时移交纪检监察机关或有关部门严肃查处。并加强基层党组织和党员教育管理,对软弱涣散的基层党组织进行集中整顿;对党性差和党员意识不强的党员进行帮助教育,使其实现“完美转身”。

由于该局在开展两项活动中,始终注意解决党员干部务实作风,提高党员干部自身素质,解决人民群众反映强烈的突出问题,密切群众关系,从而推动了咸安住建事业的科学跨越发展。今年上半年,该局结合党的群众路线教育实践活动和行评工作的开展,进一步做好服务协调,推进了市、区项目建设;进一步加强安全质量巡查,推进了建工综合监管;进一步加强城乡统筹指导,推进了公共设施的完善;进一步加快绿色标准执行,推进了绿色建筑的崛起。

在工作中,该局全力抓好青龙山公园、金桂西路等一批民生工程。做到强化工程施工监管,不断提高工程质量;强化生产安全监管,确保不发生重特大安全事故;强化建筑结构检测,提升检测资质水平;强化企业主体责任,规范建筑市场秩序;强化从业教育培训,规范建筑执业条件。并加快城中村建设和旧城改造,加快中心村建设和宜居村庄打造;加快垃圾中转站建设和创建“美丽家园、清洁乡村”

活动,实现农村生活垃圾“三化”,推进农村危房改造。同时,全力推行绿色建筑,推进建筑节能工作,推广地源热泵、水源热泵及光热一体化可再生能源应用工作。

据统计,今年上半年,全区建筑在建项目51个,新开工项目32个,面积40.7万平方米,造价4.6亿元;工程竣工备案18项,建筑面积27万平方米,工程质量安全受监率达100%,备案合格率100%。通过该局努力,高桥镇石溪村和向阳湖镇广东畈村获得全省第三批“宜居村庄”荣誉称号。

采访结束时,记者深深感到,该局通过党的群众路线教育实践活动和行评工作的开展,全局党员干部思想业务水平大幅提升,服务意识明显增强,党群干群关系进一步密切,政风行风大有好转;全局上下处处呈现出风清气正的新局面,全体党员干部职工实现了完美转身的新跨越,人人焕发出推动咸安住建事业科学跨越发展的新力量。正如一位诗人所吟:“完美转身吐芳华,激情澎湃谱新篇”。



▲深入村组调查



▲建筑技能培训



▲新建宜居村庄



▲登山健身留影



▲红歌激情奔放



▲建筑市场监管