

# 雷志强：咸宁创投第一人

泉都   
栏目热线:13997503718

记者 吴源巍 通讯员 曹考取

“当别人在挖金子的时候,你该干什么?”采访伊始,湖北雷王体育发展有限公司董事长、麦纳哲投资咨询有限公司董事长雷志强,就提出了2007年已在思考的问题,并幽默而机智地回答了这个问题:“2007年以前,其实我也在挖金子;2007年以后,我就改卖铲子。而今,我在全力着手整合资源了。”

14年时间,雷志强从一名普通的技术员到搏击商海的弄潮人,他完美地实现了人生的蜕变。

### 励志创业,坚定品牌经营

雷志强,1968年出生,崇阳县沙坪镇人。1990年,他从湖北工学院机械制造专业毕业后成了咸宁地区塑料厂的一名技术员,由于勤奋好学,不久他就被提拔为助理工程师。在担任助理工程师期间,因表现优秀,雷志强又于1994年被调到温泉开发区经济发展局做项目可行性认证。1997年,雷志强又调到咸宁市索利达胶带有限公司担任副总经理。

一切看似水到渠成,然而在担任合资企业副总不久,恰逢企业要做债务剥离,长达半年的启动等待让雷志强倍感空虚。他认为年轻人就应该敢于拼搏,去开拓属于自己的天地,没有多想,他决定辞职下海经商。1998年元旦,几番波折后,雷志强成立了“雷王购物中心”,致力做咸宁电视购物和新奇特产品的区域代理、经销。

“有的人做的是产品,而我做的是品牌。市场上同一类型的产品有很多,但品牌却是独一无二,不可复制的。”雷志强介绍,上世纪90年代,国人的品牌意识刚刚萌芽,而他下海前的工作经历,接触到当时国内外的先

进经营理念,认识到品牌的重要性——品牌能够赋予企业更强的生命力。

从2000年开始至2007年,雷志强申请注册“雷王”商标,经营项目由电视购物商品变为体育用品,再延伸到体育产业,先后使用过云朵加雷电、震卦的商标图案设计,但“雷王”二字始终如一。

短短几年间,雷志强利用自己的品牌优势积极发展了温泉、崇阳、赤壁、嘉鱼、通城等五家直营连锁店进行规模经营,并利用自己的规模优势和供货厂商进行厂价直销,减少产品流通的中间环节,降低产品流通成本,让消费者以最低的价格买到最称心的商品。当时,雷王因产品和服务深入人心,不但是咸宁地区家喻户晓的集电视购物、体育商城、运动休闲为一体的购物中心,雷王体育还成为咸宁市规模最大、品种最全、产品最优、服务最周到的体育健身装备专业品牌,涉及体育运动装备销售、体育运动场馆建设、体育健身场地投资和运营的整个体育产业链,占领70%以上的市场份额,成为行业第一。

### 重新布局,实现二次创业

做到了行业第一,雷志强没有沾沾自喜。下一步是跨区域走专业化发展之路,还是扎根本地走集团化发展之路?他的恋家情结让他选择了后者。2007年春,雷志强对雷王购物体系进行了新的战略调整:把所有权和经营权分离,实行聘请职业经理人管理的现代企业管理制度,让自己能从具体繁杂的经营管理工作中抽身出来,做自己更想做的事情。

“之前都是学习和积累的过程,2007年后,我才真正进入了实现自己抱负的阶段。创业者越来越多,社会分工越来越细,我决定该卖铲子了,帮助和指导创业者创业,提升企业管理水平。”十年的艰辛创业让雷志强感触颇深:“走过那么多弯路,如果当初有人在十字路口为他指点迷津,或许创业之路会走得更快更好。”2007年3月,雷志强选择突破自己的瓶颈,先后到武大EMBA总裁班、华科大后EMBA班、国学班等学习,多年的学习深造不但使他开



阔了视界、丰富了知识和积累了资源,也使他开始了对事业的更高追求。

2007年11月,雷志强创办了湖北麦纳哲投资咨询有限公司,决定利用三年的时间通过企业管理咨询,深入了解咸宁市行业发展趋势和企业管理水平,进行战略布局,开始他的第二次创业。2008年3月,雷志强着手先后成立了管理者俱乐部、创业者俱乐部、开设了麦纳哲夜校、咸宁学院创业大讲堂、小老板论坛,搭建了管理者学习和交流平台、人力资源平台、投融资平台。

天道酬勤,2010年10月,雷志强被提名成为咸宁第二届感动咸宁20名候选人之一;2014年3月,他又被湖北科技学院聘为大学生创业导师,并再次被团省委聘为湖北省青年创业导师。

### 整合资源,打造创投摇篮

“电子商务、移动互联网、大数据等时代的到来,别说是铲子,就是开挖掘机也难以挖到金子了,单兵作战已被淘汰出局,现在是资源整合的时代了”。雷志强称,从2011年开始,他主导湖北麦纳哲投资咨询有限公司以“咨询—资源整合—创投”为商业模式,致力于“一高六新”(科技含量高和

新经济、新服务、新农业、新材料、新能源和新商业模式)企业构架和公司价值的提升,整合资金、项目和团队,打造项目平台、人力资源平台和创投平台。

2011年起,“三国英雄火锅城”、“百帮社区信息互动平台”、“桂香村酒店”、“赤壁沃尔玛购物广场”、“雷王体育商城”等项目背后陆续出现雷王创投的身影。2014年,雷志强依托“天成”文化旅游产业投资基金、“君健”体育休闲产业投资基金、“六新”科技创投基金和“同创”中小企业项目推进基金等四个产业投资基金,对相关产业和行业进行整合,其中“九汇放心农产品直营店和配送平台”项目、“益百岁生态养老苑”项目、“雷王体育运动休闲城”项目、“鄂南新能源汽车产业园”等行业整合项目将会密集涌现。

下一步,雷志强计划依托咸宁大力支持青年创业的政策契机和咸宁市青年企业中心的平台,联合本市相关职能部门、青年企业家协会、社会风险投资机构和专业咨询机构,打造具有全市特色的创业服务体系,帮助大学生科技创业团队、咸宁青年创业者、回归投资者和专利拥有者解决实际问题。

## 400户村民用水全靠各家各户打井取水 咸宁联合水务免费安装供水设施

本报讯(记者程统 通讯员周向东)“感谢咸宁联合水务,在这炎热的夏日给我们送来清甜的自来水!”23日,家住嘉鱼高铁岭镇孙家湾的孙老伯感激地说。

孙家湾位于嘉鱼县高铁岭镇与赤壁市交界处,该村组住户有400余人,但青壮年几乎全部在外打工,留下很多留守老人和妇孺。该村组地处偏僻,原来用水都是各家各户打井取水或到村外公共水井挑水。该村组最近为留守老人和孤寡老人兴建老年公寓后,住在老年公寓的七八十岁的老人们用水更加困难。

咸宁联合水务有限公司获悉这一情况后,决定无偿提供援助。公司迅速安排专人现场勘查,做出设计方案,并配置加压机、管材、不锈钢水箱等材料。为了让该处居民在炎热的夏季里能早日用上自来水,公司加紧施工进度,在7月23日晚10时全部安装完毕实施通水。此次施工从接到安排到施工完毕不到一个星期,所有供水设备设施均由咸宁联合水务有限公司无偿提供。



## 公交线路延长 市区9路 将新增20台车

本报讯(记者庞赞 实习生冷包汉 通讯员陈佳)昨日,有市民致电本报热线反映,市区9路公交存在晚点现象。枫丹公交公司表示,路线延长,所以运行时间延长,近期将新增20台车投入到9路线路运行。

咸宁枫丹公交公司运营部部长余刚波介绍,考虑到市实验外国语学校9月1日开学,为了方便学生出行,公司于7月15日将9路公汽的路线延长至天洁国际城,因此9路车运行一趟的里程增加了3公里,行车时间也由原来的50分钟变为65分钟,导致了发车密度有所变化。

“但是9路车上下班高峰期的密度没有变。”余刚波表示,9路车的发车密度是根据时间段和客流量来安排的。高峰期的发车密度为7分钟一趟,平峰段的密度为10分钟一趟。目前,公司正计划增加20台新车,投放到9路线路上运行,以满足市民出行需求。