

国际热词

【《武器贸易条约》】

联合国《武器贸易条约》3日在纽约联合国总部开放供所有国家签署。联合国秘书长潘基文当天呼吁各国政府尽早签署并全面落实该条约。

潘基文在为条约开放签署所举行的特别活动上说,国际社会决定通过《武器贸易条约》制止“随心所欲”进行武器交易的情形,该条约的出台是在加强裁军领域法治方面迈出的重要一步。他呼吁主要武器贸易国首先采取行动,加入并充分落实《武器贸易条约》。潘基文说,从现在开始,武器和弹药只有在出口商确保武器转让符合国际商定标准的情况下才能跨越边境。《武器贸易条约》将对过度和破坏稳定的武器流动、特别是冲突易发地区的武器流动构成有效威慑。他还表示,该条约也能使联合国更好地履行使命,特别是在人道主义援助、维持和平和建设和平方面。

【日本 支援非洲基建】

日本首相安倍晋三近日在第五届非洲发展东京国际会议上宣布,今后5年将向非洲提供总额3.2万亿日元(约合320亿美元)一揽子援助。有分析认为,非洲国家在联合国会员国中的比例超过四分之一,日本大手笔投入,旨在争取非洲支持其成为安理会常任理事国。

安倍在开幕式上说,现阶段非洲需要民间投资以及活用投资的官民合作机制,必须彻底改变援助非洲的方式方法。安倍说,日本有意以完善基础设施、人才培养、医疗保健和农业4个领域为重点向非洲提供援助。

【俄罗斯“最严禁烟法”生效】

获称俄罗斯迄今“最严格”的禁烟法6月1日生效,第一阶段禁令执行范围涵盖大部分公共场所。俄罗斯政府期望借助禁烟法将国内烟民数量减半。不过,在烟民超过三分之一人口的社会中强制推行禁烟仍面临不小阻力。

禁烟法由俄总统弗拉基米尔·普京2月签署,分阶段在国内各公共场所施行。今年6月1日起,禁烟范围涉及公共汽车、有轨电车等交通工具,公交车站、地铁站、机场等交通枢纽,电梯、办公大楼、教育和卫生场所等公共场所。明年1月,俄罗斯有望设定烟草最低售价。明年6月,禁烟范围将扩大至咖啡店、餐馆和酒店等吸烟现象最普遍的公共场所,同时禁止街边商亭售卖香烟。

【奥巴马“丑闻三重门”】

据英国《每日电讯报》日前报道,美国驻班加西领馆遭袭事件调查、国税局查税以及司法部秘密获取美联社电话记录的“丑闻三重门”近日让美国总统奥巴马疲于应付。而去年在大选中落败的共和党前总统候选人罗姆尼近日更是对《华尔街日报》指出,奥巴马在第二任期前100多天的表现更像是仍在竞选,而不是执政。罗姆尼日前对《华尔街日报》的记者说:“比这些(丑闻三重门)争议更令人失望的,是奥巴马在上任后的100天里没有制定明确的议程……唯一在推进的移民改革,目前已经完全由参议院接手。奥巴马在第二任期内的机会很多,但他抓住的却很少。”

美国3名职业“追风者”命丧龙卷风



3名追踪并研究龙卷风的美国人在俄克拉荷马州风灾中死亡,可能是首起职业“追风者”遇难事件。

遇难者分别是蒂姆·萨马拉斯、他的儿子保罗·萨马拉斯以及气象学家卡尔·扬。3人近日在俄克拉荷马州首府俄克拉荷马城附近埃里诺市追踪龙卷风,但风突然转向。这股

龙卷风最大风速达到每小时265公里,在最高5级的分级中为3级。

俄克拉荷马州加拿大县副治安官告诉记者,3人所乘车辆残片被风抛至大约800米外。一具遗体在车内,另两具分别在距离车大约400米的地方。俄克拉荷马州风暴预测中心说,这据信是龙卷风首次致死“追风者”研究人员。他们驾驶车辆,装载研究仪器,追踪龙卷风,收集数据。一些“追风者”拍摄视频,上传互联网或者提供给媒体。蒂姆·萨马拉斯55岁,小时候观看影片《绿野仙踪》后迷上龙卷风。他创建一家公司,研究龙卷风,收集风速、压力、天气等数据,以便能更早发布龙卷风警报。气象学家卡尔·扬45岁,在

这家公司工作。蒂姆的儿子保罗24岁。

美国国家地理学会说,过去20年中,蒂姆·萨马拉斯致力于研究龙卷风,是“世界上最知名的‘追风者’之一”。家人和同事说,追踪龙卷风时,蒂姆小心谨慎,不莽撞。“安全是他强调的重点之一。”他的兄弟吉姆告诉记者,“他知道要寻找什么,知道哪些地方是禁区。”这次事件中,龙卷风径直转向他们。”

摄影记者托尼·劳巴克2007年开始与蒂姆·萨马拉斯一起“追风”。他说,蒂姆关注科学研究而不是拍摄惊险画面。“他是最优秀的,难以想象这种事会发生在他身上。”劳巴克说。(据《北京青年报》)

纽约长岛“钓鱼扫黄” 104名嫖客中计落网

据美国媒体报道,纽约检方近日表示,104名男性嫖客近日被长岛纳苏郡检方以非法嫖娼罪名起诉,所有被告在首次出庭时均未认罪。检方表示,罪名一旦成立,这些嫖客将面临最高一年监禁。

长岛纳苏郡检方近日公布了这104名被告的姓名和照片,他们是从4月18日至5月24日相继被纳苏郡警方

逮捕的,被捕的嫖客中最年轻者仅为17岁,最长者已79岁高龄,其中包括医生,还有大学教授。

纳苏郡地区检察官表示,警方通过社交网站与嫖客建立联系,如果嫖客要求见面,便衣警察便约定一个时间与嫖客在某酒店房间会面,并提前准备好隐藏的摄像机,用来记录嫖客的行为以作证据。嫖客来到指定

地点,见到假扮成卖淫女子的便衣警察时,一旦他们提出用金钱换取性交易,便被埋伏的警员当场逮捕。

纳苏郡警方表示,这次在一个多月内逮捕104名嫖客,是警检部门配合于近期进行的一次最大规模打击卖淫嫖娼的逮捕行动,旨在有效控制并减少这类犯罪行为在城市中的蔓延。(据人民网)

美国老妇150米高桥跳伞庆祝102岁生日

据报道,近日,美国爱达荷州高龄老太多萝西·卡斯特决定在102岁生日当天送给自己一份特别的生日礼物——从150米高的桥上跳伞。

卡斯特接受媒体采访时表示:“起初我打算从飞机上跳伞,但随后改变了主意,决定平安的度过自己的

生日。但是,我的孩子还是鼓励我这次从桥上跳伞。”

据悉,卡斯特选择的这座位于该州特温福尔斯县的大桥,是美国唯一一个在全年任何时间、无需专门许可文件就可以进行跳伞运动的建筑设施。报道同时强调指出,这不是卡斯

特第一次以这种极限运动方式庆祝自己的生日。2012年她就曾搭乘高空缆车在该州一峡谷上空“兜风”。卡斯特在介绍长寿秘诀时这样讲道:“我从没有考虑过年龄问题。我只是去感受这样做带来的快感,顺其自然,就是这样的活着。”(据环球网)

英国女子离婚1年内减重90斤

对许多人而言,感情的破裂无疑将让人深陷悲伤,而哀戚之情不时则会化为饕餮之欲,之后脂肪就开始在体内迅速扩张,体重飙升也就顺理成章了。有道是,感情虽重要,身体怕三高。一名31岁的英国女子泰伦·赖特

在经历了婚姻破例之后,却迎来了一次积极的改变。她说,她曾经在这段不快乐的婚姻生活中增重近一倍,但离婚之后,她却在一年之内减肥约45公斤,拥有非常苗条的身段,犹如新生。

泰伦说,“当我是别人的妻子

时,身材肥胖,但我变回单身后,身材又恢复火辣了。我对单身中自己的身材非常满意。”泰伦还说,离婚之后,她都不需要刻意地节食,体重自然便减轻了,而原因就是她单身了。

(据中新网网)

尊重业主,从记住姓名开始……



案例介绍:

某开发区内十几个通用厂房厂区的物业管理费收缴率参差不齐。年终总结时,公司领导请收费率达96%的某通用厂房厂区的管理员介绍经验,该管理员说了这样一个事:小区内十几家业主,一天,其中一家只租赁了一个层面通用厂房的某企业部门总管来找管理员,管理员张冠李戴,把对方的名

字叫错了。来人顿时拉下了脸:“看不起我们小公司啊!”此后一连几个月都拖欠物业管理费。

管理员从此吸取教训,把厂区内十几家业主、近百位“要员”(上自总经理,下至与物业公司有关的一些部门总管、经办人)的姓名都背得滚瓜烂熟。后来,有个新公司进场没几天,管理员通过各种渠道得到了业主张某人“要员”的姓名,碰面时主动打招呼,对方连连称赞物业管理到位。

点评:物业管理服务有很多口

号,诸如“以人为本”、“客户就是上帝”等,其精髓是对业主要尊重。尊重是一个人在社会活动、家庭生活中的基本需求。如何运用热情、真诚、高超的服务,使业主得到受尊重的满足,是物业管理的一门学问。该案例中的管理员吸取了喊错业主姓名的教训,事后不仅记住公司名称、总经理的姓名,也记住了与物业管理有来往的人员的姓名,从而拉近了双方的距离。这一件小事说明了物业管理处处都有文章可做。