

拍卖典当行业协会： 做中小企业身边的“应急银行”

□记者 徐浪

高高的柜台后面站着头戴瓜皮帽的冷面老板，受生活所迫的人将家中的值钱物品当了换钱……这就是旧时人们对典当行的第一印象。

如今，这个延续了千百年的行业仍在蓬勃发展着，只不过随着时代的改变，曾经高高的柜台已经不复存在，典当物资已由传统的典当金银首饰等转向生产资料、房地产、机动车以及股票等财产权利典当，典当行的作用也由“救穷”变为中小企业融资的重要渠道。在咸宁，典当行业也随着经济的发展日益繁荣，成为金融体系中不可缺少的一环。

市场运行的新亮点

10年前，典当行对于本地市民而言还是一个新鲜词，直到2007年，咸宁市首家经国家商务部审批的典当行——咸宁市顺意典当有限公司的开业，填补了我市无正规典当行的空白。

而现在，典当行这个名词已不再陌生。目前，全市已有拍卖企业7家，典当企业6家。2013年1月17日，一批信誉好、实力

强、资产优的拍卖典当企业，抱团成立了咸宁市拍卖典当行业协会，顺应了当前民营经济和中小企业的发展需求。

随着时代和经济的发展，典当拍卖行业由传统的典当金银首饰、裘皮等高档用品到现在典当房产、股票等，典当行的作用已由“救穷”转向“救急”，拍卖典当行业的结构也不断优化。从其业务发展的实践可以看出，

典当业虽然是一种拾遗补缺的方式，但因其具有方便、快捷、灵活的特点，在满足短期应急性的融资需求、支持中小企业和个体私营

业经济发展方面起到了积极的作用。拍卖典当行业的稳步发展，使得其业绩稳定上升，社会认同度不断提高。拍卖典当企业主动作为，积极为中小企业“保增长”出力，成为当前市场运行的新亮点。

企业融资的新渠道

咸宁拍卖典当行业协会会长单位、咸宁融信典当有限公司相关负责人介绍，早期老百姓进典当行，主要以当摩托车、家用电器、黄金珠宝等生活日用品为主，当金大多用于基本生活。而现在，主要以生产资料、房地产、机动车以及股票等财产权利典当为主，成为中小企业和个体工商户救急解困、短期保管、补充银行融资等的主要渠道，其中房地产成为典当行主

打项目，当金多用于支持企业再生产。

记者从市商务局市场科了解到，去年全市6家典当行典当总额1.38亿元，房地产典当金额约占全部业务金额六成，逐渐成为中小企业和个体工商户资金周转的应急“银行”。

湖北家鑫典当有限公司相关人士介绍，对于中小微企业而言，银行通常是扮演“锦

上添花”的角色，而典当行则是“雪中送炭”。一些中小企业老板遇到好商机时，往往因账面资金周转不开，去银行贷款又嫌审批时间长且手续麻烦，所以选择去典当行。而典当行每次交易时，很短时间就可将实物典当成现款。这样，中小企业在享受方便快捷服务的同时，还享受到了银行机构以外的短期应急融资服务。

行业发展的新起点

随着咸宁拍卖典当企业的增多，行业如何健康有序发展成为人们关注的问题。咸宁融信典当有限公司相关负责人认为，拍卖典当行业协会的成立将对行业发展形成“正能量”，协会不仅为同行业的发展建立了交流平台，还将逐步建立网上的“典当行业不良记录平台”系统，实现信息互通，协会的成立将成为行业发展的新起点。

市商务局相关人士也对协会成立表示看好。该相关人士称，我市拍卖典当行业起步晚，典当企业少，按照商务部要求，我市每年新增一家典当企业。从目前来看，

行业发展比较稳定，未出现非法集资、信用放贷等情况，发展比较规范，形势还比较乐观。但由于典当行业法律制度相对滞后，导致在依法行政方面面临挑战。而随着典当行业业务量发展快速增长，房地产、生产经营性业务比重不断上升，新型关联典当业务的兴起，典当行业风险防范的压力不断加大。此外，典当业客户资源质量相对较低、业务结构不合理，少数典当企业违规经营行为等都严重影响了典当行业的发展。今年年初，13家企业联合成立的拍卖典当行业协会，作为沟通政府与企业、企业

与企业的桥梁和纽带，将对加强拍卖典当行业自律，规范拍卖典当行业健康、有序、快速发展等有着重要意义。



“史上最难就业年”如何创业突围？ 给三类创业者的“创业锦囊”

□记者 蒋逐辰

近年来，就业形势非常严峻，有的无法就业、有的下岗，今年更是被称为“史上最难就业年”，不少有志之士选择创业，但创业之路真的是想象中的那么美吗？为了让更多的创业者少走弯路，记者采访了咸宁市麦纳哲投资咨询有限公司经理郑谷勋，请他为不同情况的几类创业者提出创业建议。

类型一：刚出校门 初次创业

案例：还在学校读书时，李伟就已勾画好创业道路上的蓝图，一心想在大学毕业后，向家里要一笔启动资金开始创业道路。

点评：像李伟这样的创业者，有家庭的资助往往不会缺钱，对于刚走出校门的他们来说缺的是商业经验，不知道会遇到哪些困难。这类人群最有可能遇到的问题是：缺乏系统的商业管理经验，心态太轻浮会导致想

法落不了地，超出经济预算时，没有及时有效的应对方法，当企业没有按照自己心中理想的蓝图走时就会灰心，从而导致团队涣散，没有持久力。

对策：刚出校门的大学生创业最好有自己核心竞争力的产品，也就是专利技术，而且是已转化成市场行为的。建议团队组建时，最好吸纳在该行业从业经验比较丰富的人加入。其次，不能好高骛远，应先从事传统行业做起，培养商业经验。不推荐这类创业者盲目创业，要记住，比尔·盖茨只有一个，没有成功的创业者有千千万万个。

类型二：外出务工 回乡创业

案例：从一无所有的小青年到现在车间的技术主管，今年35岁的陈强经历了十余年的努力奋斗才有了今天的地位，一直不安于

现状的他今年准备回乡单干。

点评：通常这类创业者会选择长期从事的行业，不缺乏商业经验，缺的是资金和人脉，还有对政策资源的把控不足。这类创业者的创业可行性高，但融资方法比较单一。

对策：这类创业者首先应学会融资，只依靠亲戚朋友的借钱渠道是不够的。如果面临资金链断裂的问题时，眼界应更开阔，努力去寻找合伙人。其次，这个阶段的创业者通常会过于自信，一定要做到谨慎投入，大步向前。

类型三：曾经失败 二度创业

案例：经历了一次创业失败的曾维，迫于生活的压力再一次开始从商。

一周金点

中国或打造五个一级城市群

尽管全国城镇化会议的召开时间一再推迟，城镇化的总体规划纲要也仍未揭开面纱，不过城市群作为城镇化的重要载体这一方向已基本确定。

一位政府知情人士透露，根据正在制定的城镇化规划，国家级城市群会增加2个，加上已有的长三角、珠三角、环渤海三大国家级城市群，未来国家级城市群或将达到5个。

上述知情人士称：“此前的讨论意见是在中部和西部各增加一个，但方案未最终确定，存在一定的变数。”他透露，未来我国的城市群仍然会采取“多中心”模式。“从国内外的经验来看，多中心的城市群发展模式比单级发展更合理。”（人民网）

人民币两月升值1.45%

尽管谨防高位回落的声音越来越多，但人民币依旧延续强势，不断创出新高。上周五，人民币中间价首次突破6.18达到6.1796。

4月以来，人民币中间价出现两年来最快的升值期。数据显示，4月1日—5月31日的两个月时间，人民币对美元中间价升值达到1.45%，这段时期创下人民币2010年10月以来的最快升值速度。（网易财经）

马云复出出手物流业

5月28日，由阿里巴巴集团领投的“菜鸟网络科技有限公司（以下简称菜鸟网络）”在深圳宣布正式成立，并启动在全国多个城市建设仓储系统的“中国智能骨干网”项目。而这个让马云出山的“创业公司”身价不菲：注册资金50亿元人民币，规划总投资3000亿元人民币，并有银泰和复星等众多合伙人加入。马云出任菜鸟网络董事长，银泰集团董事长沈国军任CEO。马云表示，希望用5-8年的时间，努力打造遍布全国的开放式、社会化的物流基础设施，建立一张能支撑日均300亿元、年度约10万亿元的网络零售额的智能骨干网络。（新华网）

两桶油清“国II”库存

从7月1日开始，全国柴油将启用国III标准，国II柴油将全面退出市场。中石油、中石化旗下大部分炼厂已具备生产国III普通柴油的能力，并已开始转产国III普通柴油，其各地销售公司目前都在积极对老标准普通柴油清库。

行业分析师认为，今年以来，柴油市场需求一直低迷，“两桶油”库存高企，批发价格“跌跌不休”，老标准普通柴油清库将进一步打压市场柴油批发价格，国III标准普通柴油上市也难以实现“优质优价”。（和讯财经）

点评：这类创业者往往成功率最高，无论以前是什么原因导致的失败，站起来的几率是70%左右。他们通常会从原来的失败经历中总结出一套比较完善的经验。

这类创业者面临的最大问题是如果无法认识到上一段失败经历的错误，将会重蹈覆辙。这类创业者一般分为两面，消极的一面是，害怕再次失败，心理压力大。积极的一面是，过分自信，这也是非常危险的。

对策：曾经失败的二次创业者首先应正确的总结出上一段失败经历的错误，否则再次创业只是费时费力。其次，应放下身段重新开始，不论以前的事业做得有多成功，都不能指手画脚，要亲自把握企业内的每一个环节。其次，因经历过一次失败，身边的朋友可能不会相信他们了，所以在资金重组、团队重组这块应注重发掘，项目可行性也应更慎重。