

交房3年，业主仍拿不到房产证

开发商: 争取年底前全部落实

热线热帖

8210000 8126342

http://www.xnnews.com

新浪微博 @香城都市报微博

本报讯 (记者葛利利)近日,咸安区某小区一居民向本报反映,他们已经在该小区入住3年多了,用户资料也已经上缴过两次,但小区居民至今也拿不到房产证。

刘女士(化名)的房子在咸安区某小区2号楼内。2009年8月28日拿到房屋钥匙后,刘女士对房屋进行了装修,2010年1月入住。

刘女士告诉记者,该小区内有500多户居民,在购房合同中,明确提到售楼方应在该房屋交付使用之日起九十日内办理权属登记。可如今3年多时间了,她们却始终拿不到产权证。

“没有房产证明,我们住得也不安心。”刘女士说,2011年的时候,小区物业曾要求业主们上缴身份证复印件、结婚证复印件和户口本复印件一式四份,明确表示用于办理房产证,但后来不了了之。到了2012年,物业又找业主们收了一次资料,但房产证还是没办下来。

刘女士说,为了此事,业主们多次向物业追问,可物业总是以房子未全部竣工为由一推再推。从入住到现在已经有3年多的时间了,如今小区房子已经全部竣工交付使用了,可房产证的事还是没有消息。

16日上午,记者找到了该小区相关负责人徐某。徐某表示,该小区共有9栋楼房,业主571户。其中7号楼涉及拆迁协议没签订,一直未能拆迁,影响了总体工程进展,1-9号楼的房产总证件也就没有办下来。

“现在,经过多方努力,7号楼终于拆迁并完工,我们已开始着手办证。”徐某说,这期间由于办公场所迁移问题,业主资料遗失过一次。可是公司已经积极补救,重新整理了所有的业主资料。目前,公司已经把整个小区的资料上报给房产部门,等待房产部门验收合格后,再去办理相关手续,到那个时候小区业主才能拿到房产证。

当记者询问业主何时能得到房产证时,徐某表示,具体时间不知道,不好说。但他们将争取在今年年底之前将证办下来,发放给业主。

民声速递

热线: 8210000 8126342

4月23日,网友“一杠开花冒得火”在咸宁论坛发帖:流动车能够违章执法吗?网友质疑流动执法车所停地点——老财校三角洲路口、中百路口是否属于违停。

4月24日,市民周先生(130****7816)致电:温泉岔路口假日酒店后居民小区内,消防通道被随意搭建的违规建筑侵占,存在极大的安全隐患,希望相关部门能恢复该小区消防通道的畅通。

4月25日,市民李小姐(159****8566)致电:家里的电费从2月份至今每月均在200元以上,用电低峰期电费偏高存在不合理现象,向电力部门投诉一直没能得到明确的解决办法。

4月25日,网友“笨丫头”在咸宁论坛发帖:作为一名外地游客,对于咸宁地图每份10元的售价感觉偏高,其他城市多为4元,且咸宁地图广告版面偏多,容易让人对这座城市的第一感觉因为这件小事产生负面影响。

4月25日,网友“失落的灵魂”在咸宁论坛发帖:温泉中心集贸市场管理混乱,菜场周边人行道上的垃圾无人清扫。希望相关部门能加强管理。

以上报料未经核实,请有关部门及时回复。

一家漏水,两家遭殃

中间楼层住户两头受气

本报讯 (记者徐育军)家住咸宁火车站附近的王女士这几天很郁闷,不过到外地去了两天,回来后却发现楼上渗水,家里被浸得一塌糊涂,楼下被浸住户还找她索赔。

4月20日,记者来到王女士家,看到她正在拿着毛巾拖地,客厅里堆着许多湿毛巾和被单。卧室木地板都被撬了起来,地板上明显存在被水浸泡留下的水渍。

王女士指着地板介绍,她4月18日到武

汉出差,4月19日晚回到家,推开房门时吓了一跳,只见屋内全浸了水,等她把卧室门一打开,“水如山洪涌出”。看到天花板还有水滴下,她连忙上楼找人,却发现楼上没人在家。她只得自己动手,把屋内的水全部拖干,可水还是不停从墙内渗出或从天花板直往下滴。

一个多小时后,等楼上主人回到家,家里同样也是一片汪洋。经检查,原来楼上主人

中午将衣服放进洗衣机就直接出了门,但连接洗衣机的水龙头坏了,水直接流出来,溢满整个房间,导致楼上楼下全都“水漫金山”。并且,王女士楼下的房子也未能幸免,同样受到了一定程度的损失。

王女士无奈地说,当晚,她在家连个睡觉的地方都没有。楼下住户也找她索赔。她找了楼上房东好几次,可对方一直推托没时间见面,到现在事情还没解决。

三胜·印象5月1日火热开盘 6重豪礼疯狂钜献

五一假期,带上家人和亲友来三胜·印象看节目拿礼品吧!

据悉,在2012年5月创咸宁楼市商业销售神话的大型城市综合体项目——【三胜·印象】2013年再次发力;自2013年4月10日认筹起截至25日,仅短短的半个月时间,已认领VIP卡近百张,在此备受市场认可的大好形势下,2013年5月1日又将蓄势待发,强势开盘。

小编到访三胜·印象项目的时候,现场客户络绎不绝,没等我们来得及采访,就有业主已经开始迫不及待的说三胜·印象的

好了,“市中心大盘、全能配套、交通便捷、学校众多、还有青龙山公园、巨宁体育中心等等”“要啥有啥”,三胜·印象业主说得乐此不彼。记者在销售中心逗留的十几分钟内,就有5名客户办理了VIP卡。

众所周知,一个楼盘的销售口碑比楼盘广告重要的多,三胜·印象之所以得到市场的青睐,拥有购房者满意的口碑,除了三胜·印象本身的硬件配套和成熟品质及地段优势打动客户外,更重要的一点

是,三胜·印象还为购房者的每一个生活细节精心考究。特别是在户型上,如何最大程度降低公摊,让客户得到更多的使用面积,三胜房地产公司精心研究了很长时间,通过赠送花园、阳台等细节,让业主的钱花得值得,房子买得放心。

另悉,三胜·印象1期首批住宅VIP卡认领倒计时中,办卡客户开盘即享购房6重豪礼:一重礼:2000抵1万元;二重礼:日进百“金”;三重礼:一次性付款96折,按

揭付款98折;四重礼:成功认购者送旅行箱包1个,五重礼:送品牌大家电,六重礼:IPhone5及IPAD、1000元购物卡等大抽奖(中奖率100%),而不买房,来看节目的客户也有礼品相送,现场节目精彩纷呈,更多礼品及优惠,5月1日千万不容错过!

详询:0715-8728888/8729999

三胜·印象好房子,等候懂得品鉴生活的您!



玩“11选5”做中奖达人

当日第19期奖号,中奖3000元。

张先生两次投注,仅花费400元,中奖6000元,较未加奖时多得奖金800元,是其投注本金的2倍。可见,任选七不仅中奖容易,加奖后收益更超值。

博任三,紧盯重号频中奖

来自孝感的彩民徐先生,起先并不爱玩新“11选5”,得知加奖消息后,开始接触新“11选5”。让人刮目相看的是,徐先生虽是新手,可运气也特别好,中奖不断。

因为是新手,徐先生从简单易中的任选三开始入手,通过观察,他发现“几乎期期都有重号,少则1个,多则4个不等”,于是将“重号”作为选号重点。11日,他发现“03、05”出号热、重码多,另搭配热号“08、10”,组合成2注任选三号码,分别倍投60倍、50倍。当日第31期开出奖号“03、05、08”,两注号码全部中奖,共得2310元。稍后,

采取相同办法,徐先生再次中得第44期25倍任选三,奖金525元;51期250倍任选三,奖金3150元;52期60倍任选三,奖金1260元。

这一例中奖表明,“新‘11选5’奖大、好中、马上中”并非虚言,谁都可以拿来“理财”。

老玩家,海阔天空任我行

彩市中更有许多老玩家,每日品玩新“11选5”,不仅优哉游哉,更好运随行。

被誉为“快闪一族”的李先生,

无论是针对加奖的任选三、任选七,还是不加奖的其它玩法,他都能信手拈来,游刃有余。19日下午4点多,距第50期开奖只有1分钟,李先生投注热重号06、08,再加等格座号02,一张票打满5注,全部倍投50倍,出手即中任选三250倍,奖金5250元。20日,他选择前三组投注,又中当天

体彩全国联网22选5
第108期开奖号码

01 02 11 16 18

全国一等奖22注,26615元注

体彩排列3排列5
第108期开奖号码

排列3 320

排列5 32065