

白茶社区管理小区有新招

6个QQ群随时了解社情民意

本报讯(记者徐育军)“别小看我们社区的这6个QQ群,它们随时掌握着全社区的大事小事,反映着社情民意。”昨日,在温泉办事处白茶社区党建联席会上,社区党委书记曹莲英说,社区干部在管理小区时,充分运用QQ群,及时了解社情民意,密切了干群联系,效果非常好。

白茶社区目前有6名网格员管理,他们

通过上门登记、入户调查、日常巡查等,掌握所管辖区内的基本情况。整个社区610个单元,4012户居民,6名网格员按实际情况,建起6个QQ群,分别接纳各自所属网格居民加入QQ群,便于社区干部掌握居民诉求,并及时予以处理。

网格员黄辉介绍,自从有了社区QQ群,居民到社区办理不同手续分别需要准备哪

些证件、小孩需要接种哪些疫苗、哪里有就业信息……她都会第一时间在QQ群上公布。居民也可直接在群里发布他们的诉求,如下水道堵塞、夜间噪声扰民等信息,社区工作人员也会及时为他们排忧解难。一次,辖区蔬菜公司居民楼下水道被堵,居民通过QQ发布信息,社区工作人员第一时间上门请专业人员疏通,受到居民好评。

公公庭院种树 儿媳持刀相阻

社区及时调解化纠纷

本报讯(记者葛利利 实习生鲁琦)老公公要在庭院里种上几棵树,儿媳妇因觉得种树影响生活,不仅不让种,还拿刀威胁老人。近日,咸安凤凰社区一翁媳因为种树引发纠纷,好在社区及时调解,翁媳俩人握手言和。

80岁的何爹爹是咸安凤凰社区居民,家中有3个儿子,何爹爹与小儿子一家居住在老房子里。3月16日,老人同三个儿子商量,说自己想在老屋院子里种上几棵树,来美化环境。“不是让你们出钱,我自己出500元钱来种,就是要你们帮忙。”何爹爹强调道。

可没想到,和他住一起的小儿媳妇不同意了。儿媳说:“树种多了,以后树根发展会将地下室压坏,整个房子都会倒的。”何爹爹不同意儿媳的说法,当面与儿媳起了争执。在众人劝解下,老人暂时作罢回房休息。

第二天,心有不甘的何爹爹还是想在院子里种树,并向亲友询问树苗的价格。何爹爹的这一做法一下子激怒了小儿媳妇,小儿媳抡起砍刀,不仅砍掉了以前栽在院子里的石榴树,还拿刀威胁老人,称谁再提种树的事情,就砍谁。这下,何爹爹可不依了,找到社区工作人员要求他们出面协调。

社区工作人员在了解情况后,将老人和小儿媳单独叫到社区协调。经过社区工作人员调解,小儿媳意识到自己太过冲动,当即表示:“我向公公道歉。但这个老院子实在不适合种树,希望老人能够从房屋安全出发,重新考虑种树的计划。”看到儿媳妇道歉态度诚恳,说的也在理,何爹爹接受了儿媳的道歉和建议,表示不会再到院子里种树。

儿子旧病复发,需再次骨髓移植

社区6旬老汉拾荒救子

在咸安区浮山办事处长安社区有一位居民叫王天才,今年已经68岁,每日仍坚持外出拾荒,以此筹钱为儿子治病,给儿子第二次生命。

王天才和老伴育有5个子女,生活简单而幸福。去年2月底,24岁的儿子王伟突感不适,经检查确诊为白血病。后被送往武汉协和医院治疗,家里10余万元积蓄很快耗尽。社会各界纷纷伸出援手,去年11月,在好心人的帮助下,王伟进行了骨髓移植手术,花去医疗费用50多万元。

王天才说,因为家里条件不好,儿子上完初中就辍学打工。在被查出患上白血病后,全家倾其所有给他治病。术后,每月只需吃药打针及定期检查。可谁知今年1月,儿子旧病复发,需再次进行骨髓移植。

第一次手术花去医疗费用50多万元,王天才一家已经陷入绝境。看着病床上越来越消瘦的儿子,王天才夫妇心如刀割。要救回儿子就要再次骨髓移植,可巨额手术费用从何而来?王天才想到建筑工地打工挣钱,可自己年龄大,没有工地愿意请他干活。

看到别人捡垃圾卖钱,无奈之下王天才决定也去捡垃圾,以此筹钱为儿子治病。说干就干,王天才找来一辆旧三轮车,骑着它



穿行大街小巷捡垃圾,不管刮风下雨,从不停息。他说,虽然拾荒很辛苦,但只要能把儿子救回来,做牛做马也愿意。(吴青朋)

咸宁市P[2013]044号国有建设用地使用权挂牌出让结果公告

2013年3月21日,由咸宁市土地交易中心举办的咸宁市P[2013]044号国有建设用地使用权挂牌出让现场会,在咸宁市行政服务中心开标一室(D301)举行,现将出让结果公告如下:

地块编号	P[2013]044号	建筑层数	A≤1+6层 B≤1+17层
土地位置	十六潭路旁	出让年限	商服40年、住宅70年
土地面积	40754.8平方米 (地块A:13336平方米 地块B:27418.8平方米)	竞买保证金	1000万元
土地用途	商住用地	竞买备用金	不少于1500万元的银行资信证明(含竞买保证金)
容积率	地块A≤1.6 地块B≤2.4	挂牌起始价	3000万元
建筑密度	≤30%	挂牌成交价	3000万元
绿地率	≥35%	竞得人	陈强

联系电话:0715-8126627

咸宁市土地交易中心
二〇一三年三月二十五日

诺贝尔医学奖得主穆拉德全球首招中医药博士后

2012年9月22日,诺贝尔生理医学奖得主、“伟哥之父”弗里德-穆拉德博士首度招收广药集团中医药博士后进入工作站。自从今年一月份穆拉德院士受聘担任国内医药工业排名第一的广药集团研究总院院长后,《白云山复方丹参片保护心脑血管、防治老年痴呆症作用机理研究》就成为其首个签约研究课题,而本次首次招收中医药博士后,即标志着此研究课题已进入实质研发阶段。

心脑血管领域一直是广州白云山和黄中药发展的重点领域,旗下拳头品种白云山复方丹参片主治冠心病,并在防治老年痴呆症方面取得国家专利,年销售额已达6亿元,进入国家基本药物目录,成为广东省为数不多

的中成药大品种之一。穆拉德院士对白云山复方丹参片指纹图谱技术给予了充分肯定,并表示可以将几个峰值较高的成分进行优化组合,开发出比白云山复方丹参片更优质高效的产品,从而更快更好地发挥扩张血管、防止神经退行性病变等疗效。首批成为穆拉德院士学生的刘旻博士等4人表示,将向穆德导师学习先进的科研理念,致力于白云山复方丹参片的发展。

“顶级外脑”诺奖得主穆拉德带领中医药博士后对白云山复方丹参片进行的研究,有助于揭开白云山复方丹参片保护心脑血管、防治老年痴呆的作用机理。(心脑血管免费咨询电话8008302398)

湖北省咸宁市国有建设用地使用权拍卖出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》的有关规定,经湖北省咸宁市人民政府批准,湖北省咸宁市国土资源局公开拍卖出让咸宁市P[2013]045号地块国有建设用地使用权,具体实施由咸宁市土地交易中心和湖北泉盛拍卖有限公司联合承办,现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

名称	编号	P[2013]045号
项目名称		银泉大道旁地块
位置		浮山办事处双泉村
用地面积		8836.9平方米(13.26亩)
出让年限		住宅70年
规划用途		住宅用地
容积率		≤2.6
建筑密度		≤25%
绿地率		≥35%
建筑层数		≤18F
竞买保证金		107万元
竞买备用金		不少于267万元的银行资信证明(含竞买保证金)
起拍价		534万元

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请竞买,申请人可以单独申请,也可以联合申请(联合申请应明确联合竞投所涉及的企业出资比例、签订《国有建设用地使用权出让合同》的受让人)。竞买人参加竞买须提出竞买申请,并提供竞买须知中要求提供的相应文件资料。

三、本次国有建设用地使用权采取增价方式拍卖,按价高者得的原则确定竞得人。

四、领取拍卖文件与报名的时间和地点

有意竞买者请于本公告刊登后到咸宁市土地交易中心或湖北泉盛拍卖有限公司索取有关竞买资料,提交竞买申请,办理竞买手续。报名及交纳竞买保证金截止时间为2013年4月16日17时(以到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,咸宁市土地交易中心将在2013年4月16日17时前确认其竞买资格,发给其竞买资格确认书。

五、公示时间及现场踏勘和地块情况介绍

拍卖出让地块自公告之日起在其所在地公开展示。咸宁市土地交易中心和湖北泉盛拍卖有限公司对本次拍卖不另行组织现场踏勘和地块情况介绍,竞买人可在公告期间自行踏勘现场。

六、拍卖时间和地点

咸宁市P[2013]045号地块国有建设用地使用权的拍卖时间为2013年4月17日上午10时在咸宁市行政服务中心(温泉双鹤路18号)三楼开标一室(D301室)举行拍卖会。

七、联系方式和银行账户

1、咸宁市土地交易中心

联系人:但先生 陈先生
电 话: 0715-8126627、8137115(传真)
网 址:www.xntdsc.gov.cn
地 址:咸宁市行政服务中心三楼A309室(咸宁市温泉双鹤路18号)

2、湖北泉盛拍卖有限公司

联系人: 章先生 梁女士
电 话: 0715-8278999 13997517731 13036189990
网 址:www.hbqspm.com
地 址:咸宁市咸宁大道43号丹桂大厦1202室
3、银行账户
开户单位:咸宁市财政局财政专项资金专户
开 户 行:咸宁市咸安区农村信用合作联社浣河分社
账 号:82010000000165469

湖北省咸宁市国土资源局
2013年3月25日