

61亿元打造国家5A级生态旅游度假区

桂香源项目昨日签约

本报讯(记者闻期骏)5日,我市温泉生态旅游新城重点项目之一,桂香源国家5A级生态旅游度假区项目与湖北智汇投资集团有限公司正式签约,项目总投资61亿元。

桂香源项目的建设将充分发挥旅游中心区位优势,主打差异性和独特性,以桂月文化体验、浪漫乡村和绿色美食为核心要素,将其打造成为我市旅游目的地的标杆、第一站和

必到站,使香城与泉都相互映衬、相得益彰。桂香源项目,总用地面积为3985亩,建设周期为7年。项目建成后将进一步完善我市旅游功能、延长旅游产业链、丰富旅游业产品。

咸宁新闻网首届网络春晚

市直专场激情上演



本报讯(记者陈小彬)2日晚上,由咸宁新闻网举办的咸宁市首届网络春晚,在中辉集团武商量贩广场正式启动。

当晚6时许,晚会在热闹红火的《威风锣鼓》中拉开了帷幕。此时,武商量贩广场上人潮攒动,热闹非凡,众多网民纷纷前来参与。

本次晚会主题为“香城草根的盛会,泉都网民的狂欢”,节目注重“草根性、互动性、参与性、地方性”,让网友真正成为网络春晚的主角。

本次晚会节目形式多样,不仅有歌曲、舞蹈,还有小品、婚纱秀,乐器演奏等,展现了咸宁老百姓业余文化生活的丰富多彩,展示了来自咸宁最基层网民草根文化的演艺风采。

咸宁新闻网将在全市下辖各县市区组织6场节目选拔专场晚会,最终通过评选优秀的节目将参加今年年底举办的咸宁市首届网络春晚综艺大联欢。

白天见警察,晚上见警灯

春节期间,公安交警24小时在身边

本报讯(记者程统 通讯员刘继红)春节临近,节前采购年货及春节期间探亲访友的人车流集中涌现。今起至大年初八,全市公安交警将随时处于待命状态,确保我市道路交通安全畅通。

今年春节,国家继续实行小型车辆免收过路费政策,人车流较往年会更加增多。为

此,市公安交警部门提前部署开展了路面管控工作,保证蛇年春节期期间我市规范良好的道路交通秩序。

据了解,针对城区警力不足现状,市公安局交警支队从机关科室抽调人员加强中百、计生委等繁华路段现场执勤疏导力度,防范堵塞现象发生;调整早晚高峰岗执勤地点,将

原希望桥等处的高峰岗撤换到滨河东路等车流较多路段,尤其在就餐时间保证该类路段的行车秩序畅通;严格执勤时间,从早7时30分至晚6时,确保路面白天见警察,晚上见警灯。同时,公安交警部门还将在春节期间,有针对性地开展酒驾、超员、遮挡号牌等重点违法行为专项整治。

我市警方开展“打盗抢保民安”行动

破获各类刑事案件57起

本报讯(通讯员张恒 杨柳)今年以来,全市公安机关统一部署开展“打盗抢保民安”专项行动,并于日前开展集中抓捕行动,一举破获侵财案件47起,抓获犯罪嫌疑人

40人。据了解,此次行动,全市各级公安机关各警种各部门全警联动,整体作战。全市共出动警车72台次,警力350人次,破获各

类刑事案件57起;其中侵财案件47起,抓获犯罪嫌疑人40人,追缴赃款赃物价值35.81万元,有效净化了我市节前社会治安氛围。

咸宁市国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》的有关规定,经湖北省咸宁市人民政府批准,湖北省咸宁市国土资源局公开出让P[2013]038--043号六宗国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、地块简介(各宗地的四至见挂牌宗地图)

地块编号	P[2013]038号	P[2013]039号	P[2013]040号	P[2013]041号	P[12013]042号	P[2013]043号	
项目名称	茶花南路北侧地块	武咸城际铁路南站旁地块	长江产业园内十六潭北路地块	横五路与107国道交叉口东北侧地块	龟山路与横五路交叉口东北侧地块	旗鼓大道西侧地块	
宗地位置	茶花南路北侧	武咸城际铁路南站旁	长江产业园内十六潭北路	经济开发区横五路与107国道交叉口东北侧	经济开发区龟山路与横五路交叉口东北侧	旗鼓大道西侧	
宗地面积(m ²)	38903.8(58.36亩)	55480.78(83.22亩)	3266.74(4.9亩)	156358.4(234.54亩)	73972.5(110.96亩)	19613.92(29.4亩)	
主要规划指标	容积率	≤2.6	≤4.0	≤0.5	≥0.8	≥1.0	
	建筑系数	≤25%	≤50%	≤40%	≥30%	≥30%	
	建筑层数	裙楼≤3层 主楼≥11层	/	/	厂房≤2层配套建筑≤6层	厂房≤2层配套建筑≤6层	厂房≤2层配套建筑≤6层
	绿地率	≥35%	/	/	≤20%	≤20%	≤20%
规划用途	商住用地(商服20%,住宅80%)	商住用地(商服70%,住宅30%)	商服用地(加油站)	工业用地	工业用地	工业用地	
出让年限	商服用地40年 住宅用地70年	商服用地40年 住宅用地70年	40年	50年	50年	50年	
履约保证金(万元)	822	2497	54	716	347	105	
竞买备用金	2055万元资信证明(含保证金)	6241.5万元资信证明(含保证金)	135万元资信证明(含保证金)	1789万元资信证明(含保证金)	866.5万元资信证明(含保证金)	261.5万元资信证明(含保证金)	
挂牌起始价(万元)	4110	12483	270	3578	1733	523	

注:P[2013]038号地块分为两地块,其中,地块一面积为59919m²(8.99亩),地块二面积为32911.9m²(49.37亩)。

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外,均可参加竞买,竞买人可以独立竞买,也可以联合竞买,参加竞买须提出竞买申请,并提供竞买须知中要求提供的相应文件资料。

三、本次国有建设用地使用权出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、领取竞买文件与报名的时间和地点

有意竞买者请于2013年2月6日至2013年3月12日到湖北省咸宁市土地交易中心(咸宁市行政服务中心三楼A309)报

名登记、交纳竞买保证金(以到账为准)、索取有关竞买资料。报名截止时间为2013年3月12日17时。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,湖北省咸宁市土地交易中心将在2013年3月12日17时前确认其竞买资格,发给其竞买资格确认书。

五、现场踏勘和地块情况介绍

湖北省咸宁市土地交易中心本次挂牌出让不另行组织现场踏勘和地块情况介绍,竞买人可在公告期间自行踏勘现场。

六、挂牌交易时间和地点

P[2013]038--043号宗地的挂牌交易时间从2013年3月4日上午8时至2013年3月14日上午9时止,并于2013年3月14日上午9时在湖北省咸宁市行政服务中心(D301室)举行挂牌现场会。

七、其他需要公告的事项

挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、本公告如有不详之处,详见湖北省咸宁市国有建设用地使用权P[2013]038-043号挂牌出让文件。

联系人:但先生、陈先生

联系电话:0715-8126627

传真:0715-8137115

网址: http://www.xntdsc.gov.cn/

开户单位:咸宁市财政局财政专项资金专户

开户银行:咸宁市咸安区农村信用合作联社淦河信用社

开户帐号:82010000000165469

湖北省咸宁市国土资源局

二〇一三年二月六日