

进社区 献爱心 送温暖

本报启动“暖冬”公益活动

本报讯（记者袁立新）您有难事，我帮您跑腿；您的冷暖，我挂在心上。蛇年春节将至，为了帮助社区困难家庭度过一个欢乐祥和的春节，今起，本报启动“帮助社区贫困家庭过暖冬”公益活动，让爱心在寒冬里绽放。

活动期间，本报将通过社区居民和社区负责人推荐、公开公示的方式，在市区24个社区中选出24户贫困家庭作为此次活动的帮助对象。本报将陆续派出记者上门采访，

报道他们的家庭生活状况，并组织爱心小分队走访慰问这些困难家庭，送去社会的关爱。

本次活动得到了市工商联（总商会）的大力支持，咸宁市广东商会、咸宁碧桂园房地产开发有限公司独家赞助本次爱心活动。

去年本报开展的“晚报记者进社区”系列活动受到社会各界的广泛关注和好评，本报此次开展的“帮助社区贫困家庭过暖冬”公益活动，是继去年开展“晚报记者进社区”

活动的继续和延伸。

“快乐着您的快乐，忧伤着您的忧伤。”今后，本报将一如既往地社区居民做好服务。

“帮助社区贫困家庭过暖冬”

市工商联(总商会) 南鄂晚报社 咸宁市广东商会 咸宁碧桂园房地产开发有限公司

联办

获省级“12315消费维权服务站”示范点

天成家居 维权“有一套”

本报讯（记者胡树林 通讯员邓珍）16日，在天成家居一期建材馆A区大厅，市区工商部门在这里举行“12315消费维权服务站省级示范点”的授牌仪式，天成家居成为我市首家获此荣誉的家居商场。

天成家居自开业以来，重点推行以“先行赔付”、“无理由退换”、“差价返还”三大服务举措，并将其中的“无理由退换”作为服务的重点，凡顾客对商品不满意，在交货后15天内、货物不影响二次销售的情况下，均可到服务台办理退换货事宜；对装修后的剩余材料，在签订合同60天内，包装完好情况下也可以退货。据统计，从商场开业以来，共处理客户投诉200多起，其中办理退换货60多起。

此外，天成家居对商场所有经营者严格规范管理，统一收银服务、统一价格管理，始终坚持严格的环保论证机制，在消费者心目中树立了良好的口碑。

天成家居相关负责人表示，今后，他们将不断完善经营秩序和服务质量，切实维护消费者的权益，为广大消费者提供一个放心消费的家居购物场所。

我市开通地税自助办税平台

足不出户，市民可缴纳社保费

本报讯（记者胡莹 通讯员雷天亮）1月14日，合众人寿保险公司咸宁中心支公司财务人员通过网上自助办税平台，成功缴纳了31148.89元社会保险费。这是我市第一笔

网上缴纳的社保费，标志着我市居民今后足不出户，就可以在网上缴纳社保费。

据介绍，市民只需通过与银行、税务部门签订三方协议后，登陆湖北省地方税务局网

站，点击进入网上办税大厅选择网上纳税，即可完成网上缴费。此举不但提高了地税部门工作质量和效率，也节约了缴费人的缴费时间和成本。

崇阳人创作 崇阳人主演

崇阳首部本土电影《老班主》开机

全国院线7月份放映

本报讯（记者周荣华 特约记者蔡亚军 高阳成）由崇阳县委、县政府和北京天承旺林影视文化传媒有限公司联合拍摄打造的崇阳农村题材电影《老班主》，1月17日在崇阳县浪口温泉旅游景区正式开机拍摄。

《老班主》是一部以崇阳为实景拍摄的故事片，也是崇阳县贯彻党的十八大精神，依靠本地丰富的文化旅游资源，切实加强文化强县建设，努力打造具有崇阳特色文化高地的重要措施。

《老班主》故事发生在上世纪八十年代末至新世纪前夕，通过老班主丁百雄这个农村家庭提琴戏班一家人的生活、演出及情感经历，描述了崇阳县民间艺人为保护、传承、弘扬民间艺术崇阳提琴戏的坎坷人生及心路历程。

电影《老班主》主创团队阵营整齐，力量雄厚。剧本由崇阳籍文化干部孙学祥创作，由陈旺林、迟国栋改编，国家一级编剧

王宝亘统筹；出品人和总导演由崇阳籍著名影视演员、影视制作人陈旺林担纲，并在剧中担任“丁世崇”一角；北京资深影视编剧、导演迟国栋执导；著名表演艺术家牛犇、郭凯敏主演；崇阳籍优秀青年演员汪崇勋、著名演员江水、俞颖、金月竹、万晓惠、邵逸等应邀加盟。

崇阳人创作、崇阳人主演，《老班主》可谓是一部原汁原味的崇阳本土电影。

总导演陈旺林介绍，《老班主》在演绎崇阳民间艺人情感、命运精彩故事的同时，还向外界充分展示崇阳厚重的历史文化、秀丽的山水风光、纯朴的民俗风情，为崇阳搭建一座走向全国的桥梁，为世界打开一扇认识崇阳的窗口。陈旺林表示，他有信心把这个经典之作冲击国家“五个一工程奖”。

据了解，电影《老班主》将于今年1月底杀青，7月份在全国院线放映。

咸宁移动“畅游无线城市 乐享超值团购” 中奖公告

2012年9月15日——2012年12月28日，湖北移动咸宁分公司开展了“畅游无线城市 乐享超值团购”抽奖活动，中奖名单如下：

用户号码	奖品	中奖时间
139****1858	50元手机支付电子券	11月
135****4046	50元手机支付电子券	11月
159****0910	50元手机支付电子券	11月
187****9018	50元手机支付电子券	11月
187****0219	50元手机支付电子券	11月
187****1583	50元手机支付电子券	11月
187****2846	50元手机支付电子券	11月
135****4046	50元手机支付电子券	11月

恭喜以上中奖客户！湖北移动更多相关活动，敬请关注！特此公告。

中国移动通信湖北有限公司咸宁分公司
2013年1月18日

5A 级标准建设 五星级配套设施

劲风·财智领域明日盛大开启

投资“正经量”：返后价仅2800元/平起！

近日，咸宁首席5A 纯写字楼，银泉大道、咸宁学院西门劲风·财智领域强势出击，12年包租返现、返后价仅2800元/平起的投资诉求，为投资注现全新选择新方向！

首先，“第一是地段，第二是地段，第三还是地段”，这是商业物业投资公认的金规铁律。写字楼的区位和地段很大程度上决定其价值，劲风·财智领域位于银泉大道咸宁学院西门，以其为核心1千米范围内涵盖了咸宁政务区，市人民广场，咸宁长江产业园，咸宁学院，咸宁卫校，鄂南高中，公务员小区，中心医院，武咸轻轨南站，十六潭公园，项目所在区位是咸宁最核心，积聚了咸宁最重要政治，经济，文化，教育，医疗等公共设施。

其次，国际级5A 级标准建设。写字楼的档次规格，对于入驻公司的实力与形象至关重要，无论外立面、大堂、电梯等更加注重特色、尊贵、高档的。劲风·财智领域外立面造型为干挂石材和双层中空LOW-E玻璃幕墙，更有213㎡奢华装修的公共大堂，专属的高速电梯，便捷的停车库以及五星级酒店式物业服务等，全方位满足入住企业的商务需求。

第三，堪称五星级的配套设施。满足企业的需求是写字楼的主要职能，有场子有圈子有面子。劲风·财智领域严格按照国家5A 级标准，实现智能化办公、智能化通讯、智能化楼宇管理、智能化安防、智能化消防，是咸

宁市首创，同时大楼配备的7000㎡商业，为企业员工提供一个吃喝玩乐一站式商务消费场所，大大提高商务效率。大楼的商务公园可商可住可投资，为首次置业者提供了一个非常不错的选择。

最后，低投资门槛和高投资回报。任何一种投资行为，无疑都想用最低的投入换取最高的回报，因此，投资门槛低、回报率高，是衡量物业是否具有投资性的关键指标。劲风·财智领域将承诺包租12年返租96%，即物业出售后，由开发商统一运营，每年返租金给业主，最高年返还可达10%，这返租金跟一线商铺的租金差不多，同时前三年21%返租金一次性返还抵入购房款，大大降低首付门槛。

劲风·财智领域，填补咸宁写字楼市场空白！咸宁首个5A 甲级写字楼，高达103米，全玻璃幕墙外立面，6部日本进口三菱电梯，五星级写字楼大堂，层高3.6米，写字楼12年包租返现96%，最高年回报达到10%，本土实力开发商劲风实业同时自保留裙楼商业和部分写字楼自用，相当于给投资者双保险。

以一间50㎡总价47.5万的写字楼为例，首付24.5万元，抵入前三年21%返租金10万元，首付仅需15万，且每月返租租金支付月供还有盈余，12年后，白得一间写字楼，实际单价仅有2800元/㎡，门槛既低，回报更稳定，可谓咸宁投资回报最好渠道。

垂询热线：8236666/9999